

RENDICIÓN DE CUENTAS LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL AÑO 2022

Instituto de Desarrollo Urbano



INSTITUTO DE
DESARROLLO URBANO



1

Misión del IDU.

2

Visión del IDU.

3

Informe estado de la malla vial de San Cristóbal (troncal, intermedia, arterial, local y rural).

4

Informe contratos estudios y diseños – cable – 1 de mayo.

5

Informe contratos de construcciones. San Jacinto - Amapolas

6

Contratos de conservación malla vial arterial SITP.

7

Diálogo ciudadano.

1

Misión del IDU

Estructuramos y desarrollamos proyectos de infraestructura vial y movilidad multimodal, de forma sostenible, incluyente, innovadora y eficiente, para contribuir al desarrollo urbano de Bogotá Región y mejorar la calidad de vida de su gente.

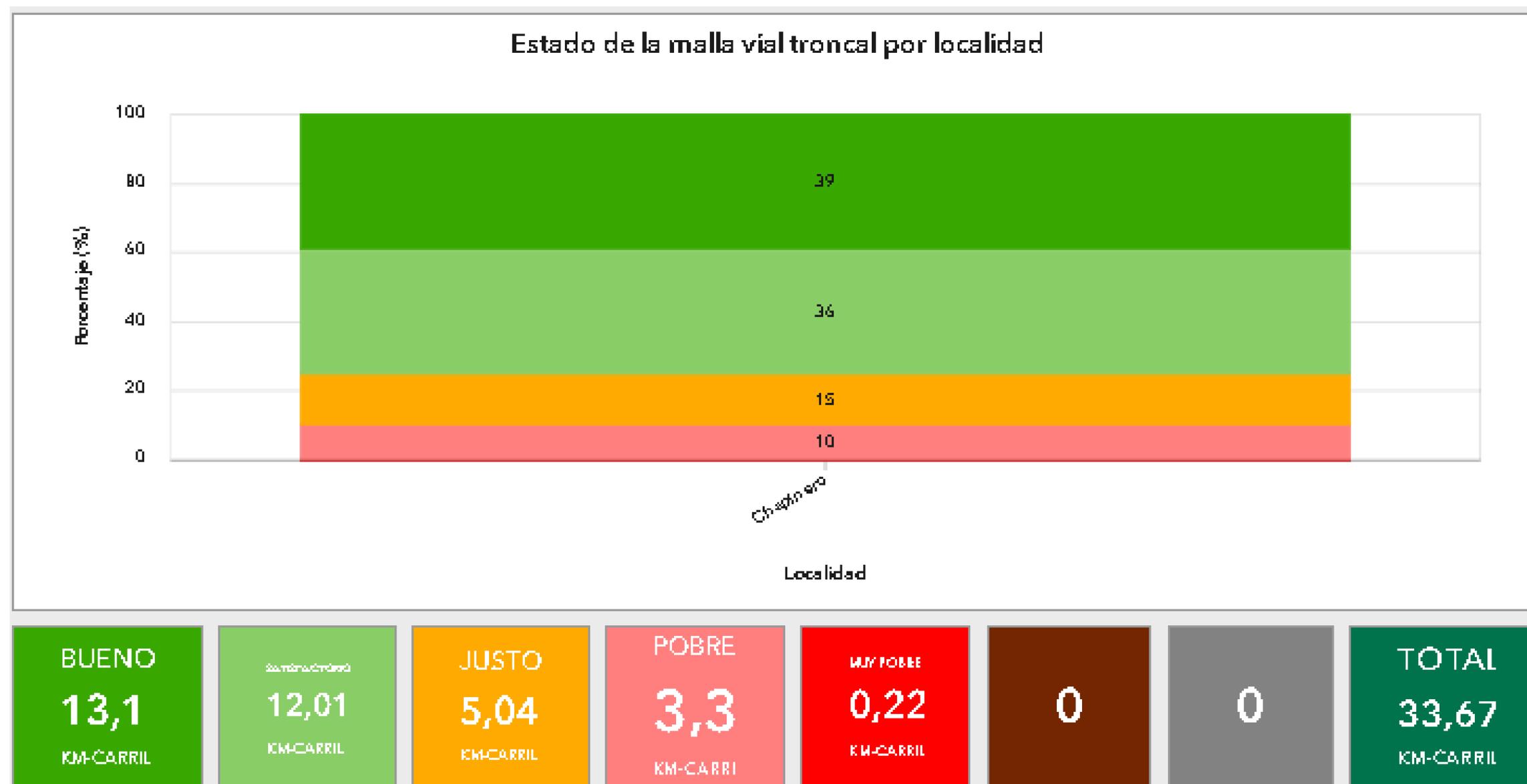
2

Visión del IDU

Consolidarnos en el 2030 como la entidad LIDER en estructuración, ejecución y conservación de proyectos integrales de infraestructura vial, transporte y movilidad multimodal para Bogotá región.

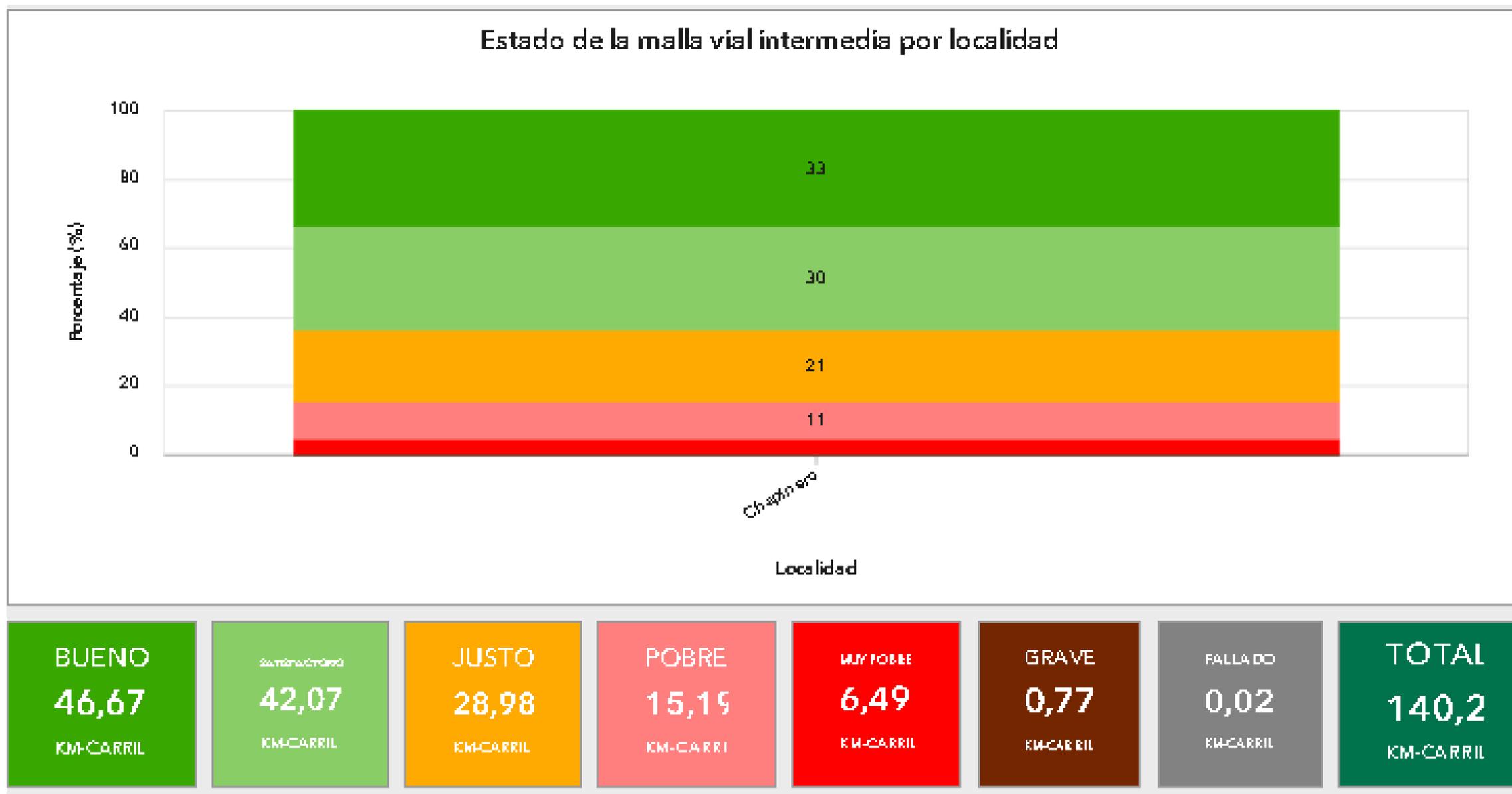
3 INFORME ESTADO DE LA MALLA VIAL DE SAN CRISTÓBAL

▶ Estado de la malla vial troncal



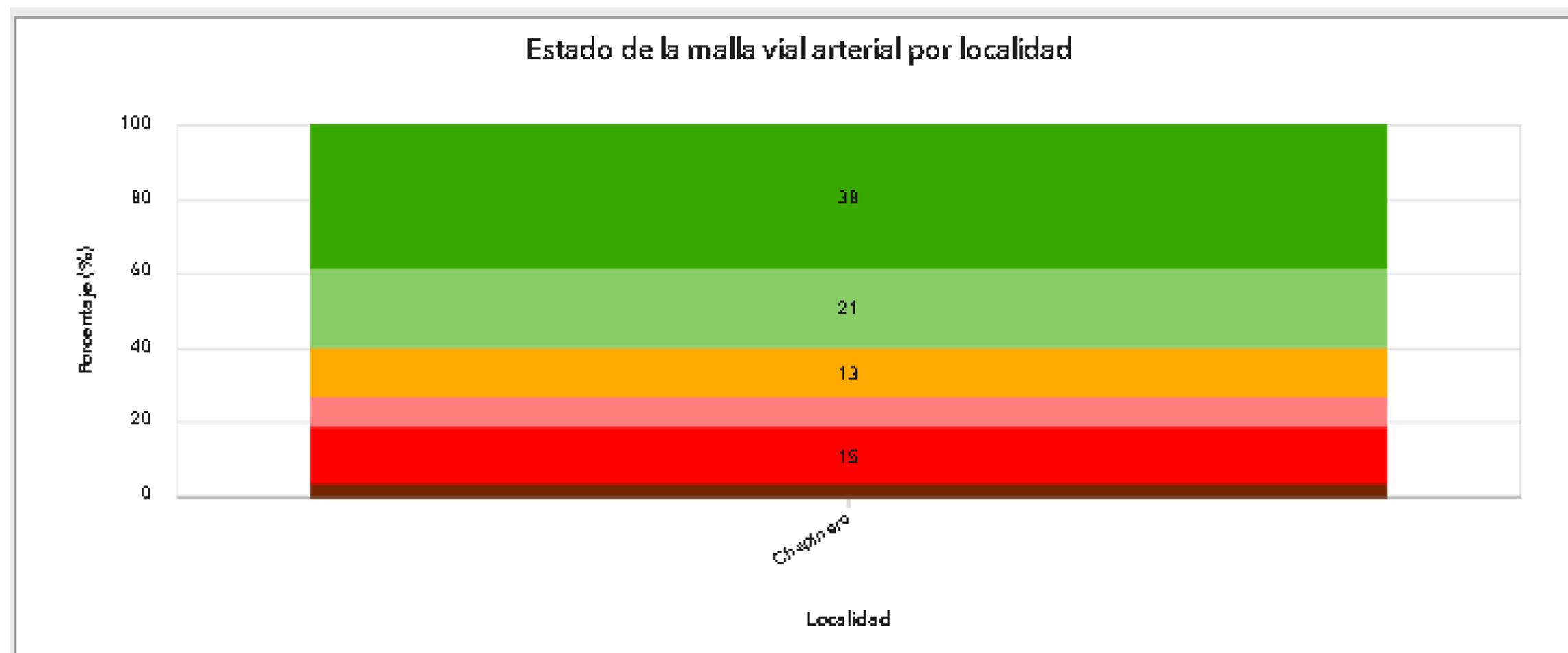
3 INFORME ESTADO DE LA MALLA VIAL DE SAN CRISTÓBAL

► Estado de la malla vial intermedia



3 INFORME ESTADO DE LA MALLA VIAL DE SAN CRISTÓBAL

▶ Estado de la malla vial arterial

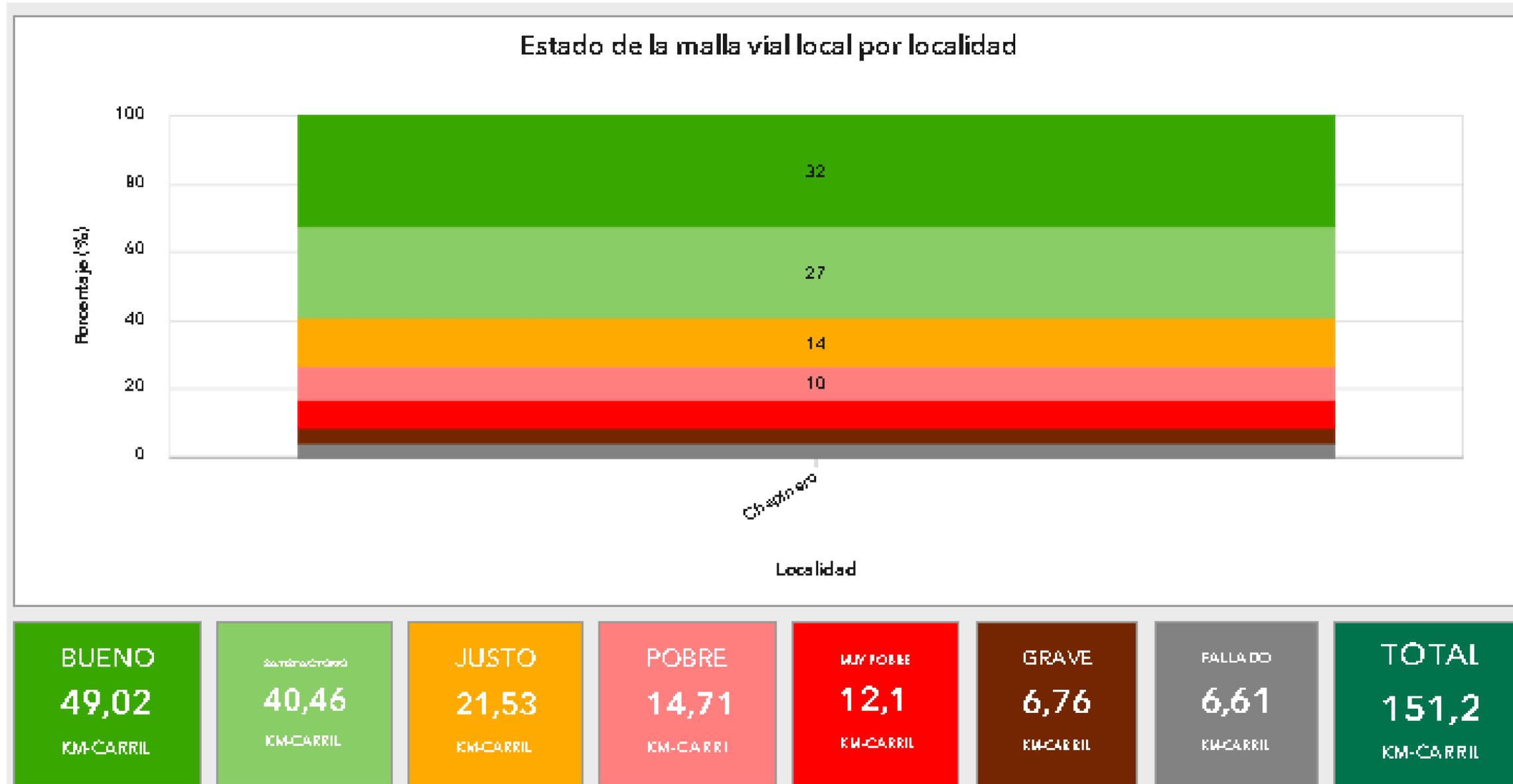


BUENO 57,12 KM-CARRIL	BUENO CON SERVICIO 31,73 KM-CARRIL	JUSTO 18,9 KM-CARRIL	POBRE 12,58 KM-CARRIL	MUY POBRE 22,58 KM-CARRIL	GRAVE 5,76 KM-CARRIL	FALLADO 0,15 KM-CARRIL	TOTAL 148,8 KM-CARRIL
------------------------------------	---	-----------------------------------	------------------------------------	--	-----------------------------------	-------------------------------------	------------------------------------

3

INFORME ESTADO DE LA MALLA VIAL DE CHAPINERO

▶ Estado de la malla vial local



BUENO
49,02
KM-CARRIL

Suministrado
40,46
KM-CARRIL

JUSTO
21,53
KM-CARRIL

POBRE
14,71
KM-CARRIL

MUY POBRE
12,1
KM-CARRIL

GRAVE
6,76
KM-CARRIL

FALLADO
6,61
KM-CARRIL

TOTAL
151,2
KM-CARRIL

3 INFORME ESTADO DE LA MALLA VIAL DE SAN CRISTÓBAL

▶ Estado de la malla vial rural



INFORME CONTRATOS DE E Y D. SAN CRISTÓBAL

INFORME CONTRATOS DE E Y D. SAN CRISTÓBAL

5

INFORME CONTRATOS CONSTRUCCIONES SAN CRISTÓBAL

5

INFORME CONTRATOS CONSTRUCCIONES SAN CRISTÓBAL

6

INFORME CONTRATOS DE CONSERVACIÓN SAN CRISTÓBAL

¡GRACIAS!

Síguenos en:



www.idu.gov.co



INSTITUTO DE
DESARROLLO URBANO



Contrato IDU-1746-2021

San Cristóbal

IDU

31 de julio de 2024



1

INFORMACION GENERAL



Información General

OBRA
IDU-1746-2021

INTERVENTORIA
IDU-1772-2021

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL QUE SOPORTA LAS RUTAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE PÚBLICO-SITP, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 3

- ESTADO: (EN EJECUCIÓN)
- CONTRATISTA: (INFERCAL S.A.S)
- VALOR INICIAL CONTRATO: \$ 35.437.342.710
- VALOR ADICIÓN N°1: \$8.863.878.326,00
- VALOR TOTAL: \$44.301.221.036,00
- PLAZO INICIAL: 27 MESES
- PRORROGA: 6 MESES
- PLAZO TOTAL: 33 MESES
- INTERVENTOR: CONSORCIO 2021 – INCOP - INGEOCIM S.A.S (50%) - COPEBA S.A.S (50%).

Para la Localidad de San Cristóbal fue asignado aproximadamente:

Vigencia 2021-2022: \$ 2.379.144.363,9

Vigencia 2023: \$ 2.300.508.931

Adición No1: \$ \$ 2.872.266.641,18

Total: \$ 7.551.919.936,1

Inicio → 23-DIC-2021

Terminación → 23-SEP-2024

ALCANCE INICIAL

Localidades de Santa Fe, San Cristóbal, La Candelaria, Usme, Bosa y Ciudad Bolívar.

META FISICA TOTAL A EJECUTAR

48,37 km-carril

META FÍSICA DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL

16,32 km - carril

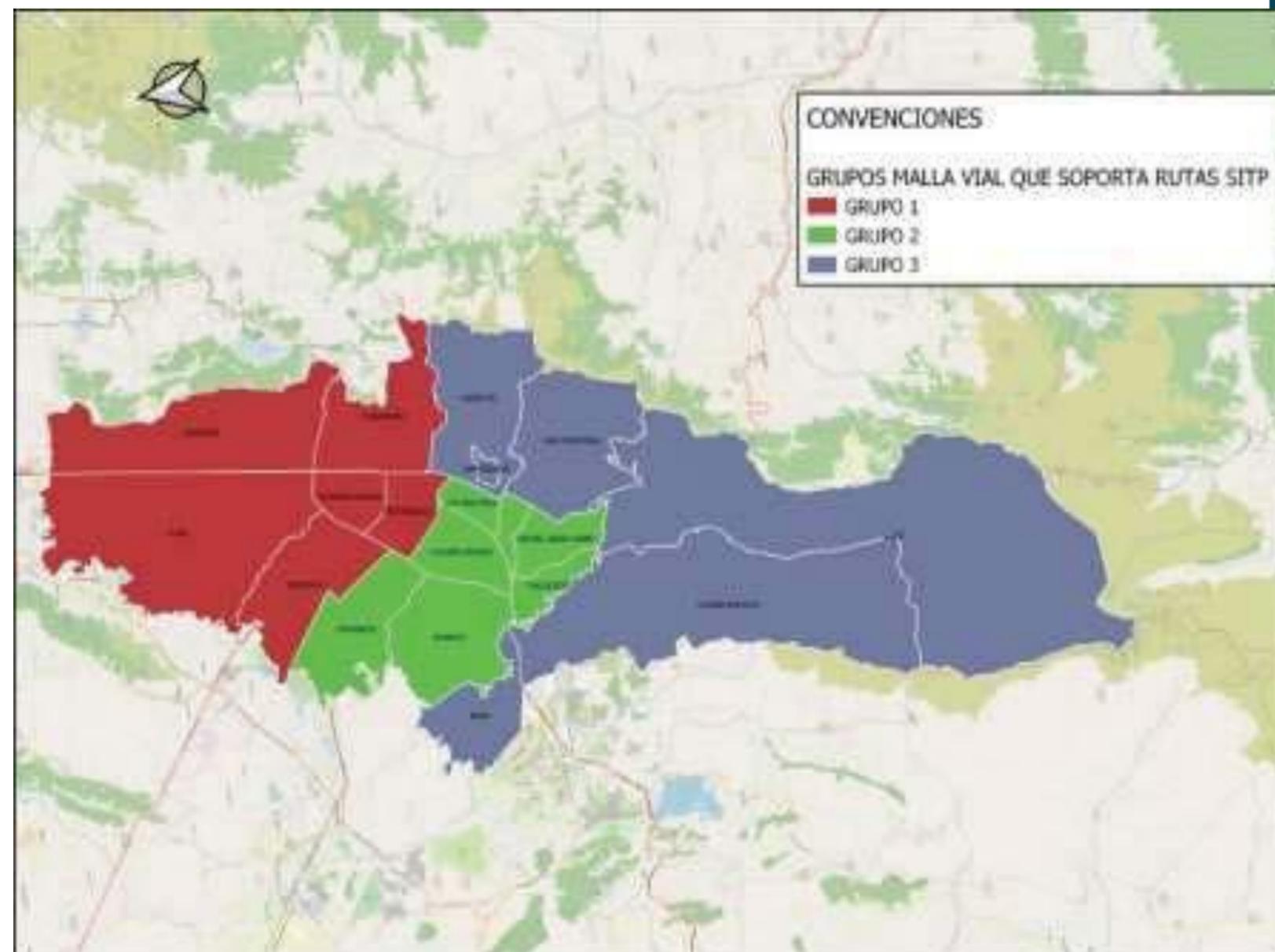
Información General

Las actividades serán ejecutadas en las siguientes localidades:

Tabla 1 Cobertura Grupo 3 Componente Malla Vial Que Soporta Rutas SITP

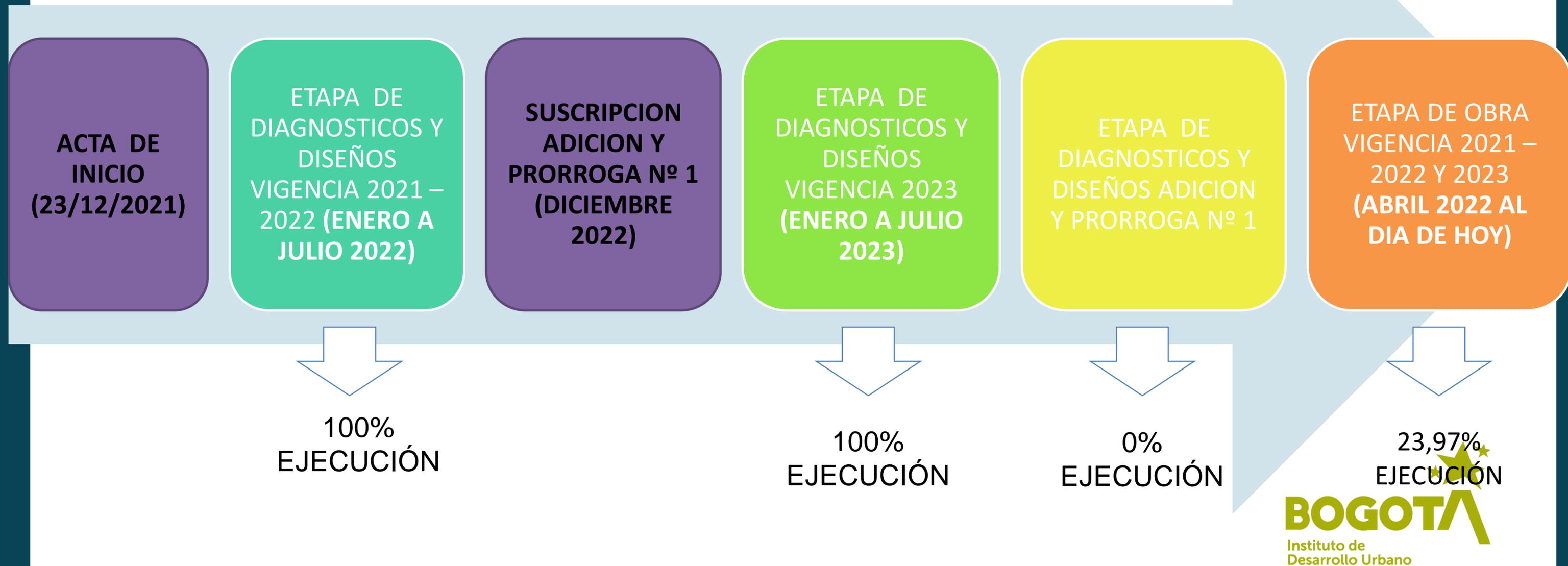
GRUPO	LOCALIDAD	LIMITES
3	SANTA FÉ	Calle 39 y 40, carrera 10, avenida 1 sur y avenida Caracas
	SAN CRISTOBAL	Avenida 1 sur, carrera 10 y cerros
	USME	Vía a Usme, cerros y perímetro urbano
	BOSA	Calle 49 sur, río Tunjuelito, Avenida Bosa, Autopista Sur, municipio de Soacha, perímetro urbano
	LA CANDELARÍA	Avenida Jiménez, carrera 10, calle 5, carrera 3E y cerros orientales
	CIUDAD BOLIVAR	Autopista sur, río Tunjuelito y vía a Usme

Fuente: Anexo Técnico contrato IDU-1746-2021



DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA IDU – 1746 - 2021

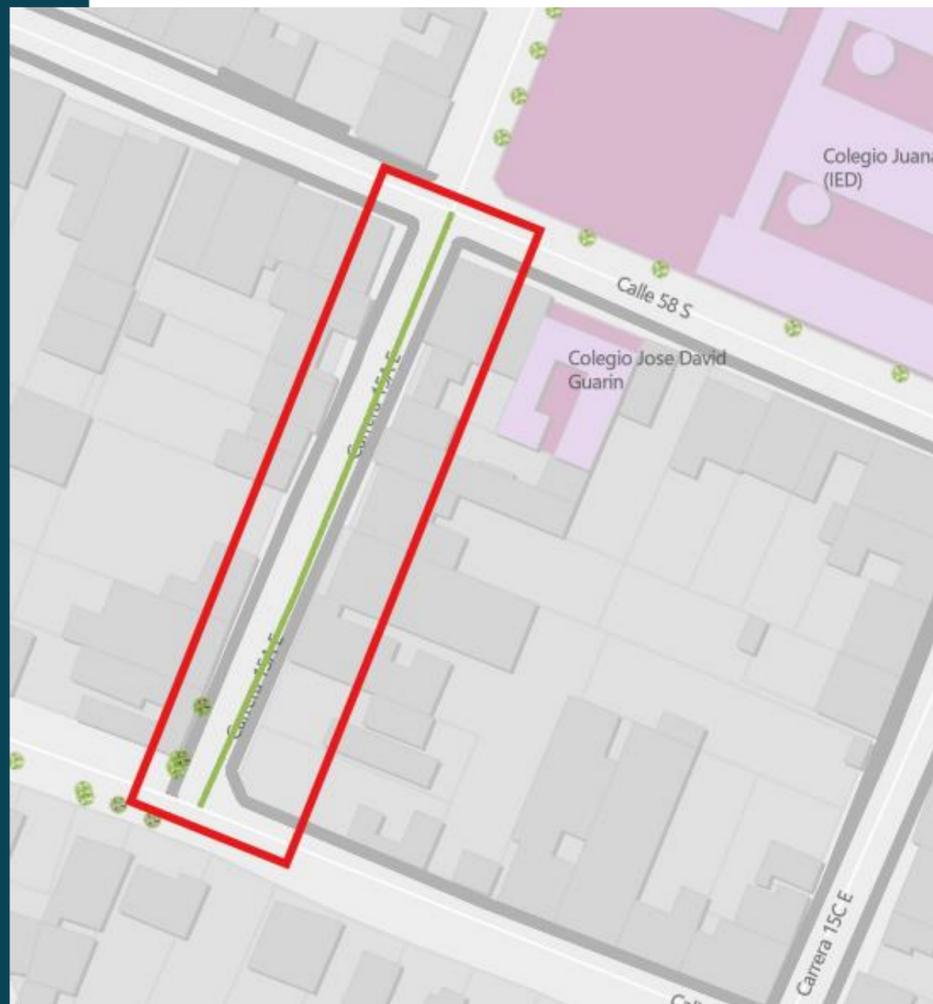


2

**CIV's EJECUTADOS AÑO 2023 –
LOCALIDAD SAN CRISTOBAL**



CIV 4006450 PK_ID 213755



Fuente. Elaboración propia en el portal SIGIDU

Antes



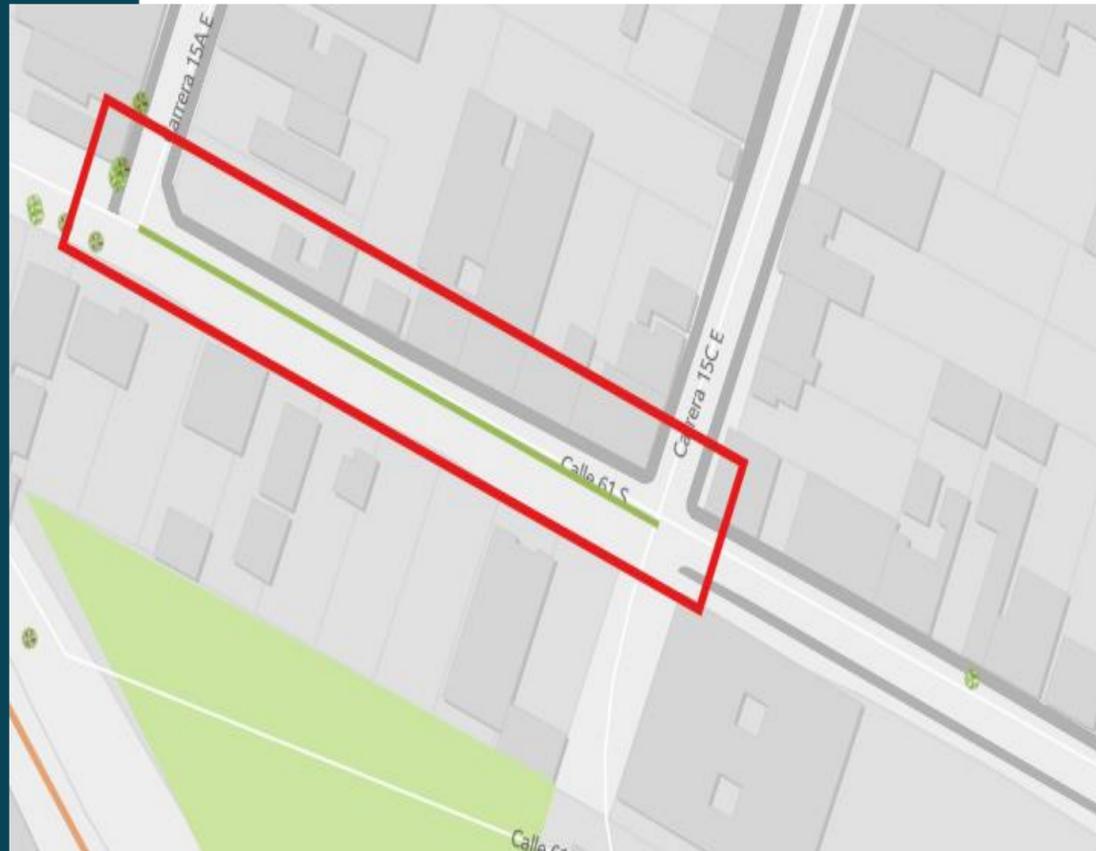
28 mar 2023 1:21:33 p. m.
4°31'48.12"N -74°5'9.828"W
149° SE
58-28 Carrera 15A Este
Bogotá
CONSORCIO 2021-INCOP
Localidad San Cristobal
CIV: 4006450
PK_ID: 213755

Después



29 jun 2023 3:35:57 p. m.
4°31'47.448"N -74°5'9.714"W
34° NE
58-52 Sur Carrera 15A Este
Bogotá
CONSORCIO 2021-INCOP
Localidad San Cristobal
CIV 4006450
PK_ID: 213755

CIV 4006469 PK_ID 213809



Fuente. Elaboración propia en el portal SIGIDU

Antes



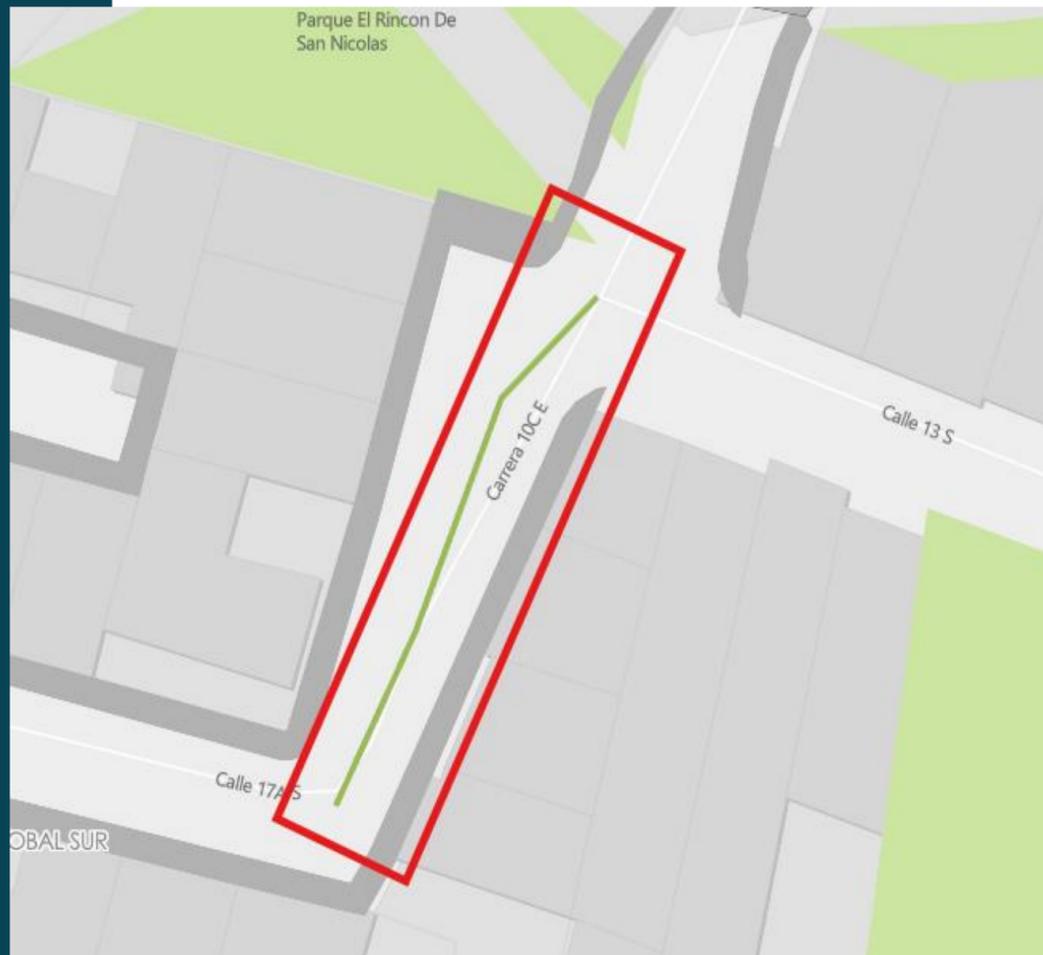
3 abr 2023 1:29:21 p. m.
4°31'46.17"N -74°5'9.114"W
123° SE
15-32 Calle 61a Sur
Bogotá
CONSORCIO 2021-INCOP
Localidad San Cristobal
CIV: 4006469
PK_ID: 213809

Después



29 Jun 2023 4:02:11 p. m.
4°31'46.092"N -74°5'8.802"W
127° SE
15-72 Calle 61a Sur
Bogotá
CONSORCIO 2021-INCOP
Localidad San Cristobal
CIV: 4006469
PK_ID: 213809

CIV 4000653 PK_ID 201851



Fuente. Elaboración propia en el portal SIGIDU

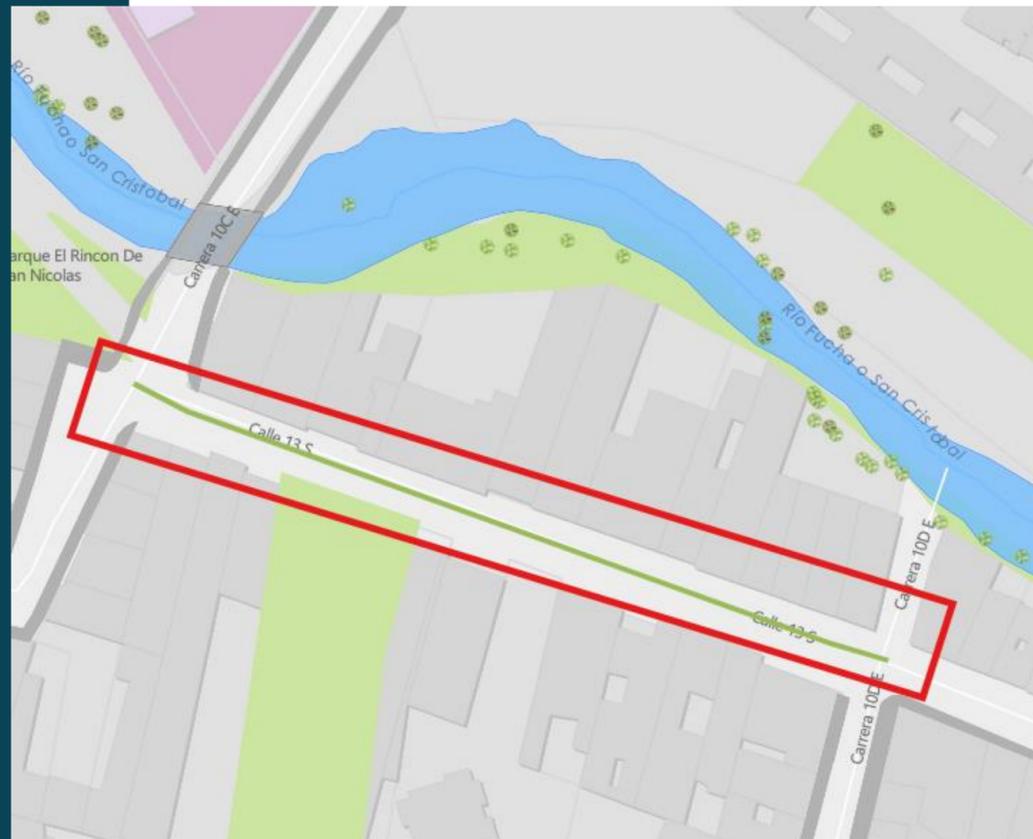
Antes



Después

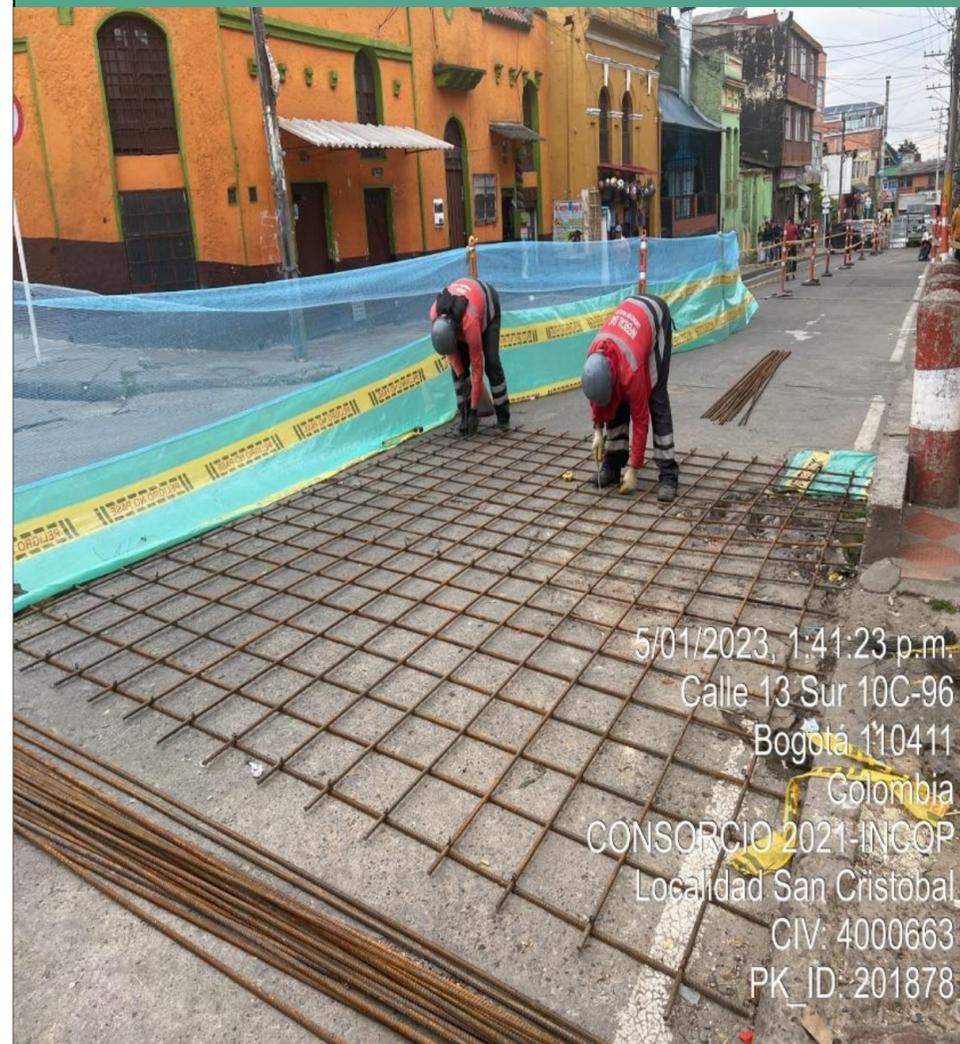


CIV 4000663 PK_ID 201878



Fuente. Elaboración propia en el portal SIGIDU

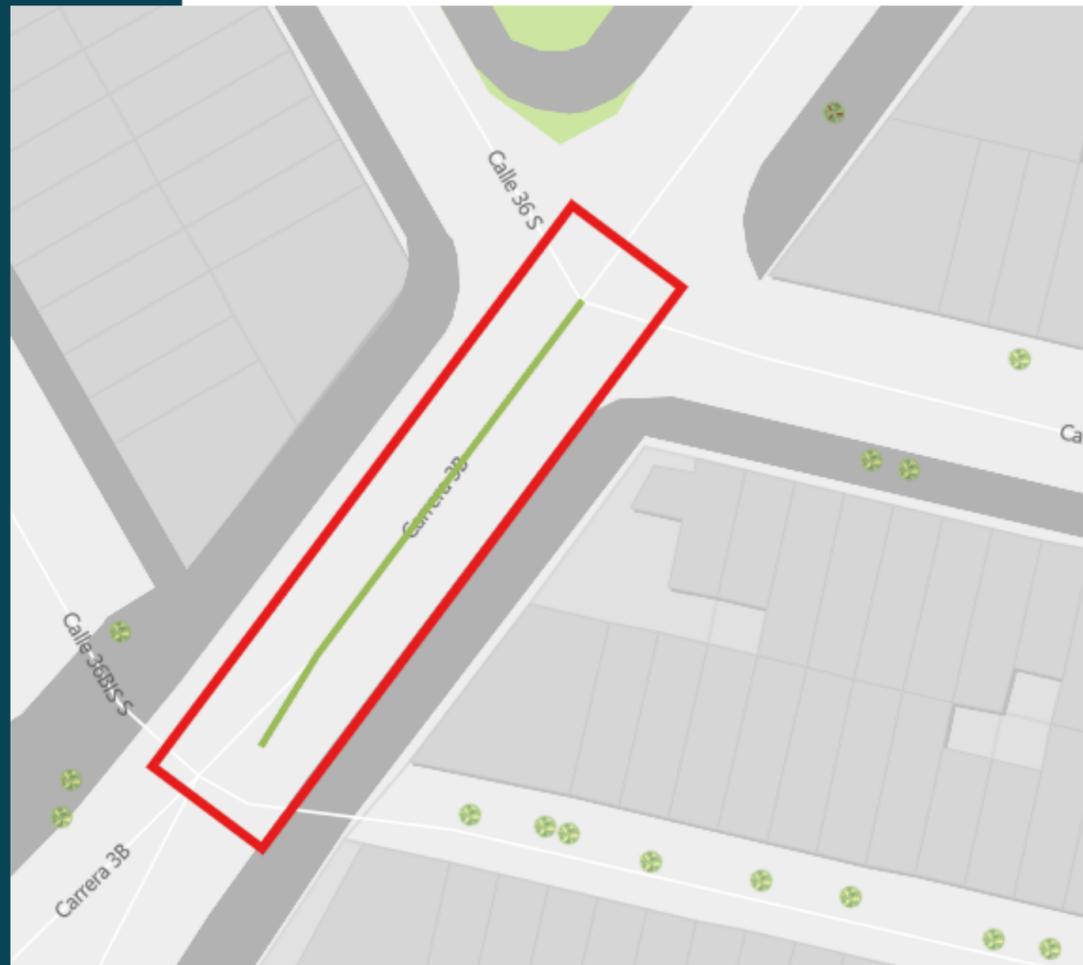
Antes



Después



CIV 4002248 PK_ID 205800



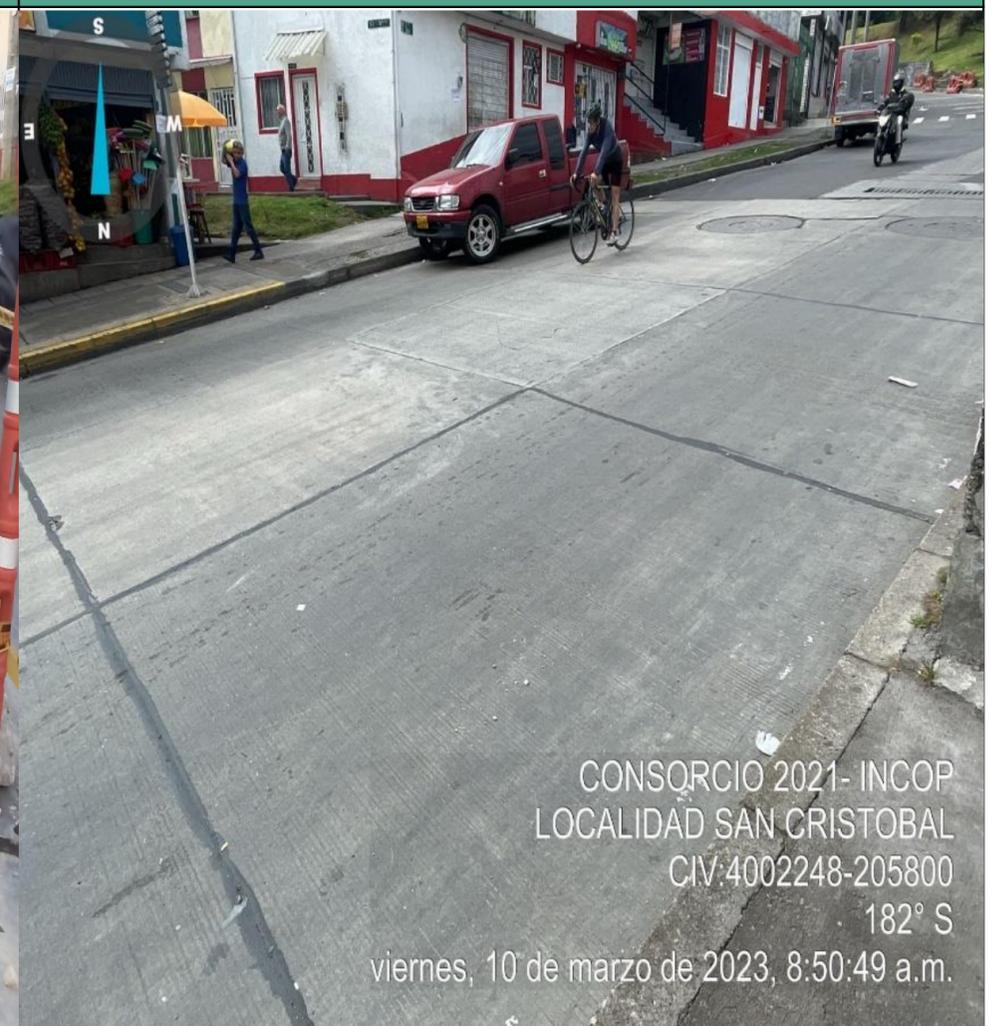
Fuente. Elaboración propia en el portal SIGIDU

Antes



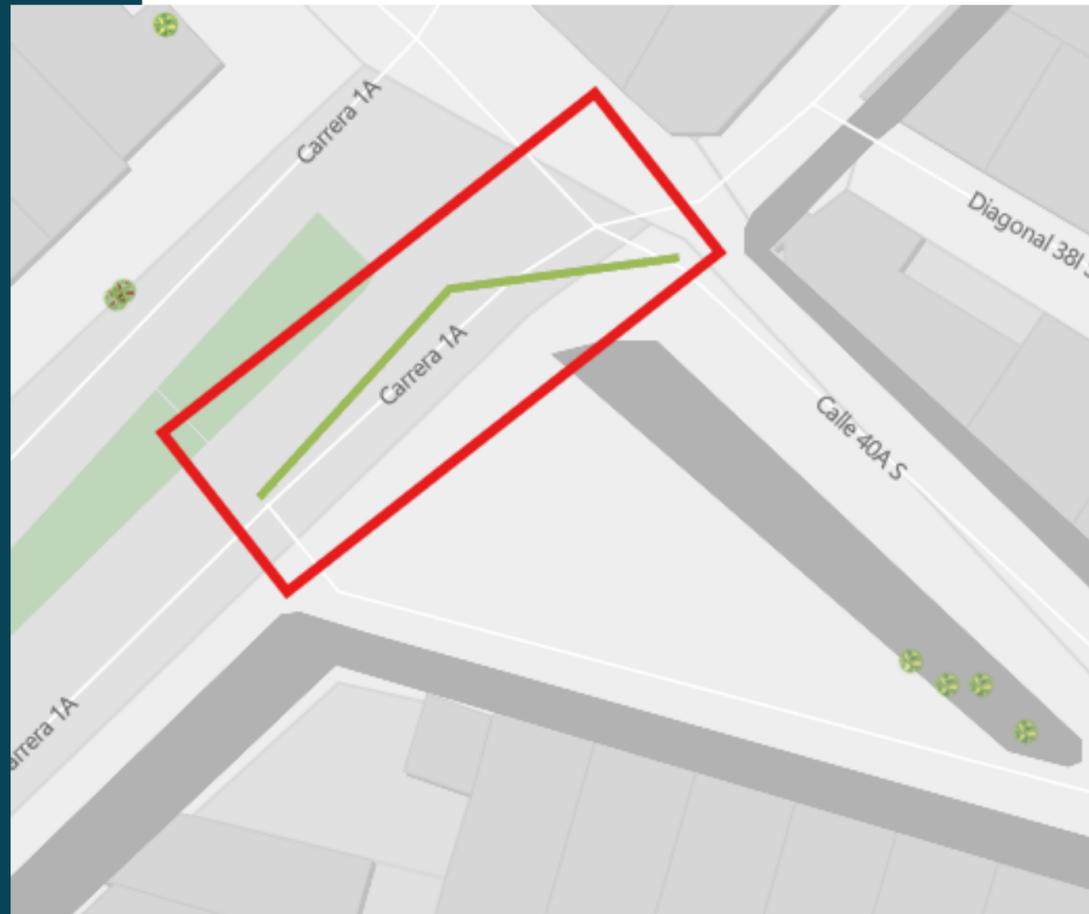
21 dic. 2022 6:00:49 a. m.
4°33'38.514"N -74°5'55.356"W
216° SW
3b - 18 Calle 36 Bis Sur
Bogotá
CONSORCIO 2021-INCOP
Localidad San Cristobal
CIV: 4002248
PK_ID: 205800

Después



CONSORCIO 2021- INCOP
LOCALIDAD SAN CRISTOBAL
CIV:4002248-205800
182° S
viernes, 10 de marzo de 2023, 8:50:49 a.m.

CIV 4007887 PKID_91022118



Fuente. Elaboración propia en el portal SIGIDU

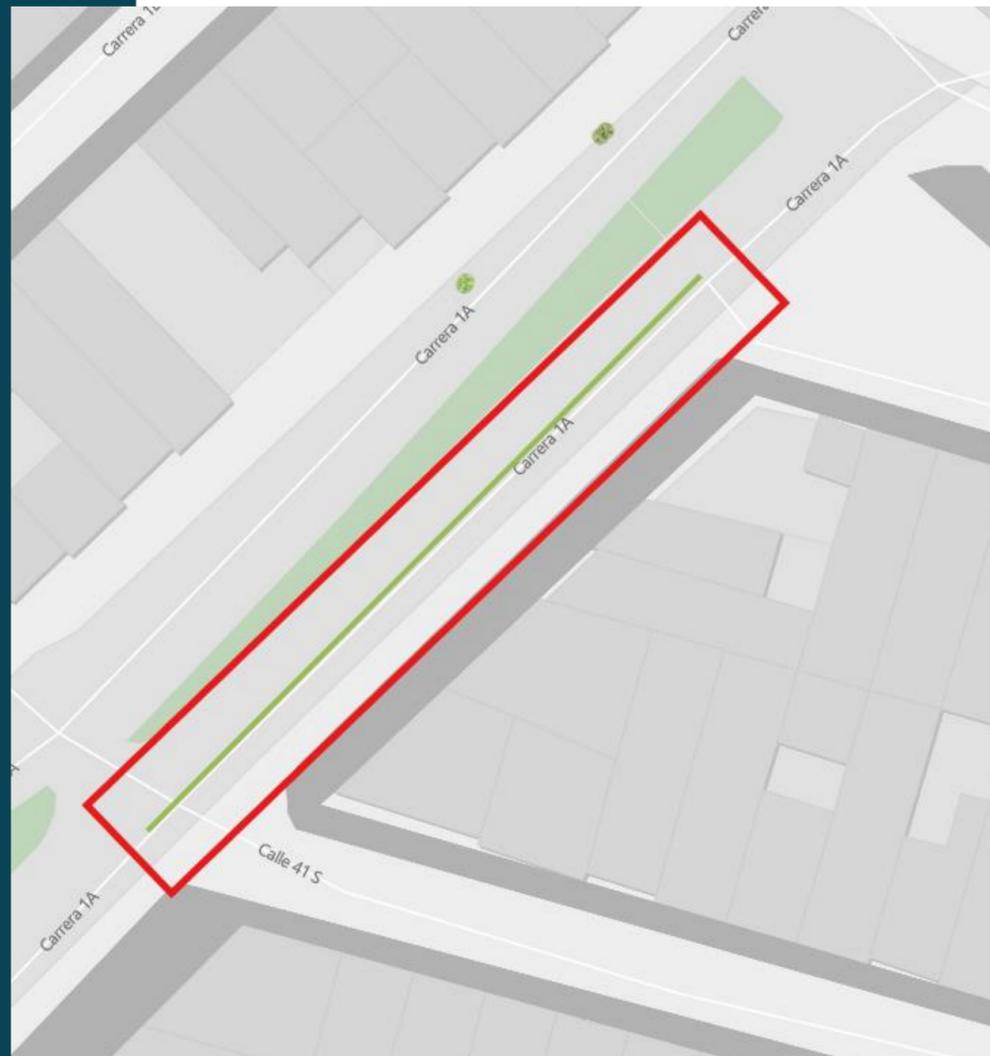
Antes



Después



CIV 4008158 PK_ID 900527



Fuente. Elaboración propia en el portal SIGIDU

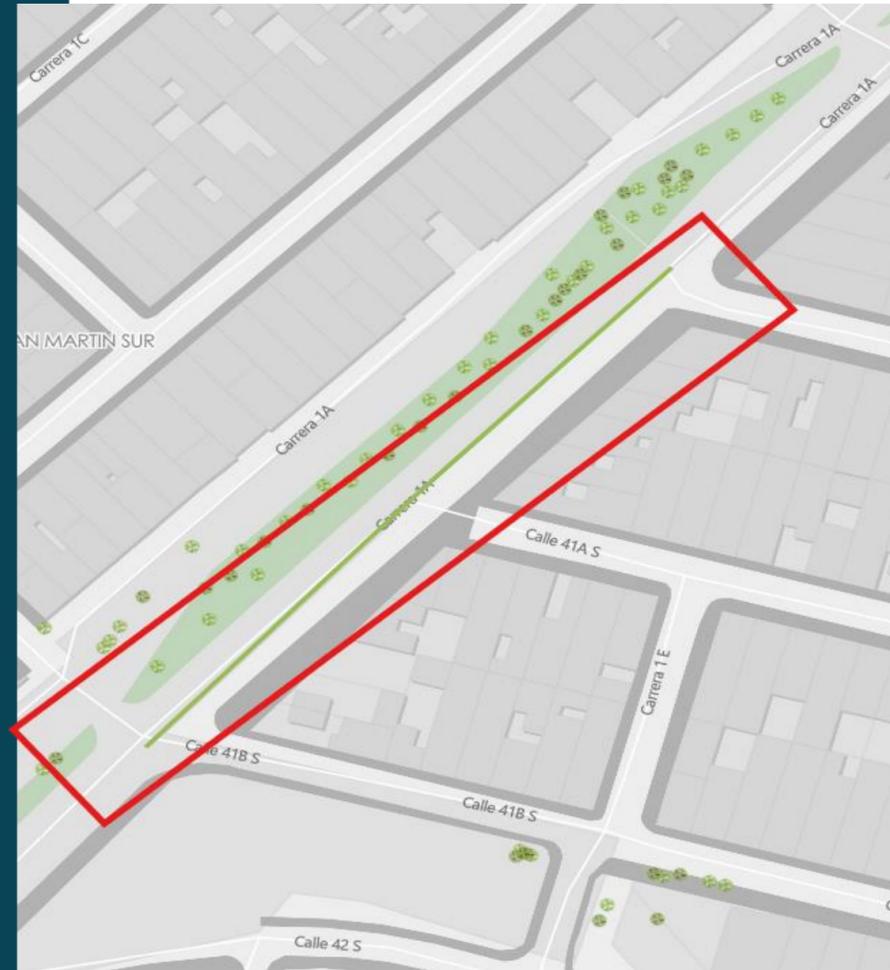
Antes



Después



CIV 4008160 PK_ID 91030767

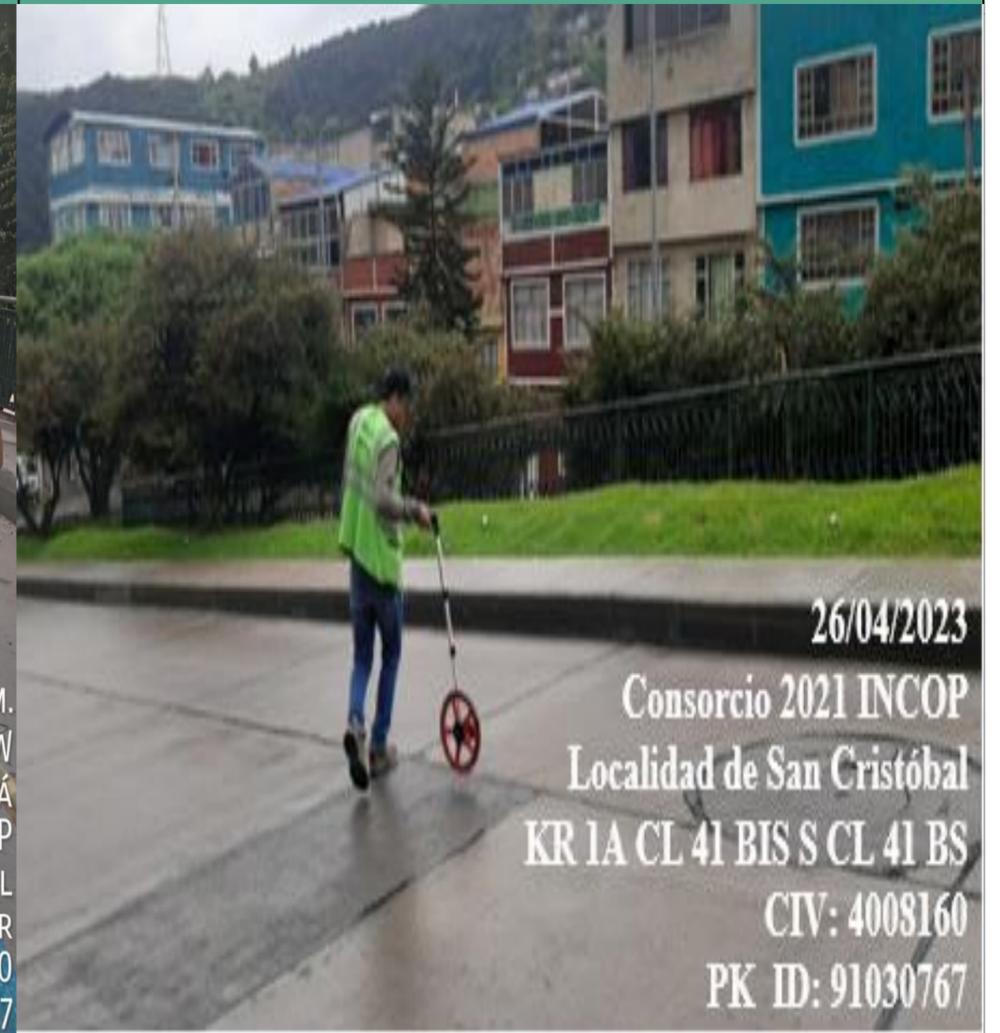


Antes



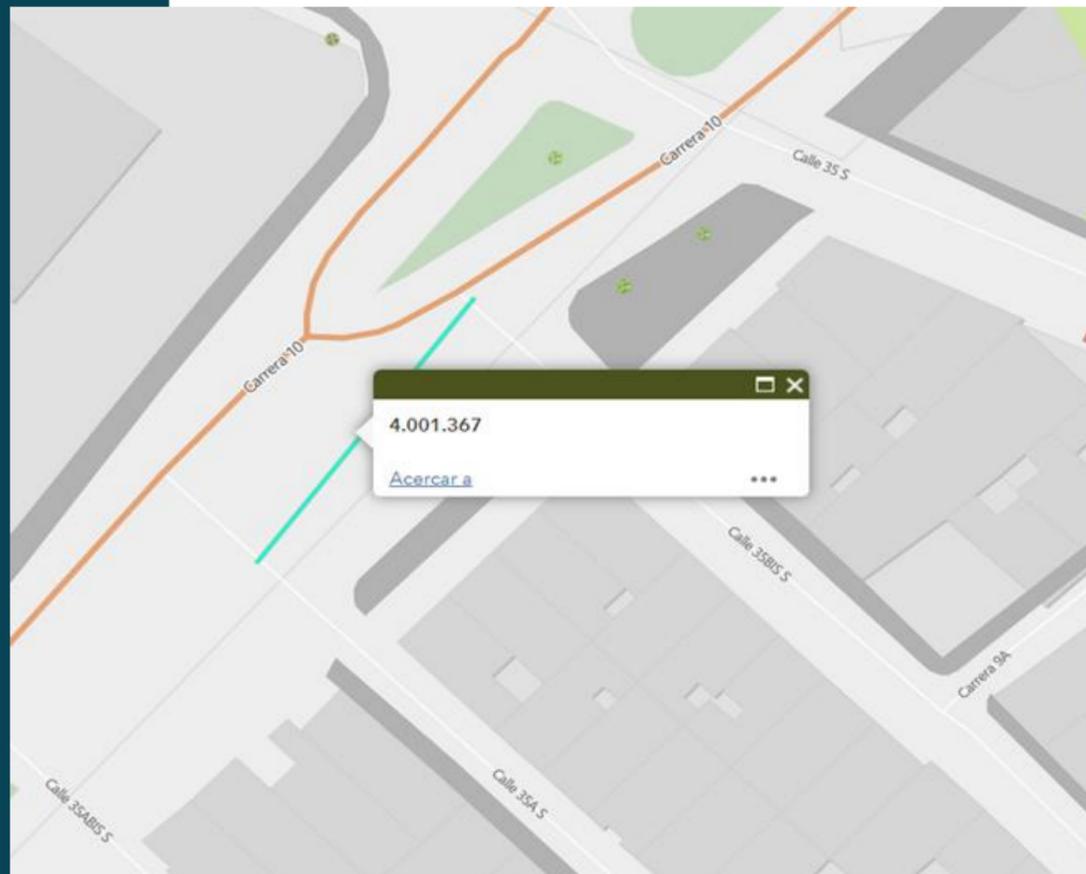
17/02/2023 1:41:25 P. M.
4°33'4,86"N -74°5'55,44"W
BOGOTÁ
CONSORCIO 2021 INCOP
LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL
KR 1A CLL 41BIS SUR - CLL 41A BIS SUR
CIV:4008160
PK_ID:91030767

Después



26/04/2023
Consortio 2021 INCOP
Localidad de San Cristóbal
KR 1A CL 41 BIS S CL 41 BS
CIV: 4008160
PK ID: 91030767

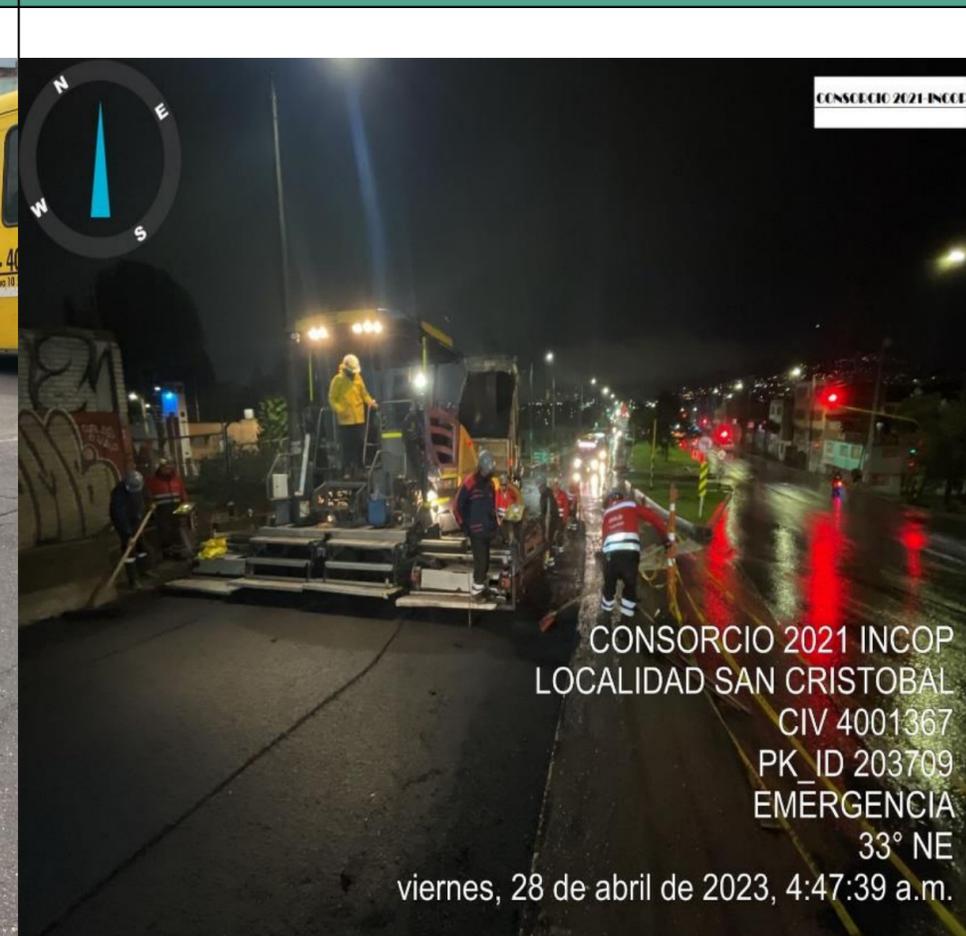
CIV 4001367 PK_ID 203779



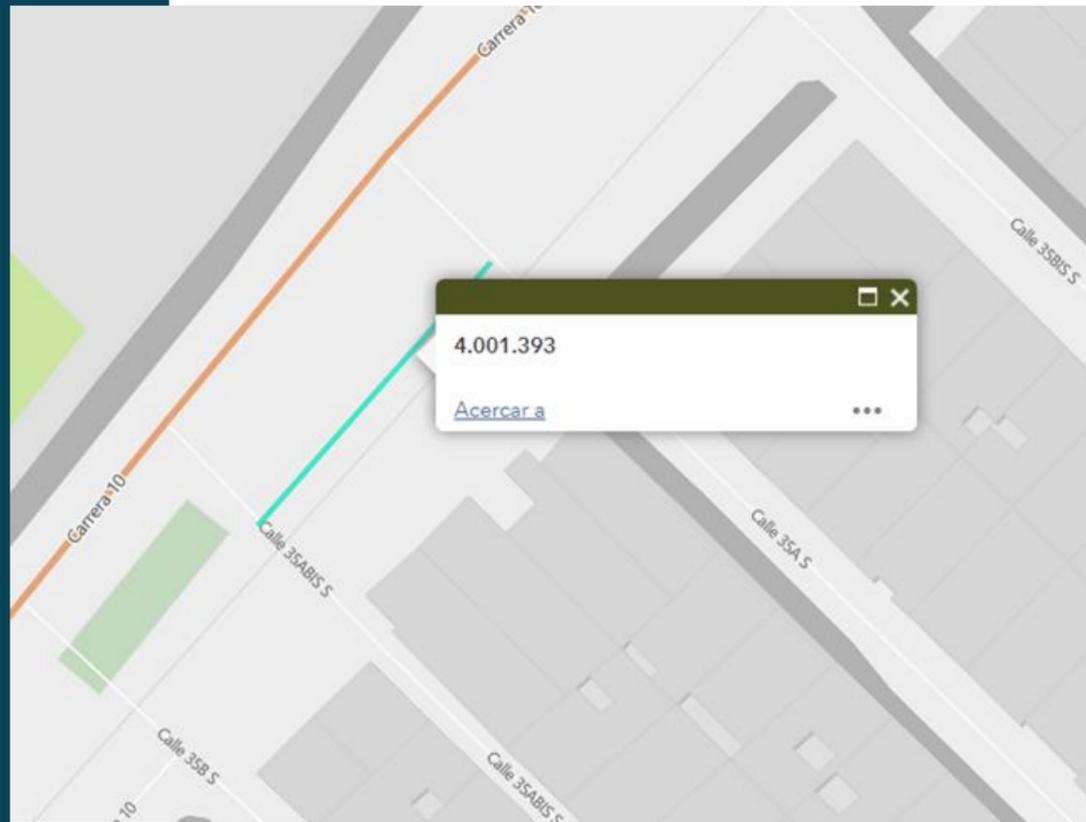
Antes



Después



CIV 4001393 PK_ID 203778



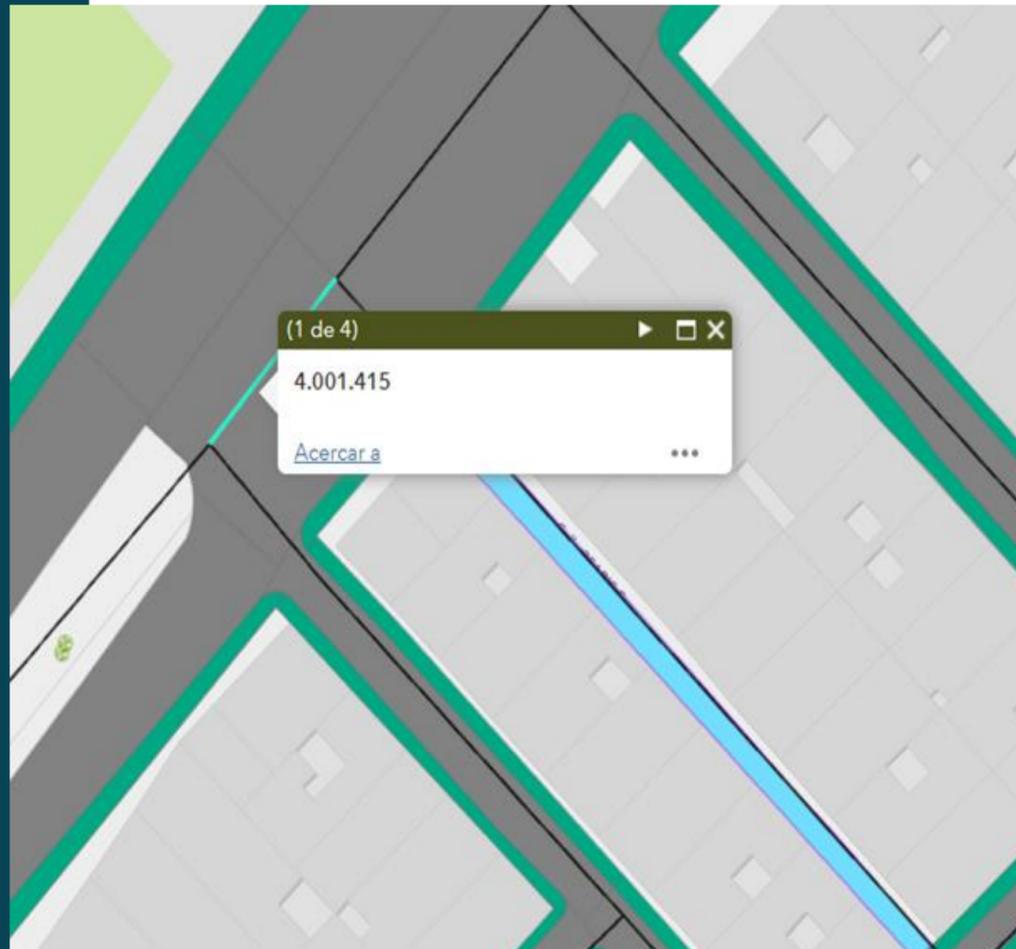
Antes



Después



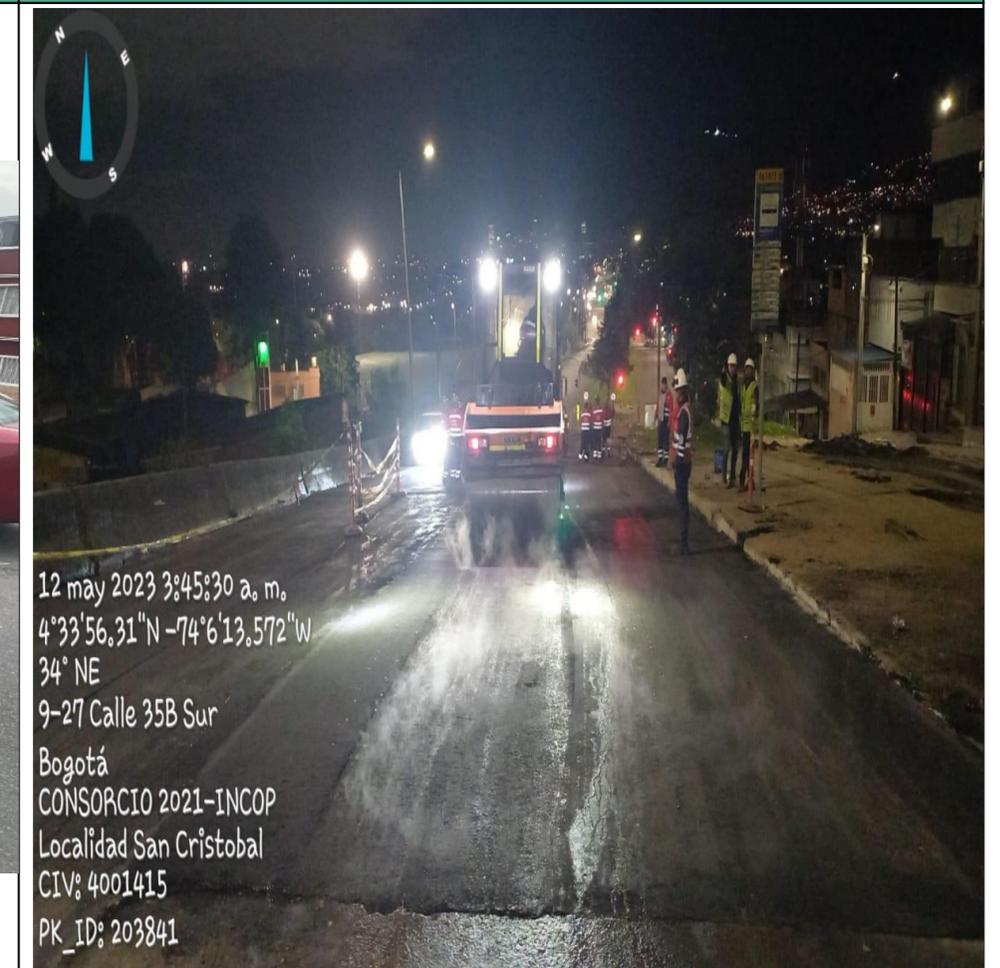
CIV 4001415 PK_ID 203841



Antes

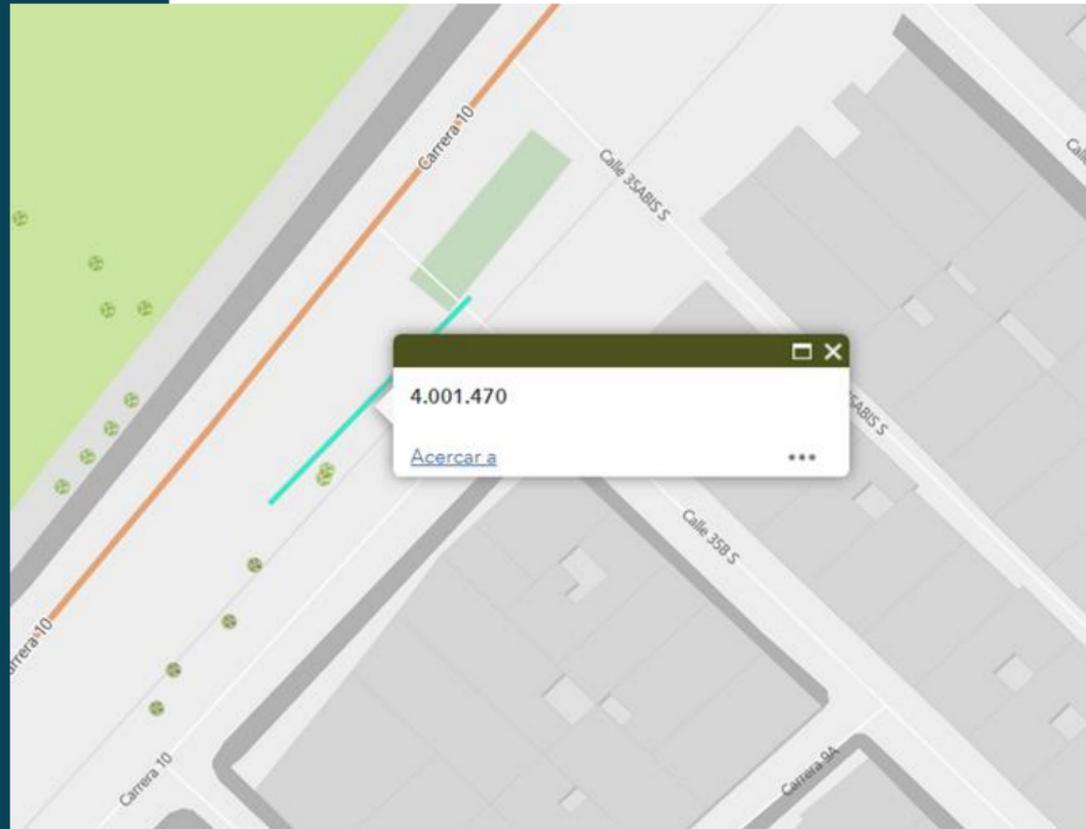


Después



CIV 4001470

PK_ID 203994



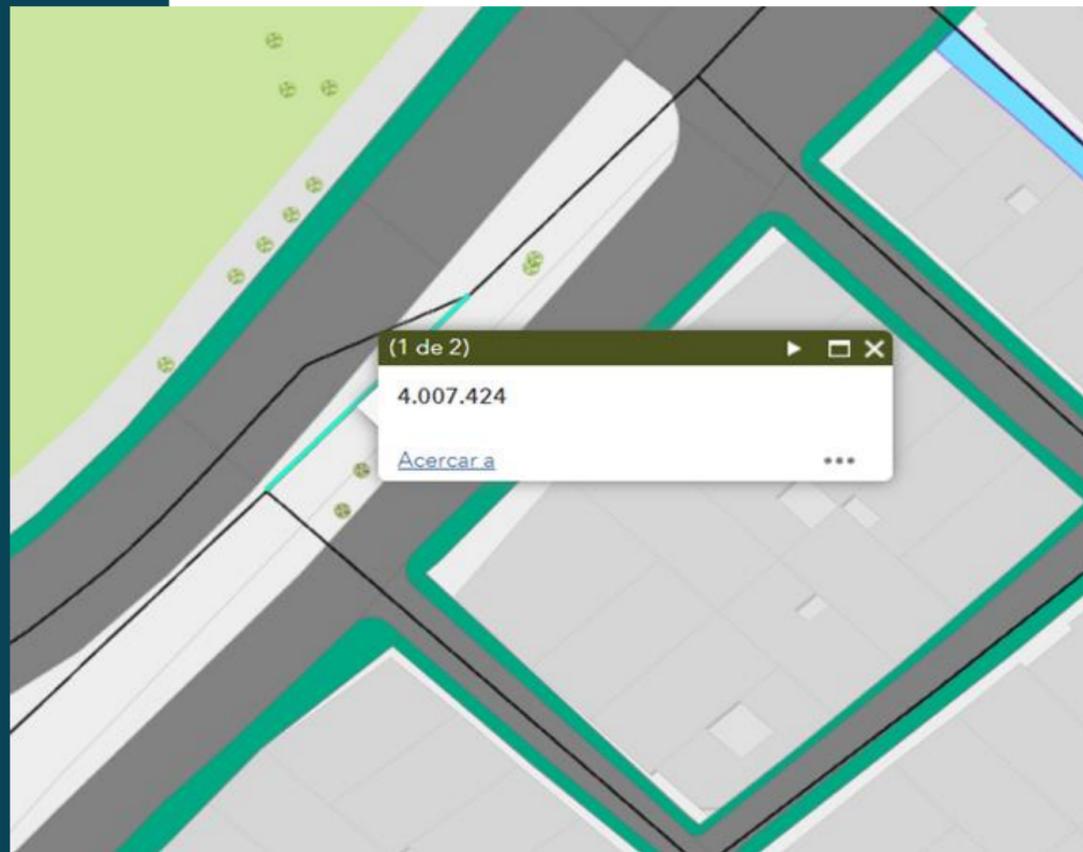
Antes



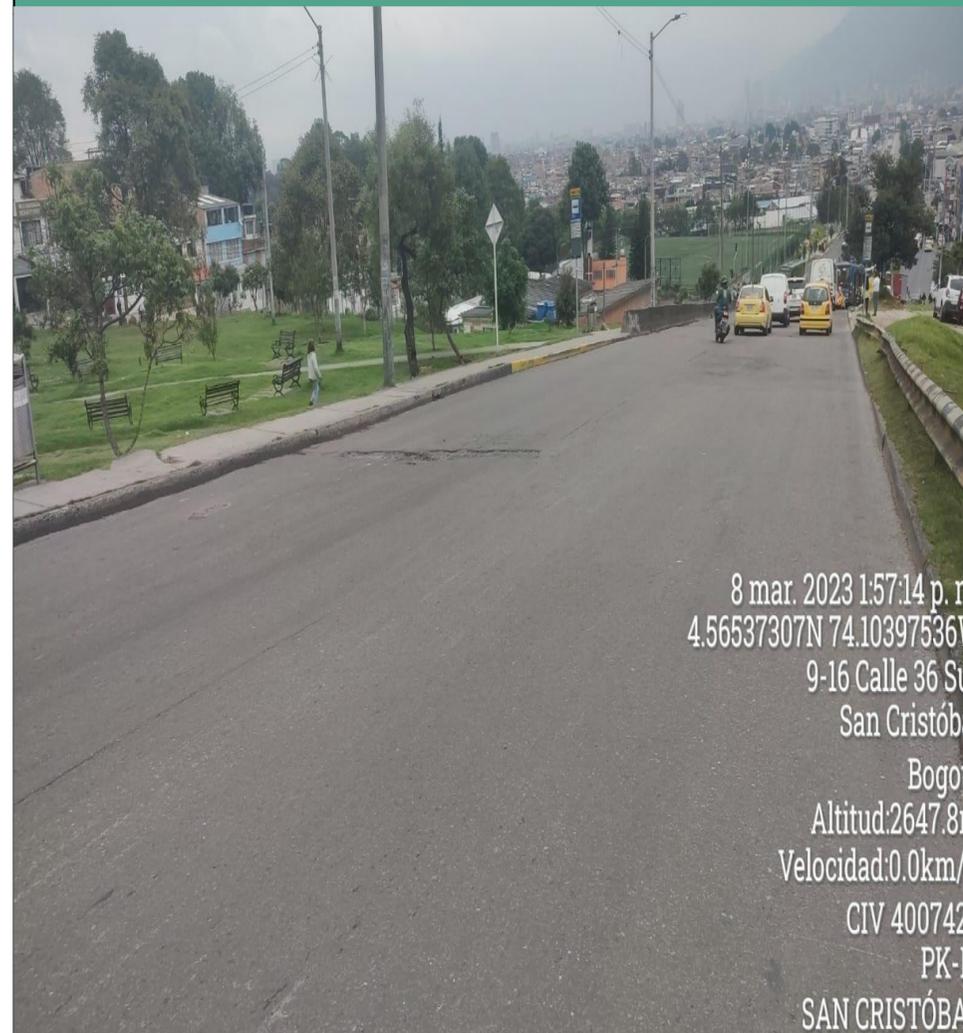
Después



CIV 4007424 PK_ID 471258



Antes



Después



3

**AVANCE FINANCIERO FRENTES
EJECUTADOS AÑO 2023**



VALORES EJECUTADOS LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL AÑO 2023

SEGMENTOS PRIORIZADOS INTERVENIDOS LOCALIDAD SAN CRISTOBAL AÑO 2023

CIV	Código de Elemento (PK_ID)	Vía	Desde	Hasta	Tipo de pavimento final	Tipo de Intervención	fecha de inicio real de obra	fecha de finalización real de obra	Valor ejecutado acumulado por segmento \$
4007887	91022118	KR 1A	KR 1		Rígido	MPE	6-mar-23	6-mar-23	\$ 806.878,00
4008160	91030767	KR 1A	CL 41BIS S	CL 41B S	Rígido	MPE	6-mar-23	20-mar-23	\$ 33.489.929,37
4008158	900527	KR 1A		CL 41 S	Rígido	MPE	6-mar-23	6-mar-23	\$ 2.841.986,00
4006469	213809	CL 61 S	KR 15A E	KR 15C E	Rígido	MPE	3-abr-23	28-may-23	\$ 14.781.234,68
4006450	213755	KR 15A E	CL 58 S	CL 61 S	Rígido	MPE	23-mar-23	28-may-23	\$ 31.544.382,09
4000663	201878	CL 13 S	KR 10C E	KR 10D E	Rígido	MPE	16-feb-23	7-mar-23	\$ 14.559.728,50
4000653	201851	KR 10C E	CL 13 S	CL 17A S	Rígido	MPE	26-ene-23	30-ene-23	\$ 1.765.754,00
4002248	205800	KR 3B	CL 36 S	CL 36BIS S	Rígido	MPE	15-12-2022	28/01/2023	\$ 48.482.834,00

VALORES EJECUTADOS POR EMERGENCIA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL AÑO 2023

SEGMENTOS ATENDIDOS POR EMERGENCIA LOCALIDAD SAN CRISTOBAL AÑO 2023

CIV	Código de Elemento (PK_ID)	Vía	Desde	Hasta	Tipo de pavimento final	Tipo de Intervención	fecha de inicio real de obra	fecha de finalización real de obra	Valor ejecutado acumulado por segmento \$
4001393	203778	AV CRA 10	CLLE 35A S	CLLE 35 A BIS S	Flexible	MPE	26-abr-23	28-abr-23	\$ 78.951.629,31
4001367	203779	AV CRA 10	CLLE 35A S	CLLE 35BIS S	Flexible		26-abr-23	28-abr-23	\$ 43.872.532,00
4001470	203994	AV CRA 10	CLLE 35B S	CLLE 36 S	Flexible		10-may-23	16-may-23	\$ 24.645.626,08
4001415	203841	AV CRA 10	CLLE 35A BIS S	CLLE 35B S	Flexible		10-may-23	16-may-23	\$ 37.801.852,00
4007424	471258	AV CRA 10	CLLE 36 S	CLLE 35B S	Flexible		10-may-23	16-may-23	\$ 34.039.527,00

4

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

—



ESTADO DEL IMPULSO AL PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO

En cumplimiento de las funciones de esta interventoría, se dio inicio al impulso de proceso administrativo sancionatorio en contra del contratista de obra, en la que se incluyen las siguientes causales, sobre las cuales se fundamenta el presunto incumplimiento de las distintas cláusulas relacionadas en el contrato de obra, y documentos contractuales:

CAUSAL No. 1 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA No. 1746 DE 2021 POR LA NO SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO DE ANUALIDAD VIGENCIA 2021- 2022 DE OBRA EN LA DEBIDA OPORTUNIDAD DE CONFORMIDAD CON LOS TÉRMINOS CONTRACTUALES.

CAUSAL No. 2 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA IDU 1746-2021 POR LA NO IMPLEMENTACIÓN DE MÍNIMO CINCO (5) FRENTES DE OBRA LABORANDO DE MANERA SIMULTANEA, PREVISTO EN LA CLAUSULA 5 PARÁGRAFO PRIMERO.

CAUSAL No. 3 PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA No.1746-2021 REFERENTE AL PLAN ANUAL DE CAJA – PAC (AVANCE FINANCIERO), DERIVADO DE EL BAJO RENDIMIENTO EN LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA A CARGO DEL CONTRATISTA.

ESTADO DEL IMPULSO AL PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO

En cumplimiento de las funciones de esta interventoría, se dio inicio al impulso de proceso administrativo sancionatorio en contra del contratista de obra, en la que se incluyen las siguientes causales, sobre las cuales se fundamenta el presunto incumplimiento de las distintas cláusulas relacionadas en el contrato de obra, y documentos contractuales:

CAUSAL No. 4 - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA No.1746-2021 REFERENTE A LA OMISION DEL PLAN DE CONTINGENCIA, Y SU INCIDENCIA EN LA EDT (ESTRUCTURA DETALLADA DE TRABAJO)

CAUSAL No. 5 - INCUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA 1746-2021 CORRESPONDIENTES A LOS COMPONENTES AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

CAUSAL No. 6 - INCUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA 1746-2021 CORRESPONDIENTES AL APÉNDICE F - ESPECIFICACIONES PARA EL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS.

ESTADO DEL IMPULSO AL PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO

El informe del sancionatorio incluido en el formato FO-GC-06 INFORME TÉCNICO QUE SUSTENTA EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO, se radicó a través del comunicado T-007-2021-2120 –OFC con radicado IDU 202452600292662 del 13/02/2024, en su versión final.

Desde la interventoría, se recomendó a la entidad que, de acuerdo con lo manifestado en el informe de presunto incumplimiento, se declarase la caducidad del contrato. Lo anterior, hace acreedor al contratista de la cláusula penal por caducidad, correspondiente al 20% del valor total del contrato, correspondiente a \$ 8.860.244.207, además de las consecuencias legales que esto genere.

En el mismo sentido, tanto el contratista como el garante del contrato, rindieron descargos se presentaron las pruebas conforme a lo establecido en el procedimiento señalado. Por parte de la entidad a través de comunicado STCST 202438700761521 del 11/06/2024, solicita practica de prueba contra INFERCAL SAS con ocasión del presunto incumplimiento grave del contrato IDU-1746- 2021, por tanto, en cumplimiento de sus funciones la interventoría remite dicho informe a través de comunicado T-007-2021-2449-OFC con radicado IDU 202452601049852 del 13/06/2024.

ESTADO DEL IMPULSO AL PROCESO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO

Una vez agotados los hitos procesales previstos en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, de parte de la Dirección General del Instituto de Desarrollo Urbano Despacho profirió la Resolución No. 1192 del 08 de julio de 2024, “POR MEDIO DE LA CUAL SE DECIDE DE FONDO EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO CONTRACTUAL SEGUIDO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE INFERCAL S.A.S. DEL CONTRATO DE OBRA NO. 1746 DE 2021”, la cual fue notificada por estrados en la sesión de audiencia del mismo día, fecha en la cual además los citados interpusieron el recurso de reposición.

Se reanudó la audiencia el pasado 23 de julio de 2024, sin embargo a la fecha no se tiene dictamen definitivo del mismo.

Gracias



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INSTITUTO DE
DESARROLLO URBANO

