



Contrato de Concesión No 163 de 2019 - PLMB

Aspectos Jurídicos Generales

BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA

Régimen Legal del Contrato de Concesión 163 de 2019

- Fase Precontractual: Régimen Especial (Procedimiento Adquisición Banca Multilateral GN-2349-9: Licitación Pública Internacional)

“ARTÍCULO 20. DE LA CONTRATACIÓN CON ORGANISMOS INTERNACIONALES...” los contratos o convenios financiados con fondos de los organismos multilaterales de crédito y entes gubernamentales extranjeros, podrán someterse a los reglamentos de tales entidades.” (Ley 1150/07)

- Ley aplicable al Contrato: Régimen normativo de Colombia (Ley, Reglamentos y Actos Administrativos - Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007).

Estructura del Contrato

- Estructura: Contrato con 23 Capítulos. 3 Apéndices Financieros y 20 Apéndices Técnicos)



Etapas del Contrato de Concesión

BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



ETAPAS DEL CONTRATO

(i) Etapa Preoperativa:

De acuerdo con el modificadorio 7 suscrito el 26 de diciembre de 2022, las fechas de inicio y finalización de la Etapa Preoperativa del proyecto PLMB1, son las siguientes:

(ii) Etapa de Operación y Mantenimiento:

Fecha de inicio 15/03/2028 hasta el 14 de marzo de 2048

(iii) Etapa de Reversión:

Fecha de inicio 15/03/2048 hasta el 11 de septiembre de 2048

Acta de Inicio		20-oct-20
ETAPA PREOPERATIVA		
Fase Previa	21-oct-20	24-jul-23
Fase Construcción (Actual)	25-jul-23	14-sep-27
Fase de Pruebas, Certificaciones y Puesta en Marcha	15-sep-27	14-mar-28
ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	15-mar-28	14-mar-48
ETAPA DE REVERSIÓN	15-mar-48	11-sep-48

Avance General del Proyecto

Con corte a octubre de 2025

BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



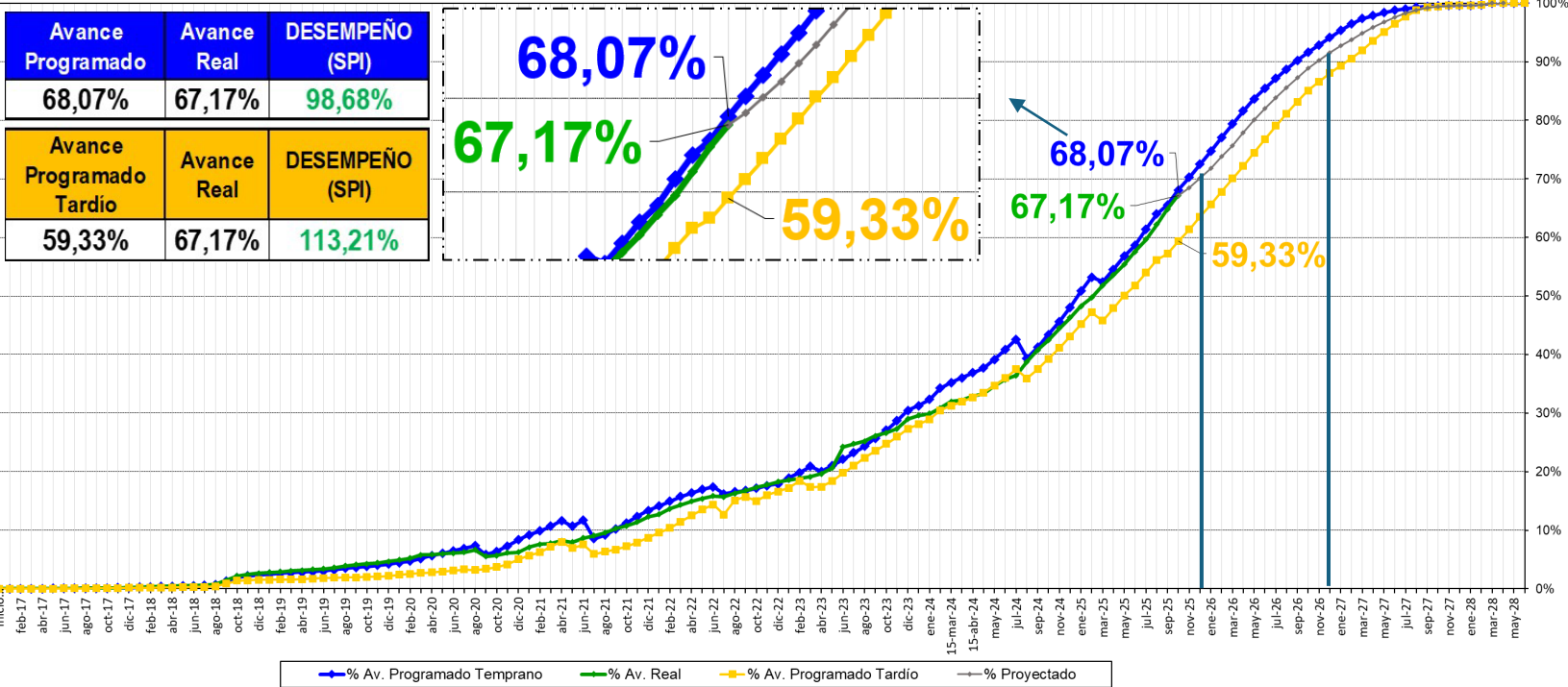
Avance General del Proyecto

Avance al 31 de octubre de 2025
Plan de Ejecución V14



Desempeño
98.68%

CURVA GENERAL CRONOGRAMA MAESTRO DE TRABAJO
PRIMERA LINEA DE METRO DE BOGOTÁ T1 - METRO DE BOGOTÁ
(ML1 LB V14)
Avance OCTUBRE 2025



%PROGRAMADO TEMPRANO 68.07% %PROGRAMADO TARDIO 59.33%	% EJECTADO REAL 67.17%
---	--

Contrato de Concesión	
Temprano: 63.97%	Real: 62.97%
Tardío: 53.86%	E/P: 98.44%

Gestión predial	
Temprano: 100.00%	Real: 99.64%
Tardío: 100.00%	

Gestión TAR	
Temprano: 100.00%	Real: 100.00%
Tardío: 100.00%	

Componentes Plan de Ejecución

Avance: 31 de octubre de 2025



COMPONENTE	CANTIDAD DE UE	AVANCE OCTUBRE	AVANCE PROGRAMADO OCTUBRE	E/P
Viaducto (Estructuras, BRT y Superestructura)	198	72,36%	71,62%	101,03%
Estructuras Complementarias	6	85,95%	88,07%	97,59%
Patio Taller (Adecuación, Edificios, Urbanismo)	43	79,62%	80,97%	98,33%
Estaciones Metro y Edificios de Acceso	104	27,07%	32,17%	84,15%
Sistemas y Equipos	131	26,27%	26,59%	98,80%
Material Rodante	22	60,87%	59,66%	102,03%
Malla Vial y Espacio Público	93	1,52%	2,27%	66,96%
Actividades sin UE		86,10%	88,80%	96,96%
TOTAL	597			

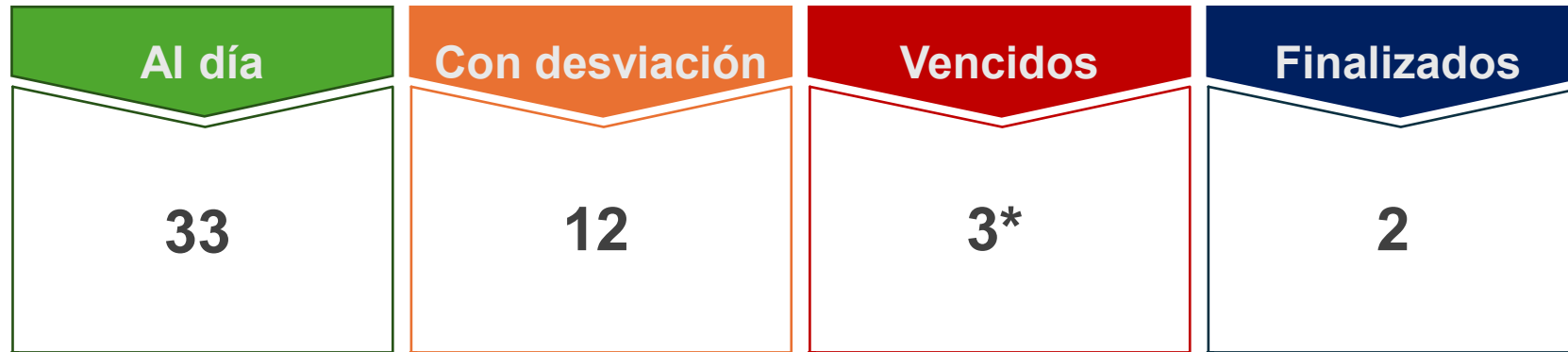




Planes de acción

Estado de Planes de Acción

Estado de Planes de Acción acorde al avance presentado por la Interventoría para el corte del 30 de octubre de 2025



Mediante comunicado L1T1-CON-CE-25-9246 con radicado EMB EXT25-0021934 del 10 de octubre de 2025 el Concesionario ML1, remitió al Consorcio Supervisor PLMB los Planes de Acción de acuerdo con el resultado del corte trimestral del 30 de septiembre de 2025 y a lo establecido en el Contrato No. 163 de 2019.

***La Interventoría ha solicitado otorgar Plazo de cura para las siguientes Unidades de Ejecución vencidas:**

UE170 Vencido el 29/10/2025, Comunicado L1T1-INT-CE-25-7185 RAD EXT25-0024023.

UE353 Vencido el 25/10/2025, Comunicado L1T1-INT-CE-25-7117 RAD EXT25-0023679.

UE186 Vencido el 31/10/2025, A la espera del Plazo de cura.



Avance por Componentes

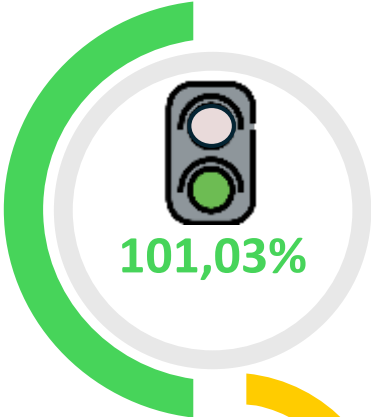
COMPONENTE: VIADUCTO

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



RELACIÓN
E/P



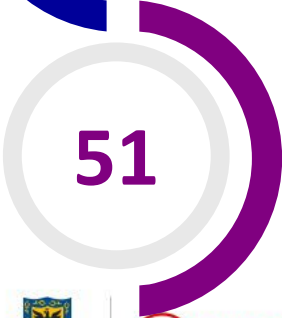
TOTAL
UE

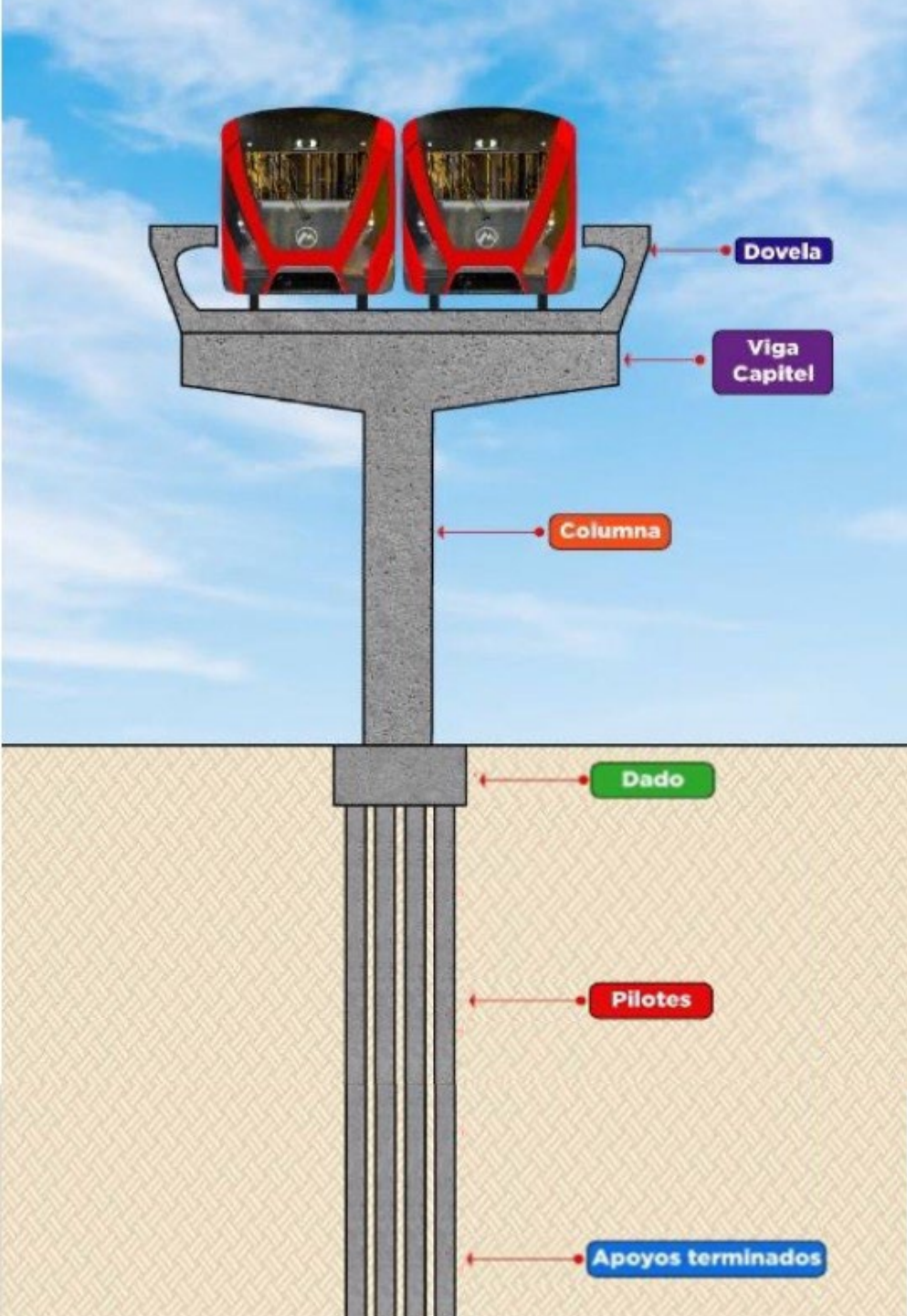


UE EN
EJECUCIÓN



UE TERMINADAS





Corte: 6 noviembre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA

* Cantidades en unidades

Totales	7.598	Vanos Totales	741
Instaladas	3.119	Vanos Instalados	269
Totales	741	Longitud (m)	8.707
Terminadas	471		

Totales	913
Terminadas	652

Totales	821
Terminadas	643

PHC	>	Totales	7.568
Pretensioned spun High strength Concrete pile		Instalados	6.840
Pre excavados	>	Totales	1.543
		Construidos	1.287

Totales	743
Construidos	646

Cuadro de control de viaducto sugerido por Ing. Guillermo González en JD 104

EJECUCIÓN VIADUCTO - Corte 31/10/2025					
ELEMENTO	TOTALES	EJECUCIÓN	% EJECUCION	Peso Prog.	% AVANCE
Pilotes	9.111	8.038	88,2%	40,0%	35,3%
Dados	821	635	77,3%	10,0%	7,7%
Columnas	913	643	70,4%	15,0%	10,6%
Vigas Capitel	741	463	62,5%	15,0%	9,4%
Vanos*	741	264	35,6%	20,0%	7,1%
TOTAL				100,0%	70,1%

*Los **741** vanos del viaducto están conformados por 629 vanos de vigas U, 98 vanos de vigas cajón, 6 vanos de voladizos sucesivos, 4 vanos de vigas cajón en acero y 4 vanos de vigas acero en perfil I

Seguimiento a la construcción del Viaducto

CANTIDADES TOTALES PROYECTADAS								
SUBESTRUCTURA					SUPERESTRUCTURA			
TIPO PILOTES		PILOTES (UN)	DADOS (UN)	PILAS (UN)	CAPITEL (UN)	VIGAS U		VIADUCTO
						DOVELAS FABRICADAS	DOVELAS INSTALADAS	LONG (M)
PHC		7.416	821	913	741	7.598	7.598	23.772
PRE EXC		1.583						
TOTAL		8.999						
CANTIDADES EJECUTADAS TOTAL								
PHC		6.508	603	589	444	5.465	2.889	8.073
PRE EXC		1.251						
TOTAL		7.759						
% AVANCE								
TOTAL		86,22%	73,45%	64,46%	59,92%	71,93%	38,02%	33,96%
RENDIMIENTO PROMEDIO NECESARIO SEMANAL								
PHC		23	5	7	6	42	75	246
PRE EXC		9						
RENDIMIENTO SEMANAL DEL PROM. ÚLTIMAS 4 SEMANAS		PHC	10	9	6	81	65	192
		PRE EXC						
ESTADO % (Prom./Teórico)	Verde P/T > 100%	PHC	●	●	●	●	●	●
	Naranja 75 ≤ P/T ≤ 100 %	PRE EXC						
Rojo P/T < 75 %								
FECHA TERMINACIÓN PLAN DE EJECUCIÓN v14		8/07/2026	11/08/26	29/08/26	3/09/26	2/10/26	21/12/26	30/12/2026

Avance: 9 de octubre de 2025

Seguimiento a la construcción del Viaducto

CANTIDADES TOTALES PROYECTADAS								
SUBESTRUCTURA					SUPERESTRUCTURA			
TIPO PILOTES		PILOTES (UN)	DADOS (UN)	PILAS (UN)	CAPITEL (UN)	VIGAS U		VIADUCTO
						DOVELAS FABRICADAS	DOVELAS INSTALADAS	LONG (M)
PHC		7.568	821	913	741	7.598	7.598	23.772
PRE EXC		1.543						
TOTAL		9.111						
CANTIDADES EJECUTADAS TOTAL								
PHC		6.840	643	652	471	5.742	3.119	8.707
PRE EXC		1.287						
TOTAL		8.127						
% AVANCE								
TOTAL		89,20%	78,32%	71,41%	63,56%	75,57%	41,05%	36,63%
RENDIMIENTO PROMEDIO NECESARIO SEMANAL								
PHC		21	4	6	6	39	76	252
PRE EXC		7						
RENDIMIENTO SEMANAL DEL PROM. ÚLTIMAS 4 SEMANAS		PHC	8	11	7	70	58	159
		PRE EXC						
ESTADO % (Prom./Teórico)	Verde P/T > 100%	PHC						
	Naranja 75 ≤ P/T ≤ 100 %	PRE EXC						
Rojo P/T < 75 %								
FECHA TERMINACIÓN PLAN DE EJECUCIÓN v14		8/07/2026	11/08/26	29/08/26	3/09/26	2/10/26	21/12/26	30/12/2026

Avance: 06 de noviembre de 2025

Vigas lanzadoras

Avance: 31 de octubre de 2025

Aquí
si PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



WF1 - Superestructura
Viga Lanzadora ANA –Interestación 3, Sentido hacia Patio Taller



WF2 – Superestructura
Viga Lanzadora BELLA - Interestación 4, sentido hacia Calle 72

Vigas lanzadoras

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



WF2 – Superestructura.
Viga Lanzadora FABIOLA - Interestación 6. Vano S6-19



WF-3 Superestructura.
Viga Lanzadora GLORIA (#7) vano S9-8

Vigas lanzadoras

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



WF - 4 Superestructura.
Viga Lanzadora HELENA. Proceso de instalación vano S10-42)



WF5 – Superestructura.
Viga Lanzadora EMILIA. Av. Caracas instalación de dovelas
vano S14-18

Vigas lanzadoras



WF6 - Superestructura.
Viga Lanzadora CAMILA. Proceso de armado Av. Caracas
Apoyo S15-50

Avance: 31 de octubre de 2025



WF6 – Superestructura.
Viga Lanzadora DENIS. Proceso de armado Av. Caracas
Apoyos S16-01

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA

Avance Viaducto

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



WF1 - Interestación 2
Ejecución 100% Subestructura y Superestructura



WF1- Interestación 3
S3-5 al S3-14, Sector Santa María



WF2- Interestación 4
S4-1 al S4-30



WF2- Interestación 5
S5-1 al S5-24 – Sector Hospital Kennedy

Avance Viaducto

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



WF4 - Interestación 10. Av. NQS hacia la calle 8 sur



WF4 - Interestación 11. Calle 1

Avance Viaducto

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



WF5 – Interestación 14, Calle 26 hasta Calle 28



WF6 – Interestación 15. Calle 45 hasta Calle 63

Avance Viaducto

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



WF6 – Interestación 16, Calle 63 a Calle 67



WF6 - Calle 76 hasta Calle 80

Avance en Zona de Estaciones BRT

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SI PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



Estación BRT Sena (NQS con Calle 17 Sur)

Avance en Zona de Estaciones BRT

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



31/10/2025, 10:29:37 a.m.
4° 36' 21.569" N, 74° 4' 41.771" W
TransMilenio 16-14-16-62

Bogotá
Colombia

Estación BRT Calle 19 (Calle 15 hasta la Calle 19)

Avance en Zona de Estaciones BRT

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



Estación BRT Temporal Calle 22 (Calle 19 hasta la Calle 22)

Avance en Zona de Estaciones BRT

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



Estación BRT Calle 26 (Calle 26 hasta la Calle 28)

Avance en Zona de Estaciones BRT

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



21/10/2025, 10:47:18 a.m.
4° 37' 24.156" N, 74° 4' 9.555" W
TransMilenio 34-10-34-60

Bogotá
Colombia

Estación BRT Calle 34 (Calle 34 hasta la Calle 39)

Avance en Zona de Estaciones BRT

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SI PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



Estación BRT Calle 45 (Calle 42 hasta la Calle 45) - Antigua

Avance en Zona de Estaciones BRT

Avance: 31 de octubre de 2025



Estación BRT Marly (Calle 50 hasta la Calle 53)

Avance en Zona de Estaciones BRT

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



Estación BRT Temporal Calle 57 (Calle 57 hasta la Calle 59)

Avance en Zona de Estaciones BRT

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



Estación BRT Calle 63 (Calle 60 hasta la Calle 63)

Avance en Zona de Estaciones BRT

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



Estación BRT Calle Nueva Flores (Calle 64 hasta la Calle 67)

Avance en Zona de Estaciones BRT

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



Oct 31, 2025 9:14:55 AM
13-91 Calle 71A
Chapinero
Bogotá, D.C.
AMPG - SGCI

Estación BRT Calle 72 (Calle 69 hasta la Calle 72)

COMPONENTE: ESTRUCTURAS COMPLEMENTARIAS

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



RELACIÓN
E/P



97,59%

TOTAL
UE

6

UE EN
EJECUCIÓN

4

UE TERMINADAS

2

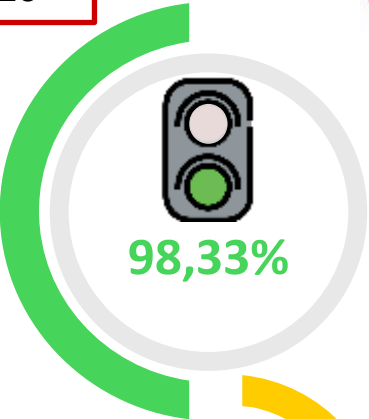


COMPONENTE: PATIO TALLER ADECUACIÓN, EDIFICIOS, URBANISMO

Avance: 31 de octubre de 2025



RELACIÓN
E/P



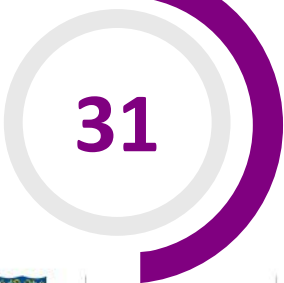
TOTAL
UE



UE EN
EJECUCIÓN



UE TERMINADAS



Edificio – Hall de Cocheras – UE032

Fecha de Corte: 31-oct-25	Programado	90.58%	DESCRIPCIÓN	INICIO	FIN
	Avance	93.49%	PEV14	29/05/2024	12/03/2026



Máquina de lavado – UE034

Fecha de Corte: 31-oct-25	Programado	88.69%	DESCRIPCIÓN	INICIO	FIN
	Avance	83.65%	PEV14	15/10/2024	31/12/2025



Edificio Mantenimiento de Infraestructura – UE035

Fecha de Corte: 31-oct-25	Programado	76.40%	DESCRIPCIÓN	INICIO	FIN
	Avance	67.42%	PEV14	17/07/2024	23/12/2026



Edificio Taller Mantenimiento Mayor y Menor – UE036

Fecha de Corte: 31-oct-25	Programado	78.69%	DESCRIPCIÓN	INICIO	FIN
	Avance	60.67%	PEV14	29/05/2024	12/12/2026



Fecha de Corte: 31-oct-25	Programado	56.79%	DESCRIPCIÓN	INICIO	FIN
	Avance	42.89%	PEV14	22/03/2024	31/03/2027



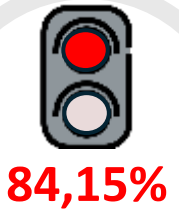
COMPONENTE: ESTACIONES METRO Y EDIFICIOS DE ACCESO

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



RELACIÓN
E/P



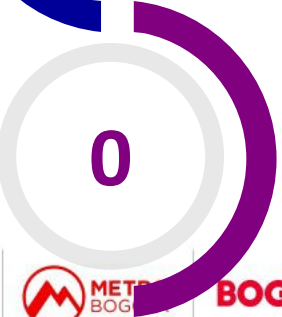
TOTAL
UE



UE EN
EJECUCIÓN



UE TERMINADAS



Estación 5 – Edificio Ascendente – Avenida Primera de Mayo con Calle 40 sur – Apoyos E5-1 a E5-7



Estación 1

Av. Villavicencio entre carreras 94 y 93

UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE158	Estructura	Nave Central	30-mar-26	96.44%	90.02%
UE159	Acabados		30-sep-26	19.04%	16.52%
UE361	MEP		30-sep-26	6.41%	15.31%



Avance: 31 de octubre de 2025

Estación 2

Av. Villavicencio entre K 87 y Av. Ciudad de Cali

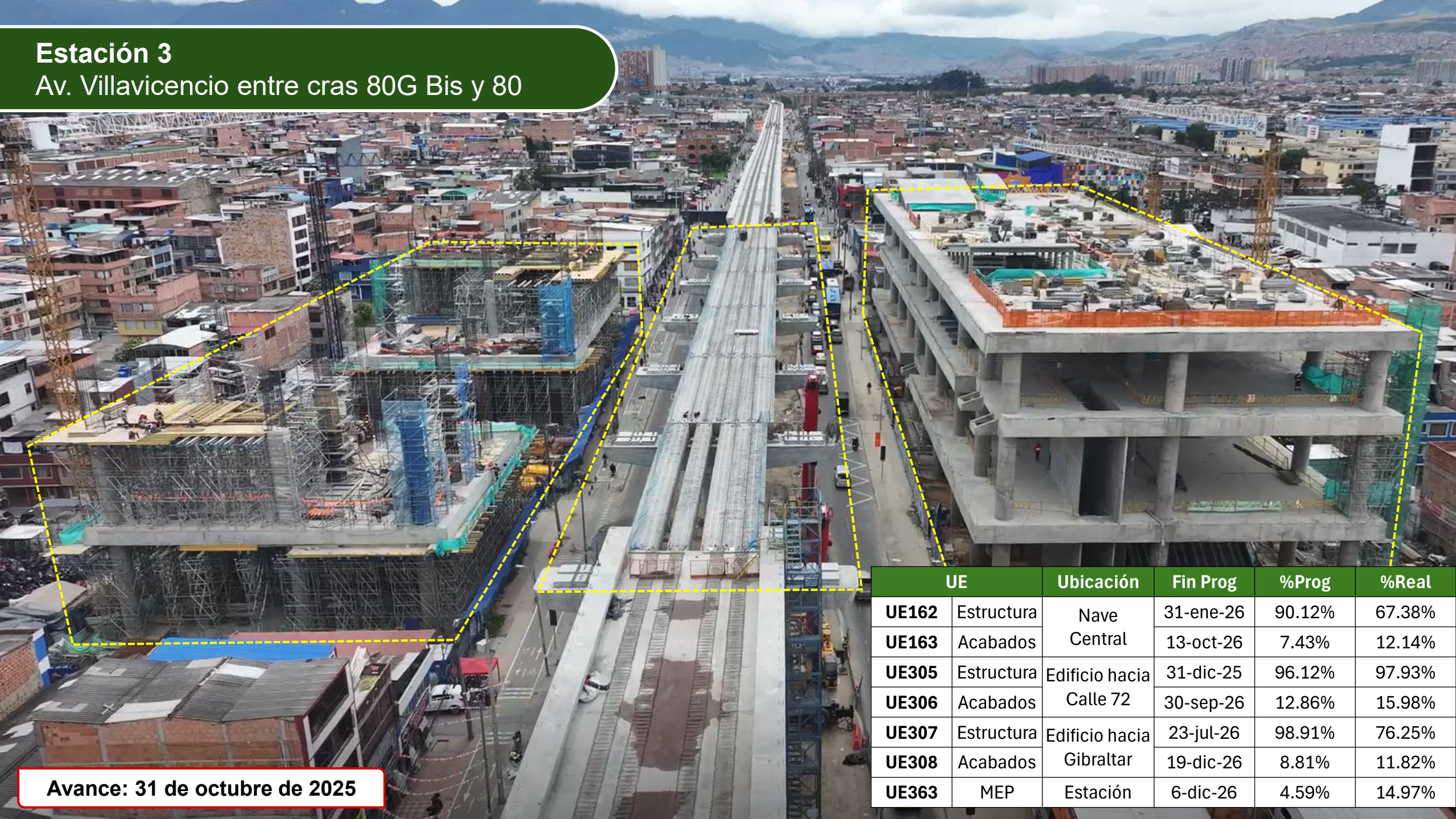


Avance: 31 de octubre de 2025

UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE160	Estructura	Nave Central	31-mar-26	82.65%	76.77%
UE161	Acabados		21-sep-26	19.48%	12.32%
UE362	MEP		31-ago-26	9.03%	14.97%

Estación 3

Av. Villavicencio entre cras 80G Bis y 80



UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE162	Estructura	Nave Central	31-ene-26	90.12%	67.38%
UE163	Acabados		13-oct-26	7.43%	12.14%
UE305	Estructura	Edificio hacia Calle 72	31-dic-25	96.12%	97.93%
UE306	Acabados		30-sep-26	12.86%	15.98%
UE307	Estructura	Edificio hacia Gibraltar	23-jul-26	98.91%	76.25%
UE308	Acabados		19-dic-26	8.81%	11.82%
UE363	MEP	Estación	6-dic-26	4.59%	14.97%

Avance: 31 de octubre de 2025

Estación 4

Av. 1 de Mayo entre calles 42C sur y 42 sur

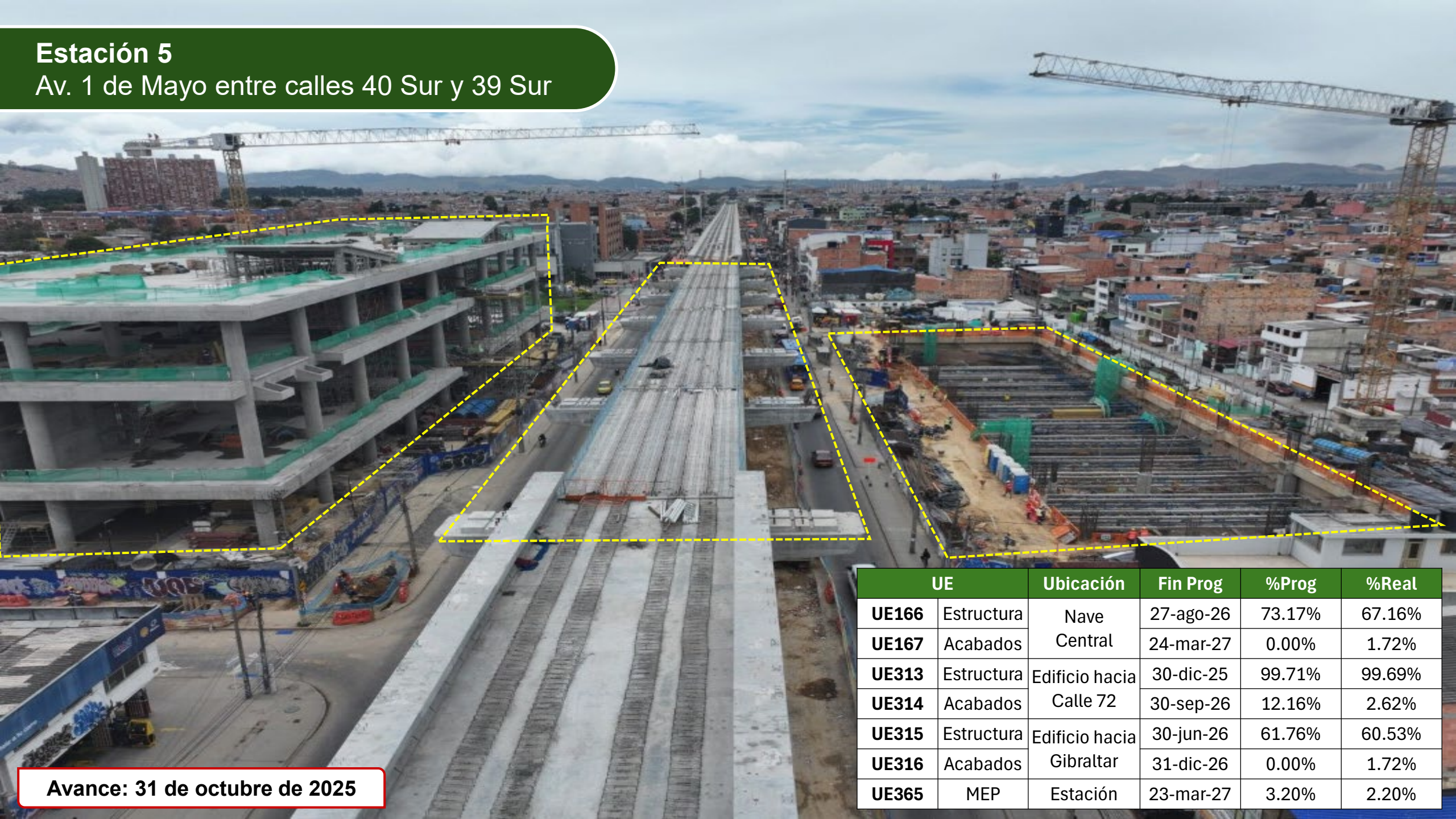


UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE164	Estructura	Nave Central	15-ago-26	79.21%	63.57%
UE165	Acabados		4-mar-27	0.00%	12.34%
UE309	Estructura	Edificio hacia Calle 72	30-sep-25	100.00%	98.00%
UE310	Acabados		30-jun-26	17.26%	15.80%
UE311	Estructura	Edificio hacia Gibraltar	31-mar-26	98.92%	98.92%
UE312	Acabados		30-sep-26	13.20%	15.80%
UE364	MEP	Estación	31-oct-26	4.66%	14.97%

Avance: 31 de octubre de 2025

Estación 5

Av. 1 de Mayo entre calles 40 Sur y 39 Sur



UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE166	Estructura	Nave Central	27-ago-26	73.17%	67.16%
UE167	Acabados		24-mar-27	0.00%	1.72%
UE313	Estructura	Edificio hacia Calle 72	30-dic-25	99.71%	99.69%
UE314	Acabados		30-sep-26	12.16%	2.62%
UE315	Estructura	Edificio hacia Gibraltar	30-jun-26	61.76%	60.53%
UE316	Acabados		31-dic-26	0.00%	1.72%
UE365	MEP	Estación	23-mar-27	3.20%	2.20%

Avance: 31 de octubre de 2025

Estación 6

Av. 1 de Mayo entre cras 72M bis y Av. Boyacá



Avance: 31 de octubre de 2025

UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE168	Estructura	Nave Central	30-jun-26	88.15%	86.63%
UE169	Acabados		5-dic-26	17.66%	8.48%
UE366	MEP		8-oct-26	5.40%	15.31%

Estación 7

Av. 1 de Mayo entre carreras 68 y 52C



UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE170	Estructura	Nave Central	30-mar-27	50.30%	44.40%
UE171	Acabados		30-jun-27	0.00%	1.72%
UE317	Estructura	Edificio hacia Calle 72	30-mar-26	75.68%	60.43%
UE318	Acabados		31-dic-26	1.19%	1.72%
UE319	Estructura	Edificio hacia Gibraltar	31-mar-26	65.76%	85.19%
UE320	Acabados		23-nov-26	4.73%	1.72%
UE367	MEP	Estación	12-jun-27	3.20%	5.82%

Avance: 31 de octubre de 2025

Estación 8
Av. 1 de Mayo entre carreras 68 y 52C

UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE172	Estructura	Nave Central	31-dic-26	84.44%	37.43%
UE173	Acabados		24-mar-27	0.00%	1.72%
UE368	MEP		1-mar-27	2.62%	2.23%



Avance: 31 de octubre de 2025

Estación 9

Av. NQS entre calle 17A Bis sur y Diagonal 16 sur

Avance: 31 de octubre de 2025

UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE174	Estructura	Nave Central	24-nov-26	74.59%	67.17%
UE175	Acabados		31-mar-27	0.00%	2.04%
UE321	Estructura	Edificio hacia Calle 72 - 1	31-mar-26	74.54%	56.92%
UE322	Acabados		12-dic-26	4.73%	1.72%
UE323	Estructura	Edificio hacia Calle 72 - 2	29-dic-26	59.78%	28.36%
UE324	Acabados		29-dic-26	2.03%	1.72%
UE325	Estructura	Edificio hacia Gibraltar	16-jun-26	73.59%	61.85%
UE326	Acabados		30-dic-26	1.27%	1.72%
UE369	MEP	Estación	23-feb-27	2.63%	2.15%

Estación 10
Calle Primera entre carreras 24C y 24



UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE176	Estructura	Nave Central	31-mar-27	60.02%	48.24%
UE177	Acabados		14-jul-27	0.00%	1.72%
UE327	Estructura	Edificio hacia Calle 72	30-mar-26	49.40%	42.41%
UE328	Acabados		1-feb-27	2.03%	1.72%
UE329	Estructura	Edificio hacia Gibraltar	21-sep-26	55.48%	54.86%
UE330	Acabados		10-jun-27	0.00%	1.72%
UE370	MEP	Estación	29-may-27	1.67%	2.09%

Avance: 31 de octubre de 2025

Estación 11
Av. Caracas entre calles 2 y 3



UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE178	Estructura	Nave Central	16-jun-27	18.13%	16.74%
UE179	Acabados		30-jun-27	0.00%	1.72%
UE331	Estructura	Edificio hacia Calle 72	27-jun-26	76.14%	80.40%
UE332	Acabados		31-dic-26	0.52%	1.72%
UE333	Estructura	Edificio hacia Gibraltar	28-nov-26	52.10%	15.20%
UE334	Acabados		30-dic-26	7.84%	1.72%
UE371	MEP	Estación	2-jun-27	3.24%	4.71%

Avance: 31 de octubre de 2025

Estación 12

Av. Caracas entre calles 11 y 13



UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE180	Estructura	Nave Central	28-jun-27	12.13%	4.94%
UE181	Acabados		11-sep-27	0.00%	1.72%
UE335	Estructura	Edificio hacia Calle 72 - 1	31-mar-26	50.75%	22.28%
UE336	Acabados		14-nov-26	4.73%	1.72%
UE337	Estructura	Edificio hacia Calle 72 - 2	30-jun-26	23.00%	22.75%
UE338	Acabados		30-dic-26	0.00%	1.72%
UE339	Estructura	Edificio hacia Gibraltar	16-mar-27	23.43%	14.63%
UE340	Acabados		31-mar-27	0.00%	1.72%
UE372	MEP	Estación	30-jun-27	2.60%	2.00%

Avance: 31 de octubre de 2025

Estación 13

Av. Caracas entre calles 24 y 25



Avance: 31 de octubre de 2025

UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE182	Estructura	Nave Central	16-mar-27	33.63%	37.05%
UE183	Acabados		30-jun-27	0.00%	1.72%
UE341	Estructura	Edificio hacia Calle 72	30-dic-25	87.75%	97.55%
UE342	Acabados		11-sep-26	11.48%	4.26%
UE343	Estructura	Edificio hacia Gibraltar	30-jun-26	69.80%	61.87%
UE344	Acabados		31-mar-27	0.00%	2.62%
UE373	MEP	Estación	1-jun-27	3.65%	2.99%

Estación 14

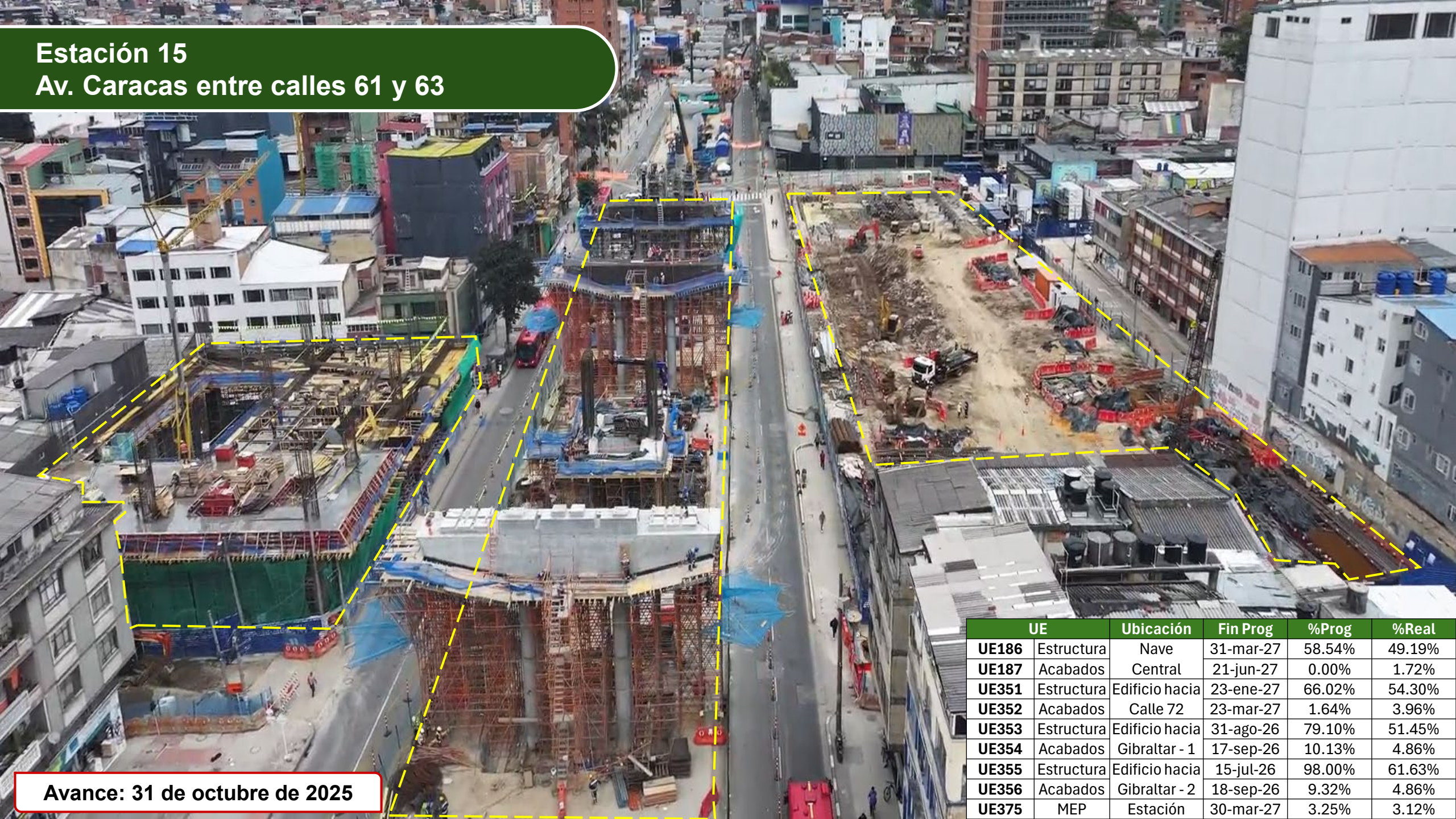
Av. Caracas entre calles 40 y 42



UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE184	Estructura	Nave Central	29-jun-27	11.54%	5.46%
UE185	Acabados		27-ago-27	0.00%	1.72%
UE345	Estructura	Edificio hacia Calle 72	24-mar-27	21.17%	20.49%
UE346	Acabados		30-mar-27	0.00%	1.72%
UE347	Estructura	Edificio hacia Gibraltar - 1	30-sep-26	0.00%	0.00%
UE348	Acabados		30-mar-27	0.00%	1.72%
UE349	Estructura	Edificio hacia Gibraltar - 2	31-dic-26	0.00%	0.00%
UE350	Acabados		30-mar-27	0.00%	1.72%
UE374	MEP	Estación	30-jun-27	1.15%	2.00%

Avance: 31 de octubre de 2025

Estación 15
Av. Caracas entre calles 61 y 63



Avance: 31 de octubre de 2025

UE	Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE186	Estructura Nave	31-mar-27	58.54%	49.19%
UE187	Acabados Central	21-jun-27	0.00%	1.72%
UE351	Estructura Edificio hacia	23-ene-27	66.02%	54.30%
UE352	Acabados Calle 72	23-mar-27	1.64%	3.96%
UE353	Estructura Edificio hacia	31-ago-26	79.10%	51.45%
UE354	Acabados Gibraltar - 1	17-sep-26	10.13%	4.86%
UE355	Estructura Edificio hacia	15-jul-26	98.00%	61.63%
UE356	Acabados Gibraltar - 2	18-sep-26	9.32%	4.86%
UE375	MEP Estación	30-mar-27	3.25%	3.12%

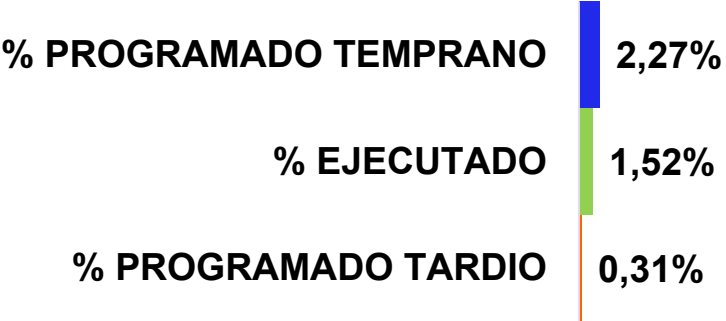
Estación 16
Av. Caracas entre calles 72 y 74



UE		Ubicación	Fin Prog	%Prog	%Real
UE188	Estructura	Nave Central	3-may-27	58.54%	13.13%
UE189	Acabados		30-jun-27	0.00%	1.72%
UE357	Estructura	Edificio hacia Calle 72	30-sep-26	23.50%	23.09%
UE358	Acabados		31-mar-27	0.00%	1.72%
UE359	Estructura	Edificio hacia Gibraltar	30-sep-26	11.73%	10.56%
UE360	Acabados		31-mar-27	0.00%	1.72%
UE376	MEP	Estación	30-jun-27	1.17%	2.00%

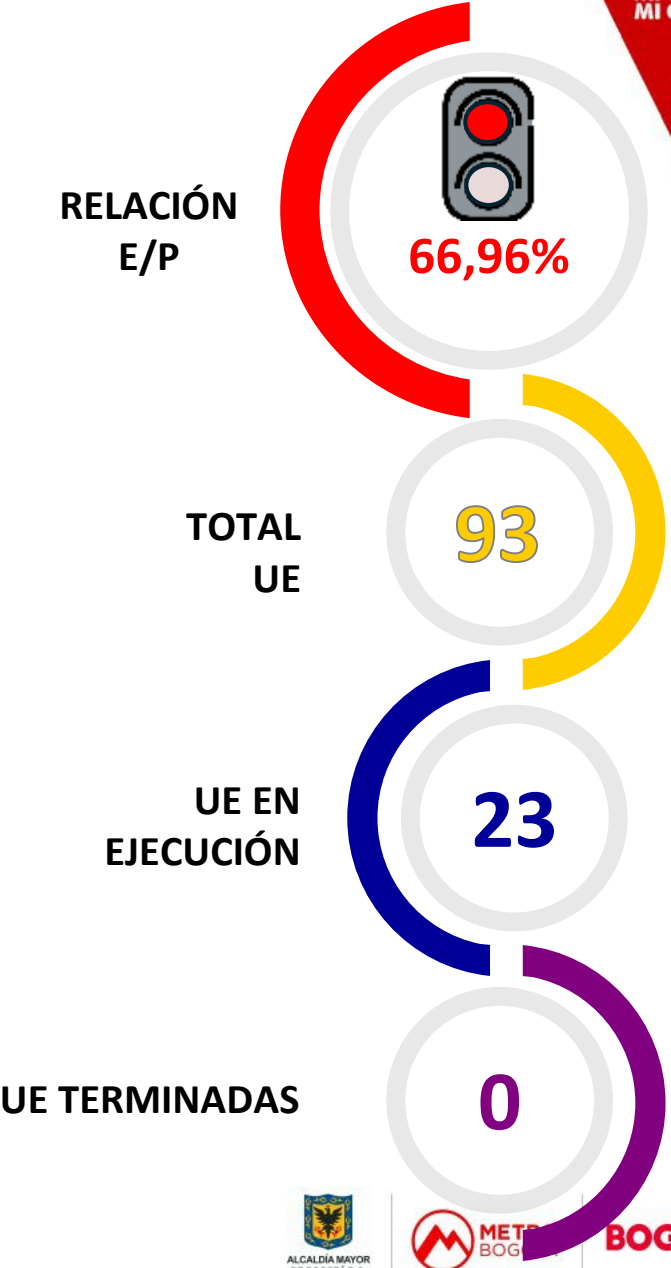
Avance: 31 de octubre de 2025

COMPONENTE: MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO



Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



COMPONENTE: MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO

Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



WF1- Interestación 2
Construcción espacio público, S2-06 al S2-12



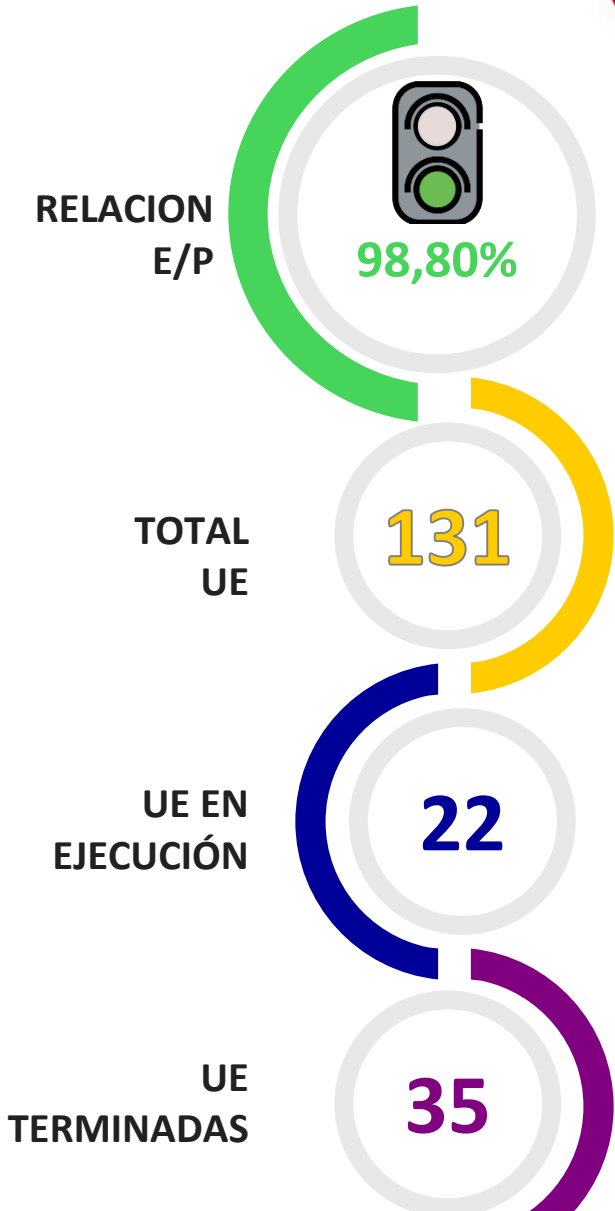
WF2- Interestación 5
Construcción estructura de pavimento, S5-01 al S5-23

COMPONENTE: SISTEMAS Y EQUIPOS



Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



Avance Sistemas Metro Ferroviarios



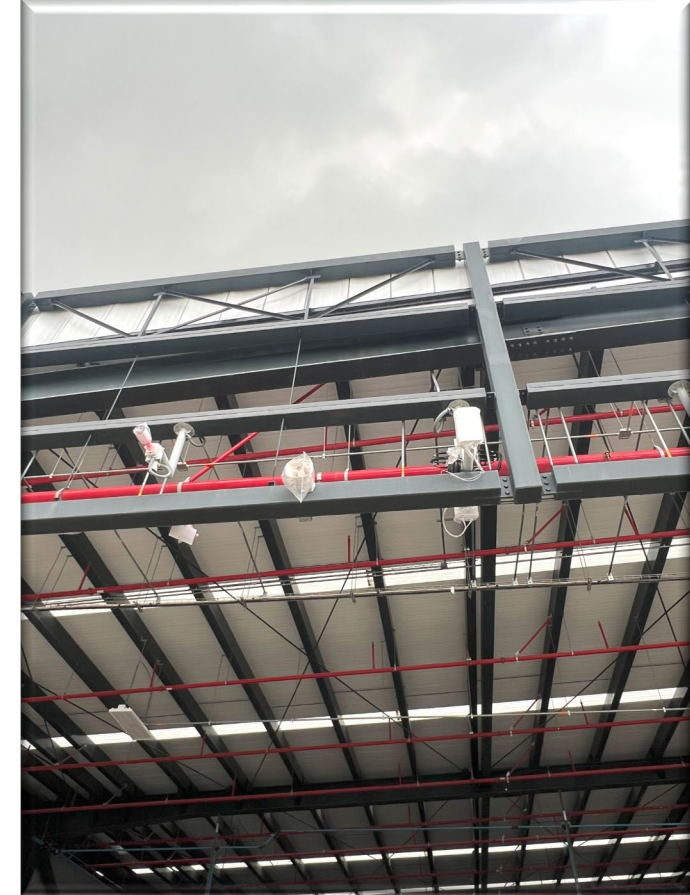
Pruebas internas SER 1 para la integración con la subestación El Porvenir (ENEL).



Instalación de elementos de campo del Sistema de Señalización y Control de Trenes (señales, radios CBTC)

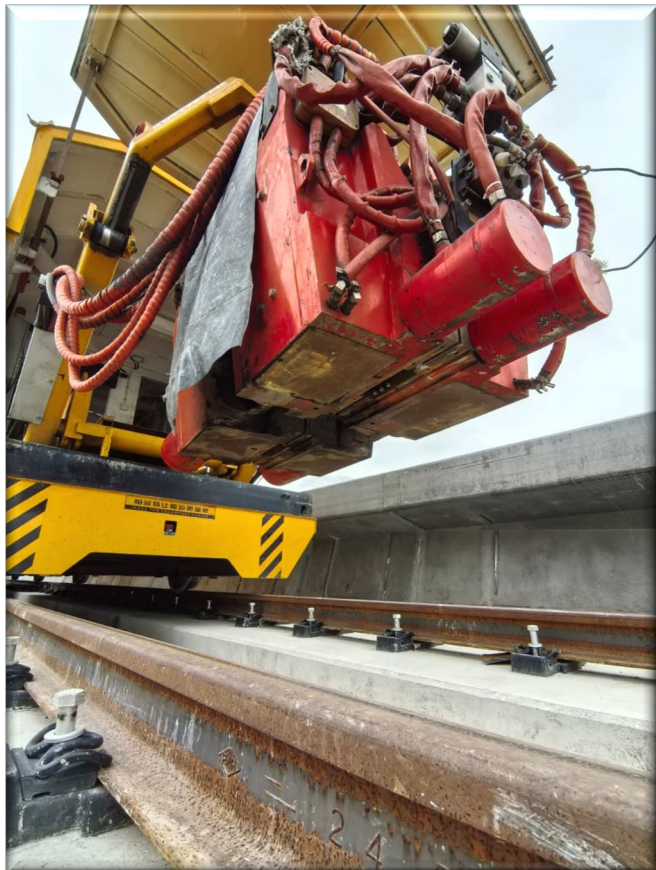


Avance Sistemas Metro Ferroviarios



Instalación de elementos de campo:

- Sistema de Telecomunicaciones (radios RBA, altavoces, cámaras de videovigilancia).
- Sistema de Radiocomunicaciones (antenas de radio TETRA).



Patio Taller: 10.421,77 mts de vía férrea y 34 cambiavías instalados.

Viaducto: 3.904 mts de plintos vaciados en Ramal Técnico e inter estación E01 y E02.
Inicio de soldadura de rieles en el viaducto.

Avance Tercer Riel

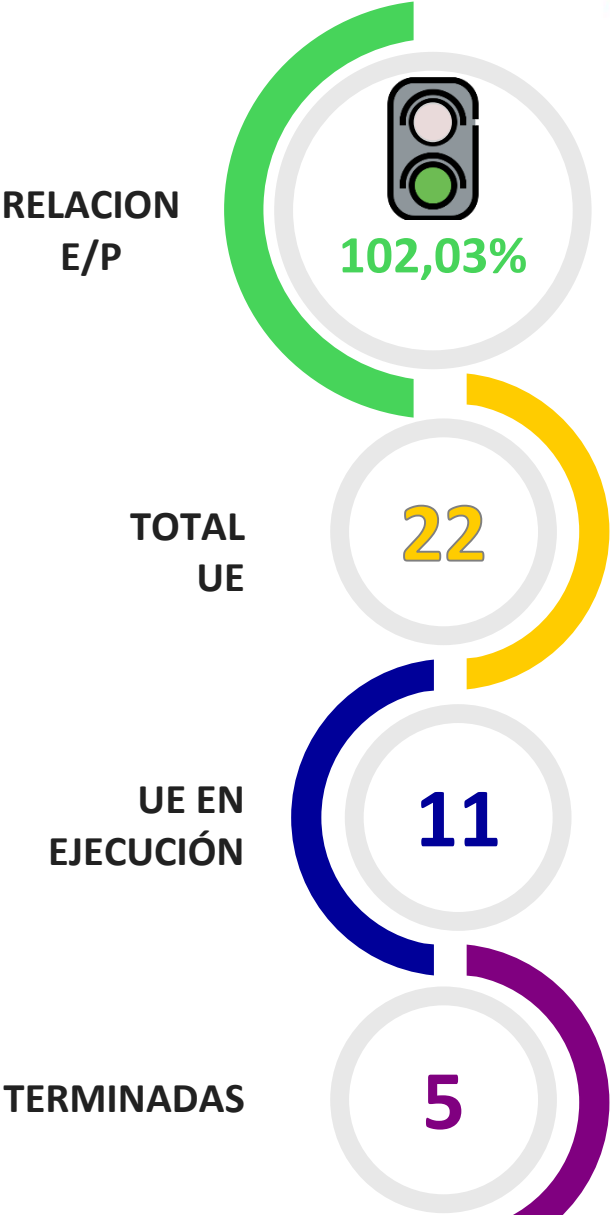
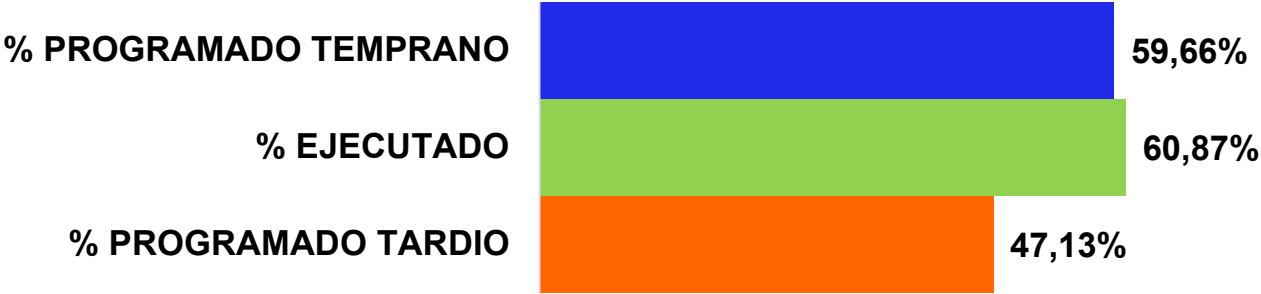
Avance: 31 de octubre de 2025

AQUÍ
SI PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



Patio Taller: continuación del montaje de tercer riel. Total instalado 3.535 mts.

COMPONENTE: MATERIAL RODANTE



AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA

Avance: 31 de octubre de 2025

Avance Material Rodante

Estado al 31 de octubre de 2025

	Ejecutado
	En ejecución
	No iniciado
	Novedad

TREN	ACTIVIDAD									
	Construcción de cajas	Pintura	Ensamble	Pruebas	Listo para envío a Colombia	En embarque para Colombia	Embarcado	Rutograma Viabilizado	Llegada a Colombia	Llegada a Patio Taller
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

- El primer tren llegó al Patio Taller el 11 de septiembre de 2025.
- El segundo tren llegó al Patio Taller el 21 octubre de 2025.
- El tercer tren llegó a Colombia el 28 de octubre de 2025.
- ! Tren 4 devuelto a fábrica por evento durante transporte a puerto de Qingdao.

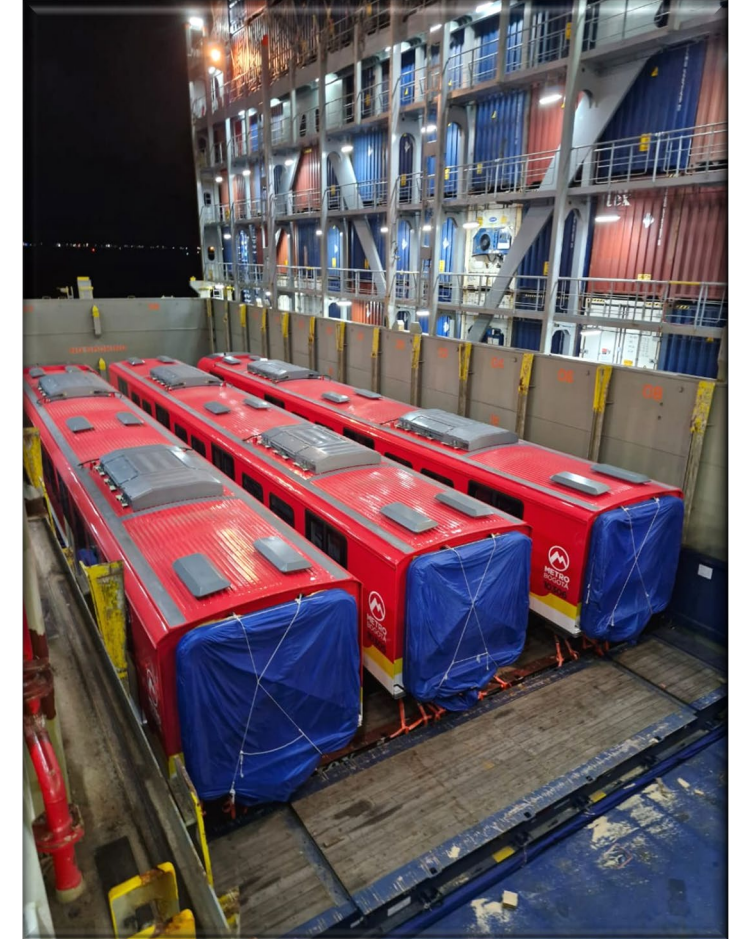
Llegada del Segundo Tren a Patio Taller, 21 de octubre de 2025

AQUÍ
SÍ PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



Llegada del Tercer Tren a Cartagena, 28 de octubre de 2025

AQUÍ
SI PASA
BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



Modificatorios, Actas y Acuerdos Contractuales Suscritos

- 8 Modificatorios
- 3 Actas de Entendimiento y 1 Memorando de Entendimiento (Ajuste Fachadas)
- 1 Acuerdo de Transacción
- 1 Acta de Compensación Económica por Materialización de Riesgos Predial (Muro BIC)
- 1 Acta de Modificación del Límite de Intervención (Plaza de Los Mártires)
- 1 Acta de Redefinición de Especificaciones Técnicas (HOMI)
- 3 Actas de Obras Voluntarias (BRT 63, 57, 34 y 39)
- 35 Actas de Ajuste a las Especificaciones Técnicas (1. Imposibilidad OR, 2. Incompatibilidad o Contradicción, 3. Prohibición Ley y 4. Mejora)
- 1 Acta de Modificación Temporal de la UE304

Modificaciones Contractuales

BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA

Modificatorios Contrato de Concesión 1, 2 y 3



Modificadorio	Objeto	Fecha
1	Se prorrogó el término previsto para la designación del tercer miembro del Amigable Compondor, de diez (10) días a treinta (30) días.	7 de enero de 2020
2	Se estableció la potestad de la supervisión directa del contrato por la EMB. Se modificó término de emisión por la EMB de los Títulos de Pago por Ejecución – TPE’s. Se modificó el término de suscripción de todos los contratos con los Contratistas: i) Contratista de Diseño, ii) Contratista de de Instalación de Vías Férreas, iii) Contratista de Material Rodante, iv) Contratista de Operación y v) Contratista de Sistemas Metro-Ferrovianos de Señalización y Control Automático de Trenes. En la Subcuenta Amigable Composición el valor de la suma anual consignada se deberá tener en cuenta el mes de referencia.	9 de marzo de 2020
3	Modificó la obligación del Personal mínimo requerido para el Plan de Gestión Social. Acordó el plazo de sesenta (60) días para la presentación a la interventora de las hojas de vida de los trabajadores para la ejecución de la gestión social. En la hoja de vida del Arqueólogo y los profesionales auxiliares a este, se estableció que la cantidad sería determinada de acuerdo con la licencia emitida por el ICANH.	12 de noviembre de 2020

Modificatorios Contrato de Concesión 4 y 5



Modificadorio	Objeto	Fecha
4	Modificó las fechas de las Tablas 3 y 4 del AT 12 (Programación de puesta a disposición del Espacio Público y Predios). Modificó las fechas máximas para la Fase Previa, incluidas en la tabla 1 del AT 17 (Hitos para el Plan de ejecución) Se acordó trasladar las 22 interferencias de TELEFÓNICA, por parte de EMB, una vez ML1 haya trasladado las redes secundarias de ENEL - CODENSA.	16 de junio de 2021
5	Se acordó incluir los plazos y condiciones de reversión del sistema de drenaje del deprimido de la Calle 72, consistente en la solución de Bombeo. Se incluyeron las obligaciones que se derivan de la entrega temporal de infraestructura al Concesionario, con el fin de garantizar un avance y resultados positivos en el Proyecto.	4 de octubre de 2021

Modificatorios Contrato de Concesión 6, 7 y 8



Modificadorio	Objeto	Fecha
6	Se acordó ubicar en el Patio Taller un área de prefabricados. Se fijaron las condiciones para la utilización de publicidad exterior en cerramientos. Se estableció la infraestructura para el vagón escuela, con el propósito de promocionar la cultura ciudadana en la PLMB. Se acordó la construcción de un área para oficinas de la EMB en la E16. Se modificó el color de los vagones del tren.	21 de octubre de 2022
7	Se realizó la ampliación del plazo para la Fase Previa. Se ajustaron las condiciones precedentes para el inicio de la Fase de construcción. Se realizaron los ajustes correspondientes para la presentación de las garantías por parte del Concesionario.	26 de diciembre de 2022
8	Ajustes a las revisiones y actualizaciones del Plan de Ejecución (Agrupación de las UE en componentes, <u>se considera el avance ponderado de las UE del componente</u>) Ajustes a los mecanismos de formulación y seguimiento de los Planes de Acción contenidos en el Apéndice Técnico 3 y previstos en el Modificadorio 6. Ajuste en el Color del Material Rodante establecido en Apéndice Técnico 7.	01 de agosto de 2024

Situación previa al acuerdo transaccional

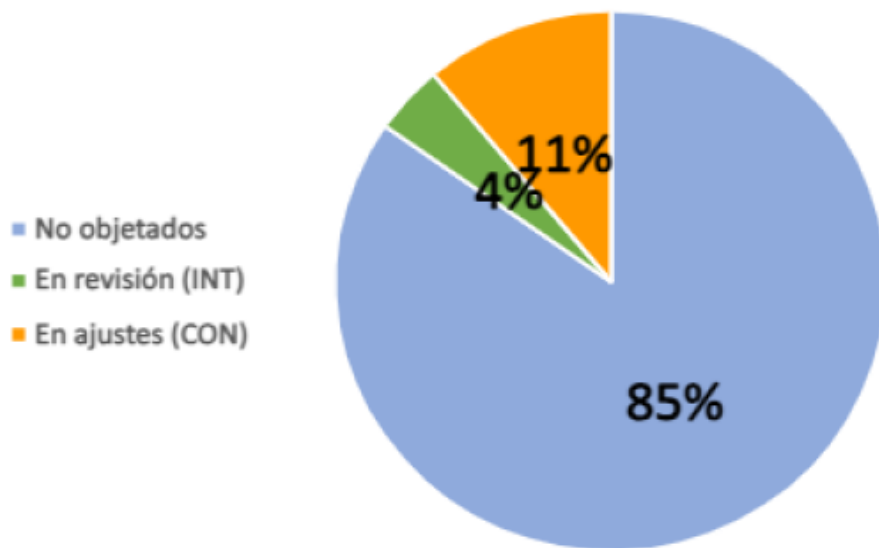
1. La EMB impuso al Concesionario multa por el incumplimiento en la obtención de la No Objeción a los Estudios y Diseños de Detalle Principales, mediante Resoluciones Nos. 374 del 7 de junio y 383 del 9 de junio de 2023.
2. La **Interventoría presentó a la EMB reclamación** por la demora en el inicio estimado de la Fase de Construcción desde el 1 de abril de 2023, al descontarse el 15% de su remuneración mensual, a partir del 31 de marzo de 2023.
3. El concesionario presentó el 31 de mayo, 13 y 16 de junio, cuatro solicitudes de intervención del **Amigable Componedor**, dos de ellas referidas al tema Covid y TAR.
4. La EMB ha tenido dificultades para la puesta a disposición de algunos predios y espacio público.
5. El Concesionario no ha recibido algunos predios con subestaciones y BIC.
6. Las resoluciones No. 374 y No. 383 de 2023 cobraron firmeza desde el **13 de junio de 2023**.

Mediante comunicación del **19 de julio de 2023** (EXT23—0012355) la **Interventoría** informó a la EMB el **cumplimiento de las condiciones precedentes para el inicio de la Fase de Construcción**, según la Sección 9,1 del Contrato, así:

1. Acreditación del **Cierre Financiero** en enero de 2023
2. Suscripción de **Actas de Puesta a Disposición** de las Áreas del Proyecto sobre todos los Predios y Espacio Público para mayo de 2023
3. Obtención de las **licencias y permisos** para la ejecución de las obras que inician dentro de los 3 meses de la fase de construcción, el 12 de julio de 2023.
4. Cumplimiento de las **obligaciones** previstas en los Apéndices y Anexos del Contrato que debían ser cumplidas durante la **Fase Previa**.
5. Obtención y mantenimiento en vigor de todas las **garantías** del Contrato.
6. **Fondeo de las subcuentas** del Patrimonio Autónomo.

Mediante comunicación del **19 de julio de 2023** (EXT23—0012330) la **Interventoría** informó a la EMB el estado de obtención de la no objeción de los Estudios y Diseños Principales, indicando el siguiente porcentaje:

ESTADO ESTUDIOS Y DISEÑOS DE DETALLE PRINCIPALES



Grafica 1. Estado del avance de los Estudios y Diseños de detalles principales a corte del 18 julio de 2023

Además, precisó el estado de los Estudios y Diseños de Detalle relacionados con el Viaducto de la PLMB, indicando:

- Exploración geotécnica: No Objetado
- Estudios para Diseños Geotécnicos para cimentación de viaducto: No Objetado
- Trazado de la línea férrea y tercer riel: No Objetado
- Diseño Infraestructura Viaducto: No Objetado en toda su longitud (24 Km)
- Diseño Superestructura Viaducto. No Objetado en toda su longitud (24 Km)

Acuerdo Transaccional



Teniendo en cuenta la firmeza de la multa y las 2 solicitudes radicadas ante el Amigable, luego de un proceso de negociación, el **21 de julio de 2023** las Partes suscribieron la **Transacción No. 1** al Contrato de Concesión, en donde se hicieron los siguientes reconocimientos:



- ☐ Que se encuentran **cumplidas las condiciones precedentes** para iniciar la **Fase de Construcción**.
- ☐ El Concesionario está en la obligación de obtener la **no objeción de los Estudios y Diseños de Detalle y las licencias y permisos, 5 días hábiles antes del inicio de actividades** de las obras que a la fecha de suscripción del Acuerdo no cuenten con no objeción.
- ☐ El Concesionario autorizó a la EMB a **descontar**, del siguiente pago correspondiente de la Retribución la suma de **\$1.885.000.000**, por concepto de la multa impuesta a través de las Resoluciones No.374 de 2023 y No.383 de 2023.
- ☐ El Concesionario autorizó a la EMB para que en el siguiente pago correspondiente al Acta de Cálculo de la Retribución, **se descontara y se girara a favor del Consorcio Supervisor PLMB la suma de \$1.031.574.729**.

Mecanismos de Resolución de Controversias

BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



1. Amigable Composición

Podrá definir **cualquier controversia** que surja de la suscripción, ejecución, terminación o liquidación del Contrato

2. Arbitraje Internacional

Solo tiene competencia para decidir sobre: i) nulidad de las decisiones de los amigables; ii) revocatoria de las decisiones de amigables; y iii) reemplazar la decisión.

3. Justicia Ordinaria

Todo lo demás que **no sea de competencia** de los amigables o arbitraje

SOLICITUDES DE INTERVENCIÓN TRAMITADAS



SDI 01

Interpretación del alcance de la obligación de la EMB de puesta a disposición **predios del Ramal Técnico**



Decisión

14/02/2022

La EMB debe entregar a ML1 los predios en toda la dimensión



Revocan las Partes

21/1/2022

Modificadorio 6 dejó sin efecto la decisión

SDI 02

Declaratoria de incumplimiento de la EMB en entrega de **estudios traslado redes**



Retiro

18/11/2021

ML1 desiste de la SDI

SDI 03

Reconocimiento de **EER por Covid 19** para fundamentar incumplimiento en la obligación 19.1(a)



Retiro

21/07/2023

ML1 desiste de la SDI

SDI 04

Incumplimiento de la EMB **estudios redes** para fundamentar incumplimiento en la obligación 19.1(a)



Retiro

18/11/2021

ML1 desiste de la SDI

SDI 05

Reconocimiento de **EER por hallazgo arqueológico** en Calle 72



Decisión

23/10/2023

Da razón a la EMB, no reconoce EER

SDI 06

Cambio de ley aplicable por compensación forestal



Decisión

01/08/2023

Da razón a la EMB, no declara cambio de ley

SDI 07

Interpretación de la obligación de diseño **barreras de control**



Decisión

18/01/2024

Accedió a las solicitudes presentada por el Concesionario



El Concesionario sólo está obligado a suministrar e instalar las BCA del Sistema Metro

Sanciones y Esquemas de Apremio

BOGOTÁ
MI CIUDAD
MI CASA



1. Plazo de cura

El Concesionario contará con un Plazo de Cura para sanear el incumplimiento detectado. Este Plazo será determinado por la EMB, basado en la naturaleza del incumplimiento y el tiempo razonable para remediarlo.

2. Multas

Vencido el Plazo de Cura sin que el Concesionario haya saneado el incumplimiento se causarán las Multas correspondientes, hasta que el Concesionario lo sanee. Si el incumplimiento persistiese por más tiempo de los plazos previstos en el Contrato, la EMB podrá declarar la caducidad del Contrato, sin perjuicio de los derechos de los Prestamistas.

3. Cláusula Penal

En caso de declaratoria de Terminación Anticipada del Contrato por cualquiera de las causales previstas en él, se causará una pena pecuniaria a cargo del Concesionario por los montos allí establecidos, los cuales deberán ser actualizados a la fecha de dicha declaratoria.

ESTADO DE LOS PLAZOS DE CURA

ESTADO PLAZOS DE CURA		#
Plazos de cura cerrados		253
En proceso de periodo de cura	Pendiente de notificación de EMB	9
	Notificación en curso	10
Periodos de cura vencidos		2
Procesos de Verificación SDJ		2
Procesos sancionatorios abiertos		4
Devuelto por la EMB para ajustes		4
TOTALES		284

*Información con corte al 31 de octubre de 2025

¡GRACIAS!



EN MI CASA SE CUMPLEN LAS PROMESAS

