



Instituto de Desarrollo Urbano

# Localidad de Engativá

Rendición de cuentas nodo Movilidad

10 / 09 / 25

# CONTENIDO

## 1 Presentación IDU

---

- Diagnóstico vial de la localidad de Engativá
- Información general de los proyectos IDU
- Etapa de Estudios y Diseños
- Etapa de construcción
- Etapa de conservación
- Preguntas e inquietudes





# 10 ENGATIVA

Fecha de corte 2024-II (Diciembre)

Extensión total malla vial: 1.276,67 km carril

Malla vial Urbana: 1.276,67 km carril

Malla vial Rural: 0,00 km carril

## EXTENSIÓN POR TIPO DE MALLA (km/Carril)

La extensión inventariada de la malla vial de la ciudad a corte-II (Diciembre) es de 14.644,59 km-carril aproximadamente, para la localidad de Engativá es de 1.276,67 km-carril, los cuales se encuentran desagregados en función del tipo de malla vial, acorde al POT - Decreto 190 de 2004, como se presenta a continuación:

TRONCAL	ARTERIAL	INTERMEDIA	LOCAL	RURAL PRINCIPAL	RURAL NO PRINCIPAL	TOTAL GENERAL
75,46	266,60	336,93	597,67	-	-	1.276,67

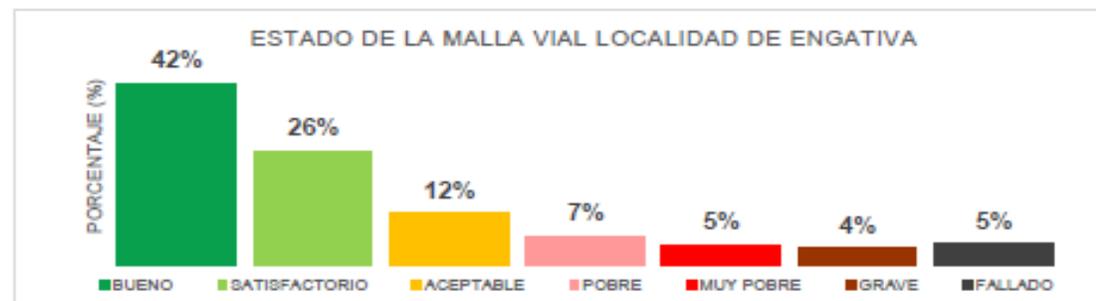
Nota Técnica: 1. El kilómetro-carril es un patrón de medida representado por un área equivalente a un carril tipo de 3,5 metros de ancho en una longitud de 1 kilómetro (3,5 m x 1.000 m).

## ESTADO DE LA INFRAESTRUCTURA DE MALLA VIAL

A partir de la extensión de la localidad de Engativá, se cuenta con información de estado para 1.274,70 km-carril el cual se encuentra clasificado según el índice de condición de pavimentos (PCI) y el Índice de condición de vías sin superficie (URCI), en una escala de clasificación de siete (7) categorías: Bueno, Satisfactorio, Aceptable, Pobre, Muy Pobre, Grave y Fallado, acorde a lo definido y establecido en las normas internacionales ASTM-D-6433, ASTM-E-2840 y al Manual Técnico TM 5-626. En la siguiente tabla se desagrega la información en función del tipo de malla que se presenta en la localidad de Engativá.

Tipo de Malla	CONDICIÓN SUPERFICIAL DEL PAVIMENTO														Total Km Carril
	BUENO		SATISFACTORIO		ACEPTABLE		POBRE		MUY POBRE		GRAVE		FALLADO		
	Km Carril	%	Km Carril	%	Km Carril	%	Km Carril	%	Km Carril	%	Km Carril	%	Km Carril	%	
Troncal	51,87	69%	16,23	22%	5,09	7%	1,91	3%	0,37	0%	-	0%	-	0%	75,46
Arterial	116,50	44%	80,77	30%	42,91	16%	15,33	6%	7,41	3%	1,53	1%	2,16	1%	266,60
Intermedia	145,50	43%	101,37	30%	35,91	11%	18,58	6%	14,42	4%	12,52	4%	8,63	3%	336,93
Local	215,17	36%	134,85	23%	67,21	11%	49,55	8%	38,28	6%	38,02	6%	52,63	9%	595,71
Rural Principal	-		-		-		-		-		-		-		-
Rural	-		-		-		-		-		-		-		-
<b>TOTAL</b>	<b>529,03</b>	<b>42%</b>	<b>333,22</b>	<b>26%</b>	<b>151,12</b>	<b>12%</b>	<b>85,37</b>	<b>7%</b>	<b>60,48</b>	<b>5%</b>	<b>52,07</b>	<b>4%</b>	<b>63,42</b>	<b>5%</b>	<b>1.274,70</b>

ESTADO	km/Carril	%
BUENO	529,03	42%
SATISFACTORIO	333,22	26%
ACEPTABLE	151,12	12%
POBRE	85,37	7%
MUY POBRE	60,48	5%
GRAVE	52,07	4%
FALLADO	63,42	5%
<b>TOTAL CON ESTADO</b>	<b>1.274,70</b>	<b>100%</b>



Nota Técnica: 2. Las cifras presentadas en cada una de las tablas y gráficas pueden diferir de las fuentes originales de los datos por efecto de redondeo.

# ALO NORTE

ENTRE LA AV. CALLE 80 Y AV. CALLE 153 Y TRAMOS COMPLEMENTARIOS

**CONTRATO 1746-2023:** ACTUALIZACIÓN Y/O ELABORACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA AVENIDA LONGITUDINAL DE OCCIDENTE EN EL TRAMO COMPRENDIDO ENTRE LA AV. CALLE 80 Y AV. CALLE 153 Y TRAMOS COMPLEMENTARIOS EN BOGOTÁ D.C.

INTERVENTORIA CONTRATO 1756-2023.

## Contratista

IV Ingenieros Consultores Sucursal Colombia S.A - IVICSA

## Interventor

TNM LIMITED

**Agosto 20 de 2024**

Fecha de inicio

**Marzo 19 de 2026**

Fecha de terminación

**Plazo Inicial:**

15 meses

**Plazo Final**

(Incluye prórrogas):

19 meses

**Estado:**

En ejecución Etapa  
**FACTIBILIDAD**

**CONSULTORIA**

**Estado:**

En ejecución

**Valor inicial:**

\$9.499.800.724,00

**Valor actual:**

\$10,244,997,368,00

**Valor facturado:**

\$602.935.194,00

**INTERVENTORÍA**

**Estado:**

En ejecución

**Valor inicial:**

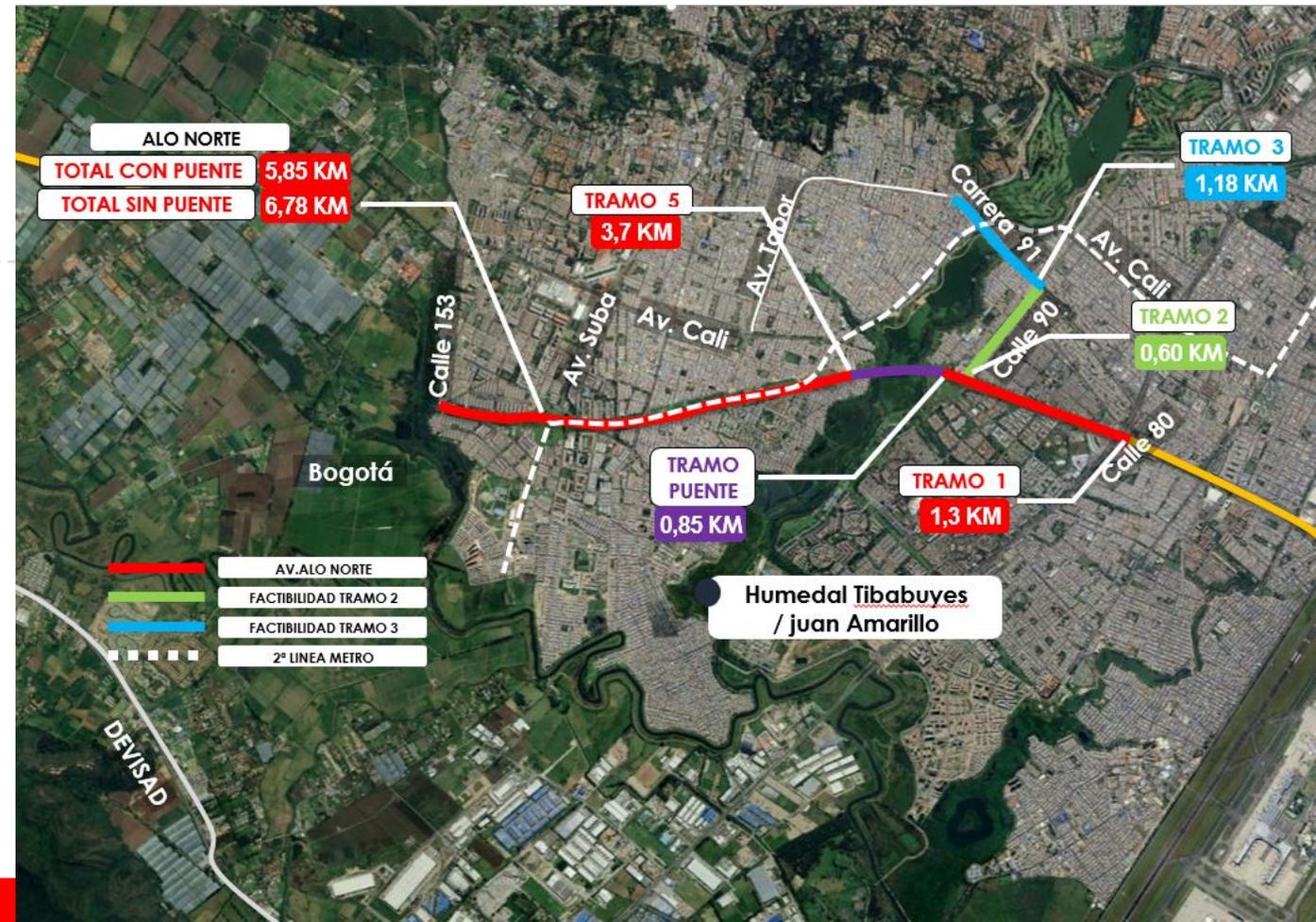
\$1.999 millones

**Valor actual:**

\$2,373,319,01100

**Valor facturado:**

\$224.718.500,00





# INTERCAMBIADOR VIAL EN LA INTERSECCIÓN DE LA AV. MEDELLÍN (CALLE 80) CON AVENIDA LAS QUINTAS (CARRERA 119)



## CONTRATO DE OBRA IDU-636-2024 (Incluye Estudios y Diseños)

Consorcio PROBOGOTA 20 – integrado por JMV INGENIEROS S.A.S. y TECCIVIL S.A.S.



## CONTRATO DE INTERVENTORÍA IDU-1074-2024

Consorcio Consultécnicos - integrado por Consultores técnicos y económicos S.A.S., y Consultores e interventores técnicos S.A.S.



Valor contrato de obra

\$67.702.323.680



Valor contrato de Interventoría

\$6.498.659.400

PDD - 927/2024

Art. 300 No 71: Proyectos de infraestructura de movilidad del Plan Distrital de Desarrollo

Acta de inicio

05 de julio de 2024

Plazo Total 25 meses

Finaliza 04 agosto de 2026

Avance

## Estudios y Diseños

Fases y plazos por Etapa

- Fase RAI – 1 mes.
- Fase Estudios y Diseños (incluye aprobaciones Interventoría – 7 meses.
- Trámites aprobaciones, permisos con Entidades Distritales y Nacionales, armonización con las ESP – 2 meses.

## Obra

- - Construcción – 14 meses
- - Recibo – 1 mes

Etapa E&D: 95,68%

Etapa Obra: 0,00%



INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO



# PATIO ZONAL GACO

Construcción de Espacio Público 7074 m2  
Mantenimiento de vía 510 ml  
Implementar cicloparqueaderos 155 Un

**78,04%**

Avance programado

**74,90%**

Avance ejecutado

**0,03%**

Atraso contractual

**0,77% General**

**CONTRATO OBRA:**

**IDU-1763-2023**

Contratista:

CONSORCIO EL GACO CC

**CONTRATO**

**INTERVENTORÍA:**

**IDU-1770-2023**

Interventor:

CAL Y MAYOR COLOMBIA S.A.S.

**Valor contrato Obra:**

\$ 160.627.461.799

**Valor contrato Interventoría:**

\$ 14.432.921.113

## Línea de tiempo del proyecto

### Preliminares

Fecha inicial programada

**26/02/2024**

meses

Fecha final programada

**25/08/2024**

Fecha final real preliminares

**03/06/2025**

### Obra

Fecha inicial programada

**13/11/2025**

años

Fecha final programada

**13/12/2027**

**Suspensión:**

(desde el 16-08-2024  
hasta el 04-11-2025)

Fecha de terminación contractual

**13/01/2028**

Estado:  
**EJECUCIÓN DE OBRA  
(Suspendido)**

## En Qué Se Trabaja

Contrato suspendió en su etapa de preconstrucción , debido a que no se cuenta con lo siguiente: A la fecha está pendiente que la SDA, emita el Permiso de Ocupación de Cauce

- Presentación IDU a SDA subsanación observaciones SIG dentro del trámite de obtención del POC a través del Oficio OGA 202517500878201 del 15/08/25 con Radicado SDA No. 2025ER18433.

- SDA informó a la OGA del IDU que tiene previsto a mediados del presente mes de septiembre, emitir la Resolución del Permiso de Ocupación de Cauce.



INSTITUTO DE  
DESARROLLO URBANO



# DATOS GENERALES DEL CONTRATO TRAMO 5

**CONTRATO:** IDU 349 – 2020

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CALLE 24 HASTA LA CALLE 53 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTA, D.C." GRUPO 5A

**CONTRATISTA:** Constructora Conconcreto S.A.

**FECHA DE INICIO:** 18 de junio de 2020

**FECHA DE FINALIZACIÓN:** 17 de septiembre de 2029

**VALOR DEL CONTRATO:** \$224.004.424.873

**INTERVENTORÍA:** Ayesa Ingeniería y Arquitectura SAU sucursal Colombia

## Porcentajes de avance

**Contrato:** 91,08% (-3,2%)

**Preconstrucción:** 100%

**Construcción:** 96,52%

**Mantenimiento:** 18,98%



## Principales Hitos

**Puente conectante:** 100%

**Rehabilitación puentes calle 26 :** 100%

**Deprimido ciclopeatonal calle 26:** 100%



# AV. 68 ALIMENTADORA LÍNEA METRO - GP 6

LONGITUD: KM

Construcción de troncal Km 2.08 Km  
Construcción de Malla Vial Arterial 13.62 Km-Carril  
Construcción de Espacio Público:  
EP duro 36.247 m2 / EP verde 19.321 m2  
Construcción de Ciclorruta 3.03 Km  
Puentes peatonales 1 Un (Ciclopunte P9)  
Implementar cicloparqueaderos 1 Un

**62.73 %**

Avance programado

**55.07 %**

Avance ejecutado

**7.66 %**

Atraso contractual

**4.38 % General**

**CONTRATO OBRA:**

**IDU-350-2020**

Contratista:

CONSORCIO LHS

**CONTRATO**

**INTERVENTORÍA:**

**IDU-604-2020**

Interventor:

AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA SAU

SUCURSAL COLOMBIA

**Estado:**

**EJECUCIÓN DE OBRA**

**Valor contrato Obra:**

\$ 216.363.454.208

**Valor facturado Obra:**

\$ 62.383.437.107

**Valor contrato Interventoría:**

\$ 29.225.360.409

**Valor facturado Interventoría:**

\$ 13.756.233.579

## Línea de tiempo del proyecto

### Preliminares

Fecha inicial programada

**12/02/2021**



meses



Fecha final programada

**11/02/2025**

Fecha final real preliminares

**11/02/2030**

### Obra

Fecha inicial programada

**12/02/2021**



años



Fecha final programada

**11/06/2026**

+5 años Mantenimiento

**Prórroga :**

16 meses suscrita

Fecha de terminación contractual

**11/06/2031**

+5 años Mantenimiento

## En Qué Se Trabaja

-Pavimentos: En los diferentes tramos, se adelantan actividades de riego de liga, suministro e instalación capa asfáltica MD-12 y MGEA.

Se adelanta la adecuación separador central para ampliación de calzada mixta, ejecutado toda la semana en jornada diurna y nocturna.

-Estructuras: Reparación y resanes de pintura en Estación BRT # 11 Cl 53, vaciado de pedestales en Taquilla # 4 sector UDS, reparación y resanes de pintura en rampas peatonales R1 y R2.

-Redes Húmedas: Encofrado cámara PD 132 se verifica alineación y nivel de la tubería 10" para autorizar vaciado de concreto. Demolición de asfalto y excavación para limpieza de pozo sanitario existente.

-Redes Secas: Excavación parcial para terminar la instalación de banco ductos de Enel en el cruce de la calle 47 y tendido de tubería para la red de ETB en el cruce del BRT costado occidental.

-Topografía: Verificación del área de adoquinado en el espacio público, sector UDS, tramo 3, frente 11 occidental, con un área total de 249.416 m<sup>2</sup>.

# AV. 68 ALIMENTADORA LÍNEA METRO - GP 7

## LONGITUD: KM

Construcción de troncal Km 3.05  
 Construcción de Malla Vial Arterial Km-Carril 19.8  
 Construcción de Espacio Público m2 62.800  
 Construcción de Ciclorruta Km 2.9  
 Puentes peatonales Un 2  
 Implementar cicloparqueaderos Un 2

**65,06%**

Avance programado

**63,42%**

Avance ejecutado

**1,6%**

Atraso contractual

**60,41% General**

## CONTRATO OBRA:

**IDU-351-2020**

Contratista:

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AV.  
68

**CONTRATO  
INTERVENTORÍA:**

**IDU-605-2020**

Interventor:

CONSORCIO PILEVAR 68

**EJECUCIÓN DE OBRA**

**Valor contrato Obra:**

\$ 544.325.277.496

**Valor facturado Obra:**

\$ 293.651.760.985

**Valor contrato Interventoría:**

\$ 34.630.366.494

**Valor facturado Interventoría:**

\$ 16,215,944,916

## Línea de tiempo del proyecto

### Preliminares

Fecha inicial programada

**12/06/2020**



meses



Fecha final programada

**11/02/2021**

Fecha final real preliminares

**08/10/2021**

### Obra

Fecha inicial programada

**09/10/2021**



años



Fecha final programada

**08/10/2026**

+5 años Mantenimiento

**Prórroga :**

8 meses suscrita

Fecha de terminación contractual

**08/10/2031**

+5 años Mantenimiento

8 meses Prórroga

## En Qué Se Trabaja

- Ciclopunte canal Salitre armado de estructura metálica.
- Box Culvert en canal Salitre: Inclusiones rígidas
- Conformación estructura de espacio publico Av calle 100 entre carrera 65 y 67
- Construcción y conexión domiciliarias costado oriental AV 68 entre calle 66 y 67G
- Extendido y compactación capa de BG-A calzada mixta oriental AV 68 entre calle 66 y 67G
- Construcción manija sanitaria domiciliaria costado oriental AV 68 entre calle 66 y 67G
- Construcción cámara 280S entre calle 79 y canal salitre
- Construcción cámara PD185A entre calle 79 y canal salitre
- Adecuaciones para construcción de cámara MH10.000A Av 68 entre calle 79 y 80 costado oriental
- Construcción de sumideros, AV 68 calle 74a
- Construcción cruce sobre box (colector interceptor río nuevo) para tramo PD169-PD167 entre calle 72A y calle 74A



INSTITUTO DE  
DESARROLLO URBANO



# PUENTE PEATONAL AV BOYACÁ POR CALLE 80

## LONGITUD: KM

Longitud del puente :326.87m  
Construcción de espacio público:7.250,42 m2  
Construcción de Ciclorruta 0.5 Km

# 100%

Avance programado

Avance ejecutado  
Atraso contractual

% General

**CONTRATO OBRA:**  
**IDU 1807-2021**  
Contratista:  
CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S  
ANTES C & G CONSULTORIA Y GERENCIA DE  
PROYECTOS LTDA  
**CONTRATO**  
**INTERVENTORÍA:**  
**IDU-1831-2021**  
Interventor:  
CONSORCIO MOVILIDAD PEATONAL  
**Estado:**  
**TERMINADO**

**Valor contrato Obra:**  
\$ 25.766.638.937  
**Valor facturado Obra:**  
\$ 21.124.495.259  
**Valor contrato Interventoría:**  
\$ 3.666.500.114  
**Valor facturado Interventoría:**  
\$ 2.925.995.882

## Línea de tiempo del proyecto

### Preliminares

Fecha inicial programada  
**20/01/2022**



meses



Fecha final programada  
**20/11/2022**

Fecha final real preliminares  
**26/12/2023**

### Obra

Fecha inicial programada  
**21/11/2022**



años



Fecha final programada  
**20/08/2023**  
+5 años Mantenimiento

**Prórroga :**  
6 meses suscrita

Fecha de terminación contractual  
**30/04/2025**  
+5 años Mantenimiento

8 meses Prórroga

## En Qué Se Trabaja

- Puente peatonal calle 80: Instalación y soldadura de barandas en las rampas de acceso y escaleras . Pintura de la pasarela del puente y las barandas del puente y escaleras de acceso.
- Espacio público en frente 2 y 5
- Instalación de tubería potable de 8"
- Instalación de tubería sanitaria de 24"
- Ejecución de las obras civiles para la implantación del Diseño fotometrico (AP)

# CICLOPUENTE AV. BOYACÁ POR CANAL SALITRE

**LONGITUD: 227 m**

Ancho tablero 6,70 m

Construcción de Espacio Público 8.131 m<sup>2</sup>

Puentes peatonales 1 un

**4.63%**

Avance programado

**3.98%**

Avance ejecutado

**0.69%**

Atraso contractual

% General

**CONTRATO OBRA:  
IDU-1776-2023**  
Contratista:  
CONSORCIO CICLOPUENTE BOYACA

**CONTRATO  
INTERVENTORÍA:  
IDU-1789-2023**  
Interventor:  
CAL Y MAYORCA S.A.S.  
**Estado:**  
**EJECUCIÓN DE OBRA  
(Suspendido)**

**Valor contrato Obra:**  
\$ 40.265.583.849  
**Valor facturado Obra:**  
\$ 14.439.358.737

**Valor contrato Interventoría:**  
\$ 5.998.884.934  
**Valor facturado Interventoría:**  
\$ 1.206.942.877

## Línea de tiempo del proyecto

### Preconstrucción

Fecha inicial programada

**03/04/2024**



**6 meses**



Fecha final programada

**02/10/2024**

Fecha final real preconstrucción

**02/10/2024**

### Obra

Fecha inicial programada

**03/10/2024**



**16 meses**



Fecha final programada

**02/02/2026**

**Suspensión:**  
62 días

Fecha de terminación contractual

**05/04/2026**

## En Qué Se Trabaja

- El contrato se suspendió debido a que para realizar el desmonte de la estructura del puente existente se requiere implementar un PMT, que permita el cruce seguro de peatones y biciusuarios, sin embargo, para su implementación se presentaron dos situaciones que impiden su normal desarrollo.

1. Por parte de EAAB se requirió viabilidad y plan de monitoreo geotécnico a la tubería de red matriz de 78" que se encuentra en el separador central de la av. Boyacá.
2. Por parte de ENEL se tuvo demoras en factibilidad para conexión semafórica y se requirió diseño e instalación de transformador para conexión con la subestación de AP ubicada frente el makro.

- Una vez superadas las causales de suspensión, se implementa PMT y se desvían usuarios del puente actual para continuar actividades constructivas.

# Avenida Mutis (Tramos 1 a 4)

**LONGITUD: 1,35 KM**

Construcción de Malla Vial Arterial 8,1 Km-Carril  
Construcción de Espacio Público 16.250 m2  
Construcción de Ciclorruta 1,82 Km  
Parques Biosaludables 8 parques

**93,78%**

Avance programado

**88,04%**

Avance ejecutado

**5,74%**

Atraso contractual

% General

**CONTRATO OBRA:**

**IDU-1397-2017**

Contratista:

CONSORCIO AVENIDA MUTIS

**CONTRATO**

**INTERVENTORÍA:**

**IDU-1470-2017**

Interventor:

CEMOSA INGENIERÍA Y CONTROL SAS

**Estado:**

**EJECUCIÓN DE OBRA**

**Valor contrato Obra:**

\$ 56.985.263.169

**Valor facturado Obra:**

\$ 44.914.120.280

**Valor contrato Interventoría:**

\$ 6.107.682.356

**Valor facturado Interventoría:**

\$ 4.125.317.137

## Línea de tiempo del proyecto

### Consultoría

Fecha inicial programada

**27/12/2017**



**6 meses**



Fecha final programada

**26/06/2018**

Fecha final real consultoría

**31/12/2021**

### Obra

Fecha inicial programada

**27/06/2018**



**3,5 años**



Fecha final programada

**01/01/2022**

**Prórrogas:**

28 meses

**Suspensiones:**

19 meses y 9 días

Fecha de terminación contractual

**30/04/2025**

## En Qué Se Trabaja

- Instalación de sub base granular tipo PEA, en la ciclorruta costado sur occidental K1+530.
- Construcción cajas para semáforos No.17 (K0+898),18(K0+891.4),19(K0+889), costado norte.
- Demarcación cruce peatonal calzada sur K0+890.
- Instalación de concreto para las bases de los postes de semáforos K0+890 costado Norte, separador y costado sur.
- Instalación de concreto para 24 bases para los postes de alumbrado publico K0+970 a K0+581,10 calzada sur.
- Instalación de concreto para limpieza en el piso de la sub estación eléctrica costado norte cra.113B.K0+784.
- Remate de cajas para alumbrado público No.156 K0+445, N157 K0+435 y No.158 K0+415, costado norte.

# AV. MUTIS KR 114 A KR 122

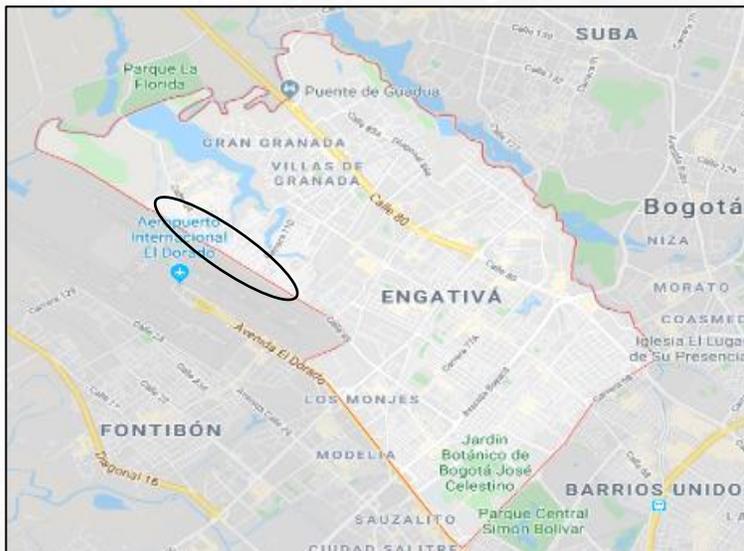
Longitud: 1,35 km de vía.



## Infraestructura Principal

1. Vía Tipo V-3 de dos Calzadas.
2. Tres (3) carriles por sentido de 9,25 m de ancho (1 carril de 3,25 m y dos de 3,0 m).
3. Separador central de ancho 1,0 m.
4. Franjas para peatones de 3,4 m costado norte y 7,1 m costado sur, incluyendo una ciclorruta de 3,0 m de este costado.
5. 16.250 m<sup>2</sup> de espacio público y 1,82 km de ciclorruta.
6. 8 Parques Biosaludables.

## Registro Fotográfico



LOCALIZACIÓN



AC 63 / KR 122 - RETORNO



AC 63 / KR 113 B



INSTITUTO DE  
DESARROLLO URBANO



# Avenida Mutis (Tramo 5)

**LONGITUD: 0,213 KM**

Construcción de Malla Vial Arterial 1,278 Km-Carril  
Construcción de Espacio Público 2.250,20 m2  
Construcción de Ciclorruta 0,213 Km

**2,03%**

Avance programado

**1,88%**

Avance ejecutado

**0,15%**

Atraso contractual

% General

## CONTRATO OBRA:

**IDU-2412-2024**

Contratista:

CONSORCIO CELESTINO MUTIS IJK

## CONTRATO

**INTERVENTORÍA:**

**IDU-2428-2024**

Interventor:

CONSORCIO DQ

**Estado:**

**FASE DE PRELIMINARES**

**Valor contrato Obra:**

\$ 25.154.525.916

**Valor facturado Obra:**

\$ 3.796.432.563

**Valor contrato Interventoría:**

\$ 2.666.312.007

**Valor facturado Interventoría:**

\$ 0

## Línea de tiempo del proyecto

### Preliminares

Fecha inicial programada

**31/01/2025**



**2 meses**



Fecha final programada

**31/03/2025**

Fecha final real preliminares

**31/03/2025**

### Obra

Fecha inicial programada

**01/04/2025**



**7 meses**



Fecha final programada

**31/10/2025**

**Prórrogas:**

0

**Suspensiones:**

0

Fecha de terminación contractual

**30/11/2025**

## En Qué Se Trabaja

- Actividades propias de la fase de preliminares

# AV. MUTIS TRAMO 5

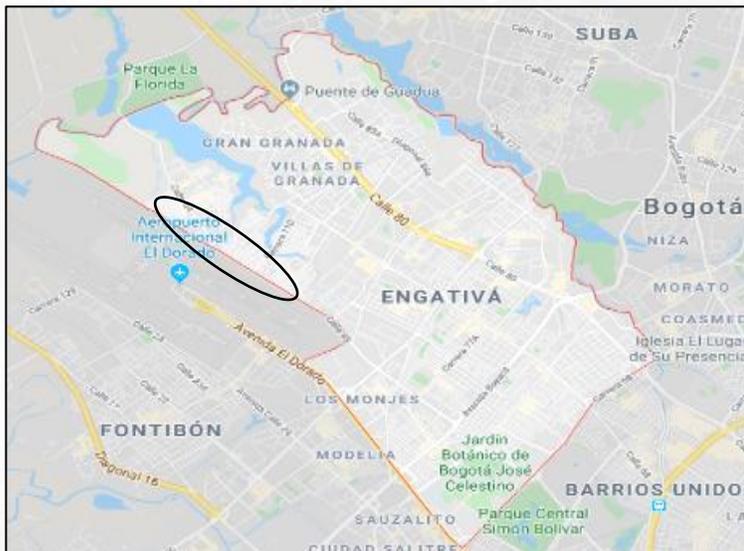
Longitud: 0,213 km de vía.



## Infraestructura Principal

1. Vía Tipo V-3 de dos Calzadas.
2. Tres (3) carriles por sentido de 9,25 m de ancho (1 carril de 3,25 m y dos de 3,0 m).
3. Separador central de ancho 1,0 m.
4. Franjas para peatones de 3,4 m costado norte y 7,1 m costado sur, incluyendo una ciclorruta de 3.0 m de este costado.
5. 2.215,2 m2 de espacio público y 0,213 km de ciclorruta.

## Registro Fotográfico



LOCALIZACIÓN



AC 63 / TV 112BBISA



AC 63 / TV 112BBISA



INSTITUTO DE  
DESARROLLO URBANO



# DATOS GENERALES DEL CONTRATO IDU-517-2022 CALLES COMERCIALES FASE II

<b>CONTRATO N°:</b>	<b>CTO IDU 517 de 2022</b>
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	“Construcción de calles comerciales a cielo abierto en la localidad de Engativá, fase II (carrera 112a entre la calle 78 y calle 80) en Bogotá D.C.”
<b>LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:</b>	Ciudad de Bogotá en la localidad de Engativá, barrio Villas de Granada carrera 112ª entre calles 78 y 80.
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b>	Cinco (5) meses, etapa de preliminares veinte (22) meses, ejecución de obra Uno (1) etapa de recibo.
<b>FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO:</b>	30 de octubre 2025.

# DATOS GENERALES DEL CONTRATO

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA	
<b>INICIO ETAPA DE OBRA</b>	02 DE SEPTIEMBRE DE 2023
<b>DURACIÓN DEL CONTRATO</b>	28 MESES
<b>CONTRATISTA</b>	BELZCON S.A.S
<b>CONTRATO DE OBRA</b>	IDU 517 - 2022
<b>VALOR ACTUAL</b>	\$10.879.619.232,00
<b>INTERVENTORÍA</b>	CONSORCIO INTERVÍAS URBANAS
<b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA</b>	IDU 516 – 2022
<b>VALOR ACTUAL</b>	\$2,723,068,607



# CALLES COMERCIALES - ENGATIVÁ - FASE 2

LONGITUD: 0.32 KM

Construcción de Espacio Público 4322 m2  
Zonas Verdes 376 m2

**57.30%**

Avance programado

**42.38%**

Avance ejecutado

**14.92%**

Atraso contractual

% General

**CONTRATO OBRA:**

**IDU-517-2022**

Contratista:

BELZCON S.A.S.

**CONTRATO**

**INTERVENTORÍA:**

**IDU-516-2022**

Interventor:

CONSORCIO INTERVIAS URBANAS

SIGT INGENIEROS Y CONSULTORES S.A.S. y GPR  
INGENIERÍA DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA S.A.S.

**Estado:**

**EJECUCIÓN DE OBRA**

**Valor contrato Obra:**

\$ 10.300.080.983

**Valor facturado Obra:**

\$ 3.381.863.249

**Valor contrato Interventoría:**

\$ 2.172.707.174

**Valor facturado Interventoría:**

\$ 344.711.625

## Línea de tiempo del proyecto

### Preliminares

Fecha inicial programada

**18/04/2022**

### Obra

Fecha inicial programada

**01/09/2023**

→ **5 meses** →  
Prórroga : 3 meses

Fecha final programada

**01/09/2023**

Fecha final real preliminares

**01/09/2023**

→ **17 meses** →  
Prórroga : 9 meses

Fecha final programada

**30/04/2025**

+5 años Mantenimiento

Fecha de terminación contractual

**31/05/2025**

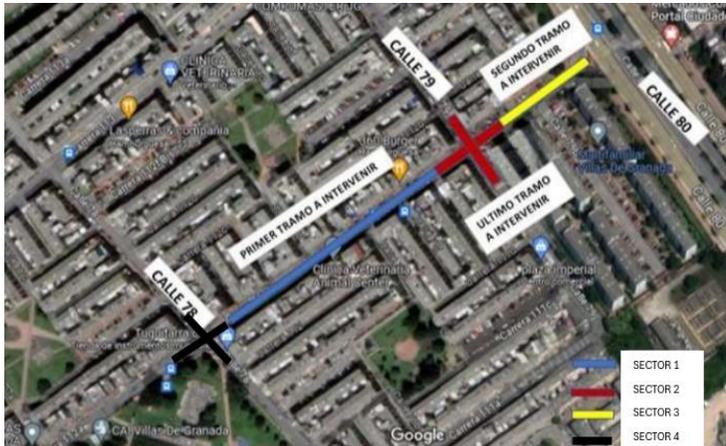
+5 años Mantenimiento

## En Qué Se Trabaja

- Intervención de Espacio Público sector 1 (Kr 112A entre Cl 78 y Cl 79) Andenes Occidental y Oriental
- Construcción de estructura de pavimento y Sumideros en Sector 3 (Kr 112A entre Cl 79 y Cl 80)

# CALLES COMERCIALES - ENGATIVÁ - FASE 2

Longitud: 0.32 km de vía.



## Infraestructura Principal

1. Vía Tipo V-6 de una Calzada.
2. Dos (2) carriles en un sentido de la calle 78 a la 79 y Dos (2) carriles bidireccional de la calle 79 a la 80, de 3,25 m de ancho cada uno.
3. Franjas para peatones variables de 3 a 7 m.
4. 4322 m<sup>2</sup> de espacio público y 0.63 km/carril de vía.

## Registro Fotográfico



SECTOR 1 (Kr 112 A entre Cl 78 y Cl 79)



SECTOR 3 (Kr 112 A entre Cl 79 y Cl 80)



RENDER SECTOR 3 (Kr 112 A entre Cl 79 y Cl 80)

## TERMINACIÓN CALLES COMERCIALES ENGATIVÁ Y BARRIOS UNIDOS

LONGITUD: 0,8 KM

Construcción de Malla Vial Arterial 1,60 Km-Carril  
Construcción de Espacio Público 17.462 m2

Nota: Meta física reportada corresponde a lo proyectado para la localidad de Engativá

**0,31%**

Avance programado

**0,29%**

Avance ejecutado

**0,02%**

Atraso contractual

**% General**

Avance según informe semanal No. 7 del 10/03/2025.

**CONTRATO OBRA:  
IDU-2404-2024**  
Contratista:  
CONSORCIO CCA CALLES  
COMERCIALES  
**CONTRATO  
INTERVENTORÍA:  
IDU-1784-2023**  
Interventor:  
CONSORCIO VIAL IC  
**Estado:  
Ejecución de Obra**

**Valor contrato Obra:**  
\$ 28.640.426.106  
**Valor facturado Obra:**  
\$ 8.681.969.773 (anticipo)  
**Valor contrato Interventoría:**  
\$ 3.479.877.677  
**Valor facturado Interventoría:**  
\$ 0

### Línea de tiempo del proyecto

#### Preliminares

Fecha inicial programada

**20/01/2025**

→ **3 meses** →

Fecha final programada

**19/04/2025**

#### Obra

Fecha inicial programada

**20/04/2025**

→ **7 meses ejecución  
+ 1 mes recibo** →

Fecha final programada

**19/12/2025**

**Prórroga :**  
N/A

Fecha de terminación contractual

**19/12/2025**

## En Qué Se Trabaja

Contrato actualmente en fase de preliminares, contratista e interventoría trabajan en el diagnóstico de la obra ejecutada por el contrato IDU-1563-2018 para definir las actividades a realizar para la entrega de la totalidad de la meta física.

- Inspección de redes ejecutadas y existentes (húmedas y secas).
- Inspección de pavimentos y espacio público ejecutado.
- Levantamiento topográfico.
- Revisión de los diseños.

# TERMINACIÓN CALLES COMERCIALES ENGATIVÁ Y BARRIOS UNIDOS

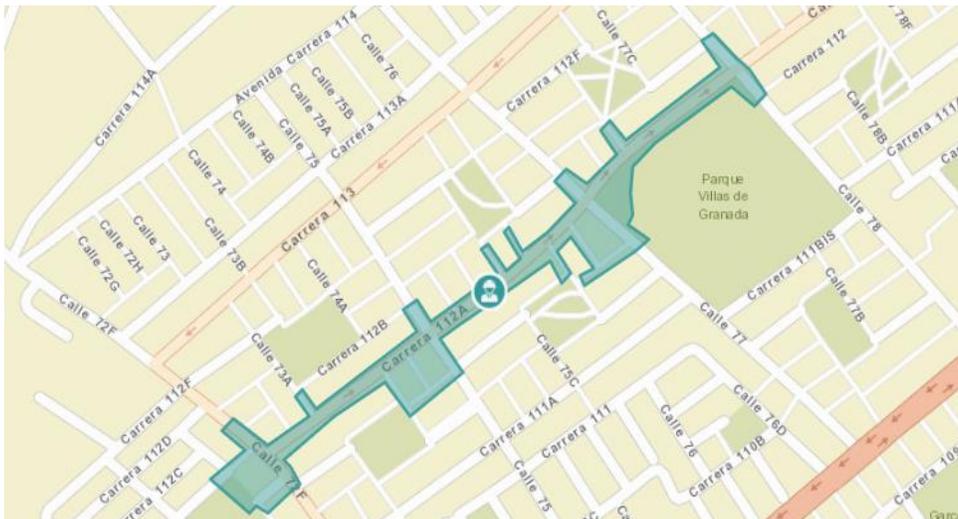
Longitud: km de vía. 600 m



## Infraestructura Principal

1. Vía Tipo V-6 de una Calzadas.
2. Dos (2) carriles en un sentido norte de 3,25 m de ancho cada uno.
3. Franjas para peatones variables de 3 a 7 m.
4. 17.462 m<sup>2</sup> de espacio público y 1,6 km/carril de vía.
5. Parqueadero La Perla

## Registro Fotográfico



Localización Engativá



## CONTRATO DE OBRA No. IDU-2433-2024

**Objeto:** Brigada de reacción vial para ejecutar a precios unitarios actividades puntuales en la malla vial de la ciudad de Bogotá D.C. Grupo 4.

**Contratista:** CONSORCIO IB CAPITAL

**Valor Contrato de Obra:** \$ 57.332.079.201,00

## CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. IDU-2425-2024

**Objeto:** Interventoría a la brigada de reacción vial para la ejecución de actividades puntuales en la malla vial de la ciudad de Bogotá D.C. Grupo 4.

**INTERVENTOR:** CONSORCIO ID MALLA VIAL IDU 009

**Valor Contrato de Interventoría:** \$ 9.274.012.740,00

**Fecha de Inicio:**

23 de enero de 2025

**Plazo:** 35 Meses

**Fecha de inicio actividades de obra:** 17 de enero de 2025 en la Avenida de la Esperanza entre carreras 86 y 103

**Fecha de terminación:** 22 de diciembre de 2027



# CORREDORES PRIORIZADOS CONTRATO DE OBRA 2433-2024

CORREDORES PRIORIZADOS CTO 2433 - 2024	LOCALIDAD
AVENIDA MORISCA (AVENIDA CALLE 90) DESDE CARRERA 114 HASTA LA CARRERA 119	ENGATIVA
AVENIDA INDUSTRIAL (AVENIDA CALLE 19) DESDE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (AVENIDA CARRERA 68) HASTA LA AVENIDA BOYACÁ (AVENIDA CARRERA 72)	FONTIBÓN
AVENIDA CARRERA 106 DESDE LA AVENIDA LUIS CARLOS GALÁN SARMIENTO (AVENIDA CALLE 24) HASTA LA AVENIDA CENTENARIO (DIAGONAL 16)	FONTIBÓN
CARRERA 56 DESDE LA CALLE 138 HASTA LA CALLE 134	SUBA
CALLE 66A DESDE LA CARRERA 71 HASTA LA AVENIDA CIUDAD DE CALI	ENGATIVA
CALLE 169 B DESDE EL EMPALME CON LA CALLE 170 HASTA LA PARALELA DE LA AVENIDA BOYACA	SUBA
CALLE 72 DESDE LA AVENIDA BOYACA HASTA LA ALO	ENGATIVA
AVENIDA LA ESPERANZA DESDE LA AVENIDA CIUDAD DE CALI HASTA LA CARRERA 103	FONTIBÓN
CALLE 66 DESDE LA CARRERA 77 HASTA LA ALO	ENGATIVA
CARRERA 110 ENTRE CALLE 63 Y AVENIDA CALLE 80	ENGATIVA
CALLE 63 ENTRE CARRERA 7 Y AVENIDA BOYACA	TEUSAQUILLO, CHAPINERO,ENGATIVA, FONTIBÓN
CALLE 53 ENTRE CARRERA 7 Y AVENIDA CARACAS	CHAPINERO
CALLE 45 ENTRE CARRERA 7 Y AVENIDA CARACAS	CHAPINERO
AVENIDA LA CONEJERA	SUBA
AV ROJAS DESDE LA AV ESPERANZA A LA CL 63	FONTIBÓN
AV CONSTITUCIÓN DESDE LA AV MUTIS HASTA AV SUBA	SUBA, ENGATIVA, FONTIBÓN
AV CÓRDOBA ENTRE CALLE 116 Y 127	SUBA
CARRERA 60 ENTRE CALLE 26 Y CALLE 63	TEUSAQUILLO
CARRERA 70 DESDE CALLE 80 A AV. SUBA	SUBA
CARRERA 54 ENTRE 100 Y 116	SUBA
DIAGONAL 117 Y 115 ALHAMBRA	SUBA
<p><b>Población beneficiada:</b> El impacto de la MVANT es de carácter metropolitano y también se puede dar atención a la Malla Vial que Soporta Rutas del SITP, razón por la cual la población objetivo está constituida por los habitantes de las 19 localidades urbanas; por lo tanto, acorde con los indicadores del DANE, se presenta una población beneficiada de 8.002.180, según consulta efectuada el 8 octubre del 2024.</p>	

# ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

## Política Antisoborno



### Política Antisoborno



[denuncia.soborno@idu.gov.co](mailto:denuncia.soborno@idu.gov.co)

El Instituto de Desarrollo Urbano estableció una estrategia que busca prevenir, detectar y enfrentar el soborno. Por medio de varios lineamientos institucionales se fortalece la cultura de transparencia entre todos los servidores públicos del IDU.

Para garantizar la debida ejecución de los recursos públicos que buscan mejorar la calidad de vida de los habitantes de Bogotá, el IDU implementa la política antisoborno. A través de este abecé, usted conocerá en qué consiste esta estrategia y cómo puede tramitar una denuncia en caso de sospechar de una conducta indebida.

# Gracias



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

INSTITUTO DE  
DESARROLLO URBANO

